

YIL : 2016
KARAR NO : 1452
TARİH: 09.11.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, D-110 Numaralı Tekirdağ - Malkara Devlet Yolunun Yenibağlar Kavşağına ilişkin daha önce 08.12.2015 tarih ve 1315 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği doğrultusunda hazırlanan, öncelikle Süleymanpaşa İmar Komisyonunca oybirliği ile kabul edilen, ancak 01.07.2016 tarihli ve 346 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla oyçokluğuyla reddedilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Karayolları Genel Müdürlüğüne (1. Bölge Müdürlüğü) talep edilmektedir.

Kurumumuzca onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği kapsamındaki söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi ile karayolu kamulaştırma sınırının ve karayolu proje bilgilerinin imar planlarına aktarılması ve kavşak düzenlemesinden kaynaklı yeni düzenlemelerin uygulama imar planında gösterilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ile 13.04.2016 tarihli ve 467 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmiştir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, D-110 Numaralı Tekirdağ - Malkara Devlet Yolunun Yenibağlar Kavşağına ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yönelik olarak alınan 01.07.2016 tarihli ve 346 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararının reddine, daha önce 08.12.2015 tarih ve 1315 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği doğrultusunda Karayolları 1. Bölge Müdürlüğü'nce hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilme üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 09 Kasım 2016 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Komisyon raporunun reddine, İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, D-110 Numaralı Tekirdağ - Malkara Devlet Yolunun Yenibağlar Kavşağına ilişkin Karayolları 1. Bölge Müdürlüğü'nce hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddine Remzi GARİP, İbrahim Halil YERLİOĞLU, Nevzat BAHAR, Mustafa ÇETİN, Orkun Ekrem YILMAZ, Selçuk GÜNDOĞAN ve Ersin ÇOLPAN'ın 7 kabul oyuna karşılık 30 ret oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.