

YIL : 2016
KARAR NO : 1486
TARİH: 13.12.2016
KONU: UYGULAMA İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz Kapaklı İlçesi, Karaağaç-Mimarsinan Mahallesi, 765 ada 1 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 15.06.2016 tarih ve 755 sayılı Kapaklı Belediye Meclis Kararı ile kabul edildiği belirtilerek söz konusu plan değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, E:0,50 yapılaşma koşullarına sahip "Sanayi Alanında" kalan söz konusu parselin, yapılaşma şartları E:0,80, Yençok:Serbest olacak şekilde "Küçük Sanayi Alanı" olarak planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Aralık 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.