

YIL : 2016
KARAR NO : 1503
TARİH: 13.12.2016
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları ilavesine ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 02.11.2016 tarih ve 2016/164 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, 06.02.2014 tarih ve 2014/77 sayılı kararı ile kabul edilen Çorlu İlave + Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarının 3.2.8 inci maddesine "...Ancak tevhit öncesi parsellerin taban alanı hesabında parsellerin planla verilen yapılanma hakkı (0.30,0.40...vb) altında kaldığı durumlarda, planla verilen yapılanma hakkı esas alınacaktır." hükmünün ilave edilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Aralık 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.