

YIL : 2016
KARAR NO : 1575
TARİH: 14.12.2016
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi sınırları içindeki tüm imar planlarına ait plan notlarına ilişkin Tekirdağ Valiliği-Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının genel talebi üzerine alınan 04.08.2016 tarih ve 75 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliklerinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişiklikleri kapsamında, ilçedeki resmi kurumların ve kamu hizmet binalarının inşa edilebilmesi amacıyla sit alanları haricindeki ilçe sınırları içinde bulunan mevcut uygulama imar planlarının plan notlarına, "Tüm Resmi Kurum Alanlarında yapı yaklaşma mesafeleri ile diğer yapılaşma koşulları kaldırılacak ve Avan Projeye Göre Uygulama Yapılacaktır." şeklindeki plan notunun eklenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmiştir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi sınırları içindeki tüm imar planlarına ait plan notlarına ilişkin Tekirdağ Valiliği-Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının genel talebi üzerine alınan 04.08.2016 tarih ve 75 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliklerinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Aralık 2016 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.