

**YIL : 2017**  
**KARAR NO : 106**  
**TARİH: 10.01.2017**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Yavuz Mahallesi, 2564 ada 87 nolu parselde kayıtlı taşınmazın satışının planlandığı, söz konusu parselin kadastral parsel olduğu ve kamulaştırma işleminin bulunmadığı belirtilmiş olup, parselin, ekteki krokide taralı alan ile gösterilen kısmının (İtfaiye Binası)"Belediye Hizmet Alanı" olan imar fonksiyonunun "Ticaret Alanı" olarak imar plan tadilatının yapılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep doğrultusunda Daire Başkanlığımız tarafından 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişiklikleri yapılmıştır.

Konunun? 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmiştir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Yavuz Mahallesi, 2564 ada 87 nolu parselde kayıtlı taşınmazın İmar Planı Değişikliği talebinin kabulüne İbrahim Halil YERLİOĞLU ve Remzi GARİP'in 2 ret oyuna karşılık 5 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir.*

*Konunun? 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddesi gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."*

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 10 Ocak 2017 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Nevzat BAHAR, Remzi GARİP, İbrahim Halil YERLİOĞLU, Akın YILMAZ, Mustafa ÇETİN, Serkan ERCİLİ, Selçuk GÜNDOĞAN, Ömer KILINÇ ve Ali Rıza ETİ'nin 9 ret oyuna karşılık, 33 kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.