

**YIL : 2017**  
**KARAR NO : 144**  
**TARİH: 10.01.2017**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz Kapaklı İlçesi, Atatürk Mahallesi, F19B20B Pafta, 1576 ada 2-3 parseller ve bitişindeki Mezarlık Alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar planı değişikliği kapsamında, Mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 1576 ada 2 parselin "Belediye Hizmet Alanı" olan kullanımının ve bitişindeki "Mezarlık Alanı" olan kullanımının 1000 m<sup>2</sup>'lik kısmının "Özel Eğitim Alanına", 1576 ada 2 parselin bitişindeki tapudaki tescilsiz alanın "Mezarlık Alanı" olan kullanımının 6185 m<sup>2</sup>'lik kısmının "Belediye Hizmet Alanına", 33822 m<sup>2</sup>'lik kısmının ise "Rekreasyon Alanı" kullanımlarına çevrilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup İlimiz Kapaklı İlçesi, Atatürk Mahallesi, F19B20B Pafta, 1576 ada 2-3 parseller ve bitişindeki Mezarlık Alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Ocak 2017 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.