

YIL : 2017
KARAR NO : 20
TARİH: 10.01.2017
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Hürriyet Mahallesi, 2311 ada 255 ve 265 parsel sayılı taşınmazlara ilişkin sunulan, 07.12.2016 tarih ve 533 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Emsal=0.80, H:7 metre yapılaşma koşullarında "Ticaret Alanı" kullanımında kalan taşınmazın H: 7 metre olan yapı yüksekliğinin "Yençok=2 Kat" olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Ocak 2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.