

YIL : 2017
KARAR NO : 181
TARİH: 14.02.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Kapaklı ilçesi, Atatürk Mahallesi, 212 ada 6 numaralı parsel ile ilişkin Kapaklı Belediye Meclisinin 06.01.2017 tarih ve 21 sayılı kararıyla kabul edilen, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliği ile taşınmazın daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.09.2016 tarih ve 1159 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğikapsamında, mevcut planda Ayrık-İkiz Nizam 5 kat yapılaşma koşullarına sahip "Konut Alanında" kalan taşınmazın, yapılaşma koşulları aynı kalmak kaydıyla "TICK:Ticaret+Konut Alanı" fonksiyonunda olacak şekilde değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Şubat 2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.