

YIL : 2017
KARAR NO : 208
TARİH: 14.02.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Atatürk Mahallesi, F19B15C4D pafta, 189-191 parseller, 2051 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9 parseller ile 2052 ada 1-2-3-4-5-6-7-8 numaralı parsellere ilişkin Kapaklı Belediye Meclisinin 06.01.2017 tarih 22 sayılı kararıyla kabul edilen, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği ile taşınmazın daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.09.2016 tarih ve 1172 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği kapsamında, Mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Gelişme Konut Alanı, TİCK: Ticaret-Konut Alanı, Park Alanı ve İmar Yolu " kullanımında kalan taşınmazların yapılaşma şartları aynı kalarak kullanım fonksiyonlarının kendi içerisinde yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Talep, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Şubat 2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.