

**YIL : 2017**  
**KARAR NO : 264**  
**TARİH: 15.02.2017**  
**KONU: PLAN NOTLARI**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 1/1000 ölçekli Velimeşe Belediyesi Revize İmar Planı Plan Notlarına ilişkin hazırlanan 07.12.2016 tarih ve 159 sayılı Ergene Belediye Meclis Kararı ile kabul edildiği belirtilerek söz konusu plan notu eklenmesinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar planı değişikliği kapsamında, Mevcut 1/1000 ölçekli Velimeşe Belediyesi Revize İmar Planı Plan Notları ve Velimeşe 318-319-320-321-322-323-324-325-326-327 Ada, 328 Ada 1-2-3 ve 329 Ada 1-2 Parsellerin Toplu Konut Alanı Revizyon İmar Planı Plan Notlarının tamamı iptal edilerek yerine 53 hükümden oluşan yeni Uygulama İmar Planı Plan Notlarının onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 1/1000 ölçekli Velimeşe Belediyesi Revize İmar Planı Plan Notlarına ilişkin hazırlanan 07.12.2016 tarih ve 159 sayılı Ergene Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen plan notu eklenmesinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddesi gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilme üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 15 Şubat 2017 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve komisyon kararının reddine, komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.