

YIL : 2017
KARAR NO : 287
TARİH: 14.03.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Şarköy ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 450 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin sunulan ve Şarköy Belediye Meclisinin 01.02.2017 tarih ve 15 sayılı Kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Şarköy Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Uygulama İmar planı değişikliği kapsamında? 5'er metre yapı yaklaşma mesafesi olan ve hmax:12,50 m. yapılaşma koşuluna sahip "Öğretmen Evi" kullanımındaki taşınmazın yapılaşma koşulları değiştirilmeksizin taşınmazın uygulama imar planındaki kullanımının "Mesleki ve Teknik Eğitim ve Öğretim Tesisi Alanı" olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Mart 2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.