

**YIL : 2017**  
**KARAR NO : 381**  
**TARİH: 15.03.2017**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

## **KARAR**

### **TALEP:**

Tekirdağ ili, Çorlu İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanında 525 adanın bir kısmı, 2376 ve 2467 nolu imar adalarını kapsayan alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, Park Alanı, 12 metrelik Taşıt Yolu ve Otopark Alanı fonksiyonlarında kalan adaların, "Park Alanı", "Otopark Alanı" ve "12 metrelik Taşıt Yolunun" mülkiyet durumuna göre yeniden düzenlenmesi Çorlu Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanında 525 adanın bir kısmı, 2376 ve 2467 nolu imar adalarını kapsayan alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

*Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilme üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."*

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 15 Mart 2017 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ersin ÇOLPAN, Nevzat BAHAR, Remzi GARİP, Akın YILMAZ, Mustafa ÇETİN, Selçuk GÜNDOĞAN, Ömer KILINÇ, Orkun Ekrem YILMAZ'ın 8 ret oyuna karşılık, 33 kabul oyu ile oyçokluğuyla kabulüne karar verildi.