

**YIL : 2017**  
**KARAR NO : 388**  
**TARİH: 15.03.2017**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz, Hayrabolu İlçesi, Şalgamlı Mahallesi, 203 ada 1 parselle ilişkin hazırlanan ve 06.10.2016 tarih ve 182 sayılı Hayrabolu Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında: mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Akaryakıt İstasyonu" kullanımında kalan 203 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ait kadastro sınırları ile uyumsuzluk olduğu belirtilerek bu durumun giderilmesi amacıyla hazırlanan, mülkiyet sınırı ile plan fonksiyon sınırının karşılaştırılmasına ve düzeltilmesine yönelik sunulan plan değişikliğinin onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Hayrabolu İlçesi, Şalgamlı Mahallesi, 203 ada 1 parselle ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onay talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

*Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."*

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 15 Mart 2017 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.