

YIL : 2017
KARAR NO : 402
TARİH: 15.03.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, Tekirdağ Yolu Mevkii, Şeyhsinan-Hatip Mahalleleri, 417 ve 423 adaların bir kısmını kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Çorlu Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Uygulama İmar planı değişikliği kapsamında? 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Park Alanı, Emsal=0,50 ve Yençok=12,50 m. yapılaşma koşullarına sahip Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı ve İmar Yolu kullanımında olan alanda, Park Alanının büyütülmesi, 15'er metre yapı yaklaşma mesafesine sahip Cami Alanının planlanması ve Park Alanının bitişiğinde 48 araçlık Otopark Alanının düzenlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Tekirdağ Yolu Mevkii, Şeyhsinan-Hatip Mahalleleri, 417 ve 423 adaların bir kısmını kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 15 Mart 2017 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.