

YIL : 2017
KARAR NO : 428
TARİH: 15.03.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Şarköy İlçesi, İstiklal Mahallesi, Kovalık Mevkii 126 ada 14, 15, 16, 21, 22, 47 parseller, 713 ada 1 parsel ve 714 ada 1 parsel ile adı geçen taşınmazlar arasında kalan kadastral boşluğun bir kısmını kapsayan alan için "Tasfiye ve Pompaj İstasyonu" amaçlı TESKİ Genel Müdürlüğünce hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar planı değişikliği kapsamında? bahse konu parselleri kapsayan alandaki "Turizm +Konut Alanı", "Günöbirlik Tesis Alanı", "Park Alanı", "Kumsal Alanı" ve imar yolu kullanımlarının, 5'er metre çekme mesafesine sahip "Tasfiye ve Pompaj İstasyonu" olarak yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup Tekirdağ İli, Şarköy İlçesi, İstiklal Mahallesi, Kovalık Mevkii 126 ada 14, 15, 16, 21, 22, 47 parseller, 713 ada 1 parsel ve 714 ada 1 parsel ile adı geçen taşınmazlar arasında kalan kadastral boşluğun bir kısmını kapsayan alan için "Tasfiye ve Pompaj İstasyonu" amaçlı TESKİ Genel Müdürlüğünce hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 15 Mart 2017 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.