

**YIL : 2017**  
**KARAR NO : 525**  
**TARİH: 12.04.2017**  
**KONU: İMAR PLANI ONAYI**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının ilgi yazısıyla? mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan, İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Karacakılavuz Mahallesi, 10620 nolu parselde kayıtlı taşınmazın satışının planlandığından, parselin "Küçük Sanatlar" olan imar fonksiyonunun "Ticaret Alanı" olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatlarının yapılması talep edilmiştir.

Söz konusu talebe ilişkin olarak Kurumumuzca hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişiklikleri ve bunlara ait evraklar ekte gönderilmekte olup, konunun 5216 sayılı

Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Karacakılavuz Mahallesi, 10620 nolu parselde kayıtlı taşınmazın satışının planlandığından, parselin "Küçük Sanatlar" olan imar fonksiyonunun "Ticaret Alanı" olarak değiştirilmesine yönelik 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun, Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) Maddesi gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Nisan 2017 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Selçuk GÜNDOĞAN, Mustafa ÇETİN, Remzi GARİP, İbrahim Halil YERLİOĞLU, Ömer KILINÇ ve Ersin ÇOLPAN'ın (6) ret oyuna karşılık, (30) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.