

YIL : 2017
KARAR NO : 715
TARİH: 13.06.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Saray İlçesi, Ayaspaşa Mahallesi, 95 ada 22 nolu parsel ile ilişkin hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.02.2017 tarih ve 255 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin hazırlanan 05.05.2017 tarih ve E.3415 sayılı Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü değerlendirme raporu Saray Belediyesine gönderilmiş ve bu rapor doğrultusunda eski 95 ada 22 parselin ifrazı ile oluşan 3000m² yüzölçümüne sahip 815 ada 1 nolu parsel ile ilişkin hazırlanan ve 01.06.2017 tarih ve 136 sayılı Saray Belediye Meclis Kararı ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında avan projeye göre yapılaşma koşulları belirlenecek olan "Ticaret-Turizm Alanı" kullanım fonksiyonuna sahip taşınmazın fonksiyonu değişmeksizin yapılaşma koşulu E:2,00 ve yavaş:serbest olacak şekilde değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Haziran 2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.