

YIL : 2017
KARAR NO : 736
TARİH: 14.06.2017
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları ilavesine ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 05.04.2017 tarih ve 2017/93 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, 06.02.2014 tarih ve 2014/77 sayılı kararı ile kabul edilen Çorlu İlave + Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarının 3.1.10 uncu maddesine "...Ayrıca aralarında otoparklar veya yeşil alanlar ile ayrılan imar yollarının (imar hatları arası) toplam mesafenin 12 m. ve üzerinde olduğu durumlarda da işyeri ve dükkân yapılabilir." hükmünün ilave edilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları ilavesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 14 Haziran 2017 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.