

**YIL : 2017**  
**KARAR NO : 738**  
**TARİH: 14.06.2017**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz, Saray İlçesi, Ayaspaşa Mahallesi, 85 numaralı adaya ilişkin hazırlanan ve 13.04.2017 tarih ve 90 sayılı Saray Belediye Meclis Kararıyla oyçokluğu ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile mevcut imar planında bitişik nizam 4 kat ve bitişik nizam 5 kat ticaret kullanımına sahip olan 85 numaralı adadaki taşınmazlardan bitişik nizam 4 kat kullanımında olan taşınmazların fonksiyonu değiştirilmeksizin yapılaşma koşulları bitişik nizam 5 kat olacak şekilde değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Saray İlçesi, Ayaspaşa Mahallesi, 85 numaralı adaya ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin reddine Halil İbrahim ERKAN'ın 1 kabul oyuna karşılık, 7 ret oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir.*

*Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilme üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."*

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 14 Haziran 2017 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.