

YIL : 2017
KARAR NO : 853
TARİH: 12.07.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

12.04.2017 tarih ve 538 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla? Karayolları 1. Bölge Müdürlüğünce gönderilen, Barbaros Liman Bağlantı Yolu projesinin km: 4+700 ~ 6+561 arasında yapılan ripaj nedeniyle, imarlı sahalara denk gelen kesimlerde 2942 sayılı kanunun 6. maddesine istinaden bahse konu güzergahın proje ve kamulaştırma planlarının uygun olduğuna ve imar planlarına işlenmek üzere gerekli imar planı değişiklik çalışmalarının yapılmasına karar verilmiştir.

Söz konusu Belediye Meclis Kararına istinaden Kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri ile Karayolları 1. Bölge Müdürlüğünün 28/03/2017 tarihli ve E.90602 sayılı yazısı ekinde Kurumumuza gönderilmiş olan Barbaros Liman Bağlantı Yolunun projesi imar planlarına aktarılmış ve mevcut imar planlarında önerilmiş olan Barbaros Liman Bağlantı Yolunun genişliği 25 metre olarak düzenlenmiştir. Ayrıca Barbaros Liman Bağlantı Yolunda oluşabilecek transit araç trafiğinin azaltılması için söz konusu yolun kuzey kısmında yeni bir katılım kavşağı önerilmiştir. Bununla birlikte Barbaros Liman Bağlantı Yolun Kuzey kısmı için yolun doğu ve batı kısmında 10'ar metre genişliğinde yeni yan yollar planlanmıştır.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Karayolları 1. Bölge Müdürlüğünce gönderilen, Barbaros Liman Bağlantı Yolu projesinin km: 4+700 ~ 6+561 arasında yapılan ripaj nedeniyle, imarlı sahalara denk gelen kesimler için hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddesi gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Temmuz 2017 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.