

**YIL : 2017**  
**KARAR NO : 859**  
**TARİH: 12.07.2017**  
**KONU: PLAN NOTLARI**

## **KARAR**

### **TALEP:**

İlimiz, Çorlu İlçesi, Yenice Mahallesi, 1/1000 ölçekli Yenice Uygulama İmar Planı Plan Notu iptaline ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 03.05.2017 tarih ve 2017/108 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliğiyle, mevcutta Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2016 tarih ve 1670 sayılı meclis kararıyla onaylanan '3.5 Planda yol boyu ticaret kullanımı tanımlanan parsellerde, talep edilmesi halinde konut kullanımı olarak ruhsat verilebilir.' plan notunun, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün Çorlu Belediye Başkanlığına ilettiği ifade edilen raporu doğrultusunda, 05.10.2016 tarih ve 2016/148 sayılı Çorlu Belediyesi Meclis Kararının iptal edilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Yenice Mahallesi, 1/1000 ölçekli Yenice Uygulama İmar Planı Plan Notu iptaline ilişkin hazırlanan Çorlu Belediye Meclisinin 03.05.2017 tarih ve 2017/108 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne Halil İbrahim ERKAN'ın 1 ret oyuna karşılık, 4 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir.*

*Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."*

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 12 Temmuz 2017 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.