

YIL : 2017
KARAR NO : 1017
TARİH: 10.10.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Saray İlçesi, Büyükyoncalı Mahallesi, 1325 parsele ilişkin Saray Belediye Meclisinin 13.07.2017 tarih ve 171 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı", "Yeşil Alan" ve "İmar Yolu" kullanımlarında kalan ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunmayan taşınmazın 1/1000 ölçekli uygulama imar planının "Ayrık Nizam 3 Kat TAKS:0,35 KAKS:1,05 yapılaşma koşullarına sahip "Konut Alanı", "Yeşil Alan" ve "İmar Yolu" fonksiyonlarına sahip olacak şekilde onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Ekim 2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.