

YIL : 2017
KARAR NO : 1113
TARİH: 10.10.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz Süleymanpaşa İlçesi, Yavuz Mahallesi, 433 ada 43 nolu parselde kayıtlı taşınmazın, "Resmi Kurum Alanı" olan imar fonksiyonunun "Ticaret Alanı" olarak değiştirilmesi talep edilmiştir.

Kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile mevcut imar planında "Resmi Kurum Alanı" fonksiyonu tanımlı olan alana "Ticaret Alanı" fonksiyonu tanımlanmıştır.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Yavuz Mahallesi, 433 ada 43 nolu parselde kayıtlı taşınmazın, "Resmi Kurum Alanı" olan imar fonksiyonunun "Ticaret Alanı" olarak değiştirilmesi talebinin kabulüne Orkun Ekrem YILMAZ'ın 1 ret oyuna karşılık 7 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Ekim 2017 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ali Rıza ETİ, Nevzat BAHAR, Serkan ERCİLİ, Bülent CAN, Akın YILMAZ, Selçuk GÜNDOĞAN ve Orkun Ekrem YILMAZ'ın (7) ret oyuna karşılık, (28) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.