

YIL : 2017
KARAR NO : 1129
TARİH: 10.10.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 4044, 4045, 4046, 9925 (eski 4047), 8897 parseller, 686 ada 1 parsel ile 695 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Ergene Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Nazım İmar planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Sanayi Alanı", "Belediye Hizmet Alanı", "Dini Tesis Alanı", Ticaret Alanı", Sağlık Tesis Alanı", Kültürel Tesis Alanı", "Yeşil Alan" ve "Mesleki ve Teknik Öğretim Alanı" kullanımında kalan taşınmazların "Küçük Sanayi Alanı", "Kamu Hizmet Alanı", Belediye Hizmet Alanı", "İbadet Alanı", "Ticaret Alanı", "Sağlık Tesis Alanı", "Otopark", "Yeşil Alan", "Mesleki ve Teknik Öğretim Alanı", "Spor Alanı", "Aritma Tesis Alanı" ve "Regülatör Alanı" olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 4044, 4045, 4046, 9925 (eski 4047), 8897 parseller, 686 ada 1 parsel ile 695 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne Nevzat BAHAR'ın 1 ret oyuna karşılık 5 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Ekim 2017 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ali Rıza ETİ, Nevzat BAHAR, Serkan ERCİLİ, Bülent CAN, Akın YILMAZ, Selçuk GÜNDOĞAN ve Orkun Ekrem YILMAZ'ın (7) ret oyuna karşılık, (28) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.