

**YIL : 2017**  
**KARAR NO : 1142**  
**TARİH: 10.10.2017**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (Altınova) Mahallesi 1316 ada 21, 22 ve 23 nolu parseller ile 2132 ada 24 nolu parselin arasında bulunan kadastral boşluğa ilişkin hazırlanan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 05.07.2017 tarihli ve 191 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliğiyle, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Ticaret Alanı" ve "Konut Alanı" kullanımlarında kalan tapuda tescilsiz alanın "İmar Yolu" olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (Altınova) Mahallesi 1316 ada 21, 22 ve 23 nolu parseller ile 2132 ada 24 nolu parselin arasında bulunan kadastral boşluğa ilişkin hazırlanan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 05.07.2017 tarihli ve 191 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilme üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Ekim 2017 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oyları ve oybirliği ile kabul edildi.