

YIL : 2017
KARAR NO : 1160
TARİH: 14.11.2017
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

İlimiz, Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, 1085 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu eklenmesi, Ergene Belediye Meclisinin 01.02.2017 tarih ve 34 sayılı kararı ile kabul edilmiş, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2017 tarih ve 604 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü değerlendirme raporu Ergene Belediyesine gönderilmiştir. Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 09.08.2017 tarih ve E.6283 sayılı değerlendirme raporuna istinaden Ergene Belediye Meclisi tarafından 04.10.2017 tarih ve 131 sayılı karar ile uygulama imar planı değişikliğinin 10.01.2017 onay tarihindeki hali ile kalması kabul edildiği belirtilmiştir.

Tek bir parsel ile yönelik plan notlarının ilave edilmesi suretiyle parselin minimum ifraz şartının değiştirilmesine yönelik hazırlanan plan değişikliğine ilişkin Tekirdağ Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 09.08.2017 tarih ve E.6283 sayılı yazısıyla söz konusu talebin plan bütünlüğünü ve sürekliliğini sağlamamasından ötürü Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesinin 1.Fıkrasına aykırı olduğu belirtilmiştir. Ergene Belediye Meclisinin 04.10.2017 tarih ve 131 sayılı kararıyla plan değişikliğinin kabul edildiği 01.02.2017 tarih ve 34 sayılı Ergene Belediyesi Meclis Kararının devamına karar verilmiş olup bahsedilen 04.10.2017 tarih ve 131 sayılı Ergene Belediye Meclisi Kararının onaylanması Ergene Belediyesince talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 14 üncü Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Kasım 2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.