

YIL : 2017
KARAR NO : 1237
TARİH: 15.11.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz Malkara ilçesi, Gazibey Mahallesi, 217 ada 2 parsel numaralı taşınmaza yönelik taşınmazın "Askeri Alan", "Spor Alanı" ve "İmar Yolu" olarak 07.02.2014 tarih ve 22 sayılı Malkara Belediye Meclis Kararı ile onaylandığı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının adı geçen taşınmaza ilişkin kısmının iptali istemiyle, Milli Savunma Bakanlığınca Tekirdağ İdare Mahkemesinde dava açılmış olup Tekirdağ İdare Mahkemesinin 03.07.2017 tarihli ve 2017/1247 sayılı Kararıyla dava konusu işlemin iptaline karar verildiği tarafımıza bildirilmiştir. Adı geçen İdari Yargı Kararı gereğince ve bu yargı kararına istinaden Malkara İlçesi, Gazibey Mahallesi, 217 ada 2 parsel sayılı taşınmaza dair kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. maddesi uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Tekirdağ İdare Mahkemesinin 03.07.2017 tarihli ve 2017/1247 sayılı kararı gereğince ve adı geçen idari yargı kararına istinaden mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Askeri Alan", "Spor Alanı" ve "İmar Yolu" kullanımlarında kalan 217 ada 2 parsel numaralı taşınmazın etrafından geçen imar yolu korunarak fonksiyonunun "Askeri Alan" olarak onaylanması istenmektedir.

Söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. maddesi doğrultusunda, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ İdare Mahkemesinin 03.07.2017 tarihli ve 2017/1247 sayılı İdari Yargı Kararına istinaden İlimiz Malkara İlçesi, Gazibey Mahallesi, 217 ada 2 parsel sayılı taşınmaza dair kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. maddesi uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. maddesi doğrultusunda, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 15 Kasım 2017 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.