

**YIL : 2017**  
**KARAR NO : 1248**  
**TARİH: 15.11.2017**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 4044, 4045, 4046, 9925 (eski 4047), 8897 parseller, 686 ada 1 parsel ile 695 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ilişkin Ergene Belediye Meclisinin 02.08.2017 tarih ve 108 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planınının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Sanayi Alanı", "Belediye Hizmet Alanı", "Dini Tesis Alanı", "Ticaret Alanı", "Sağlık Tesisi Alanı", "Kültürel Tesis Alanı", "Yeşil Alan", "Mesleki ve Teknik Öğretim Alanı", "Meydan", "Otopark" ve imar yolu kullanımında kalan taşınmazların "Küçük Sanayi Alanı", Belediye Hizmet Alanı", "İbadet Alanı", "Ticaret Alanı", "Sağlık Tesisi Alanı", "Meydan", "Otopark", "Yeşil Alan", "Mesleki ve Teknik Öğretim Alanı", "Spor Alanı", "Aritma Tesis Alanı", "İdari Hizmet Alanı", "Regülatör Alanı" ve imar yolu olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 4044, 4045, 4046, 9925 (eski 4047), 8897 parseller, 686 ada 1 parsel ile 695 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ilişkin Ergene Belediye Meclisinin 02.08.2017 tarih ve 108 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planınının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

*Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilme üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."*

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 15 Kasım 2017 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.