

YIL : 2017
KARAR NO : 1269
TARİH: 15.11.2017
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz Hayrabolu İlçesi, Aydınlar mahallesi 28, 39, 40, 78, 79, 100, 101, 110, 112, 142, 1157, 1443, 1492, 1493, 1532, 1533 parseller ile Kabahöyük mahallesi 101 ada 109 ve 159 parseller, 107 ada 48 parsel, 139 ada 1 parsel, 138 ada 7 ve 8 parseller, Umurca mahallesi 146, 214, 249 ve 250 parseller, Karabürçek mahallesi 127 ada 48 parsel ve Örey mahallesi 101 ada 1 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara ilişkin "Rüzgar Enerji Santrali" amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında, onaylı imar planları bulunmayan taşınmazların Rüzgar Enerji Santrali yapılmak amacıyla 20 adet "Türbin Alanı", 5 adet "Dağıtım Trafosu", 1 adet "İdari Bina" ve "İmar Yolu" olarak onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Hayrabolu İlçesi, Aydınlar mahallesi 28, 39, 40, 78, 79, 100, 101, 110, 112, 142, 1157, 1443, 1492, 1493, 1532, 1533 parseller ile Kabahöyük mahallesi 101 ada 109 ve 159 parseller, 107 ada 48 parsel, 139 ada 1 parsel, 138 ada 7 ve 8 parseller, Umurca mahallesi 146, 214, 249 ve 250 parseller, Karabürçek mahallesi 127 ada 48 parsel ve Örey mahallesi 101 ada 1 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlara ilişkin "Rüzgar Enerji Santrali" amaçlı hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 15 Kasım 2017 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.