

YIL : 2017
KARAR NO : 1290
TARİH: 12.12.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 1620 ada 7 nolu parsel ile ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 01.11.2017 tarih ve 2017/171 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliği ile taşınmazın daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.07.2017 tarih ve 830 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği kapsamında, mevcutta "Özel Sağlık Tesis Alanı" fonksiyonunda kalan parselin, "Özel Eğitim Tesis Alanı", yapılaşma koşullarının E=1.20 Yençok=12.50 m. yapı yaklaşma mesafelerinin kuzeyinden ve batısından 8 metre doğusundan ve güneyinden 5 metre olarak planlanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Aralık 2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.