

YIL : 2017
KARAR NO : 1316
TARİH: 12.12.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığınca Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Yavuz Mahallesi, 2504- 2505- 2524- 2525- 2528- 2530 ve 2497 numaralı yapı adaları arasında yer alan "Park" kullanım fonksiyonundaki alana Sosyal Tesis Projesi yapılması planlandığından imar plan tadilatı yapılması talep edilmiştir.

Bu talep doğrultusunda hazırlanan plan değişikliği ile hiçbir alansal değişime gidilmeden "Park" kullanım fonksiyonu "Rekreasyon" kullanım fonksiyonuna dönüştürülmüş? ilgili değişikliğe "01.10.2017 tarihinde yürürlüğe giren Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin Rekreasyon Alanlarına ait ilgili hükümleri geçerlidir" ve "belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir" plan notları eklenmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7 (c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8 (b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Aralık 2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.