YIL : 2023
KARAR NO : 1471
TARİH: 08.11.2023
KONU: PERFORMANS PROGRAMI VE REVİZE YATIRIM PROGRAMI

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9'uncu maddesine istinaden, Belediyemiz Stratejik Planına uygun olarak hazırlanan 2024 Yılı İdare Performans Programı ve Revize 2024-2025 Yılları Yatırım Programının Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1472
TARİH: 08.11.2023
KONU: BÜTÇE

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ve İlçe Belediyelerine ait 2024 Mali Yılı ve İzlenen İki Yılın Bütçelerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1473
TARİH: 08.11.2023
KONU: DEVİR

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait kullanım hakkı TEKPARK (TEKULAŞ) TEKİRDAĞ OTOPARK ULAŞIM NAK. İMAR PLAN İNŞ. VE TAAH. SAN. VE TİC. A.Ş.'de bulunan 59 ZZ 496 plakalı İsuzu marka 2013 model otobüsün Taşınır Mal Yönetmeliğinin 31'inci maddesine istinaden bedelsiz ve şartsız olarak Şarköy Belediye Başkanlığına devir edilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1474
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 1804 ada 22 parsele (eski 490 parsel) ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1475
TARİH: 08.11.2023
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Gazi Osman Paşa (Yıldırım Beyazıt) Mahallesi, 1445 ada 13 parsel, 1447 ada 1 parsel ve tescil dışı alana ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2023 tarih ve 1300 sayılı kararıyla onaylanan ve askıya çıkarılmış olup söz konusu plan değişikliğine yapılan itiraz talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1476
TARİH: 08.11.2023
KONU: TAHSİS

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15'inci maddesinin (h) fıkrası, 18'inci maddesinin (e) fıkrası ve 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan, ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, 3128 ada, 1 no.lu parselde kayıtlı taşınmaz üzerindeki 7 numaralı dükkânın (Ertuğrul Mahallesi, Çiçek Sokak No:2/7 Süleymanpaşa/TEKİRDAĞ adresinde kayıtlı), ''TESKİ tahsilat veznesi yeri'' olarak kullanılmak üzere bedelsiz olarak Tekirdağ Su ve Kanalizasyon Genel Müdürlüğü adına tahsisinin yapılıp

yapılmayacağı, tahsis yapılması durumunda tahsis süresinin Meclis tarafından belirlenmesi, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon Genel Müdürlüğü ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1477
TARİH: 08.11.2023
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Sultanköy Mahallesi, 38 ada 163, 164, 165, 166, 116, 129 ve 117 numaralı parsellere ilişkin daha önce sunulan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.07.2023 tarihli ve 1060 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içinde Tekirdağ Valiliği- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü- Milli Emlak Müdürlüğünce itiraz edildiği belirtilerek söz konusu askı itirazının reddine dair alınan 05.10.2023 tarihli ve 218 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararının Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1478
TARİH: 08.11.2023
KONU: İŞLETİM HAKKI DEVRİ

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 26'ncı maddesi gereğince? mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan Süleymanpaşa ilçesi, Zafer Mahallesi, 2413 ada 5 parselde kayıtlı terminal alanında bulunan minibüs garaj yeri içerisindeki Ek'li krokide belirtilen alana 40 m2lik tiny house yerleştirmek, vatandaş ve işletmelerden gelen talep üzerine çay, kahve, aperatif yiyecekler satış yeri olarak kullanılmak üzere, Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Tur. ve Org. San.Tic.AŞ'ye işletim hakkının verilip verilmeyeceği, verilecek ise işletim hakkı süresinin ve bedelinin meclis tarafından belirlenmesi, Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Org.San.Tic.AŞ ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1479
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Dereağzı Mahallesi, 1224 ada 12 ve 13 parsel (eski 4110 ve 4111 parsel) numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan 05.10.2023 tarihli ve 223 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1480
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Yeniçiftlik Mahallesi, 4984 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan ve 05.10.2023 tarihli ve 219 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1481

TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Dereağzı Mahallesi içerisinde yapılması planlanan (DM02-TR38), (DM02-TR55), (DM02-TR57) ve (DM03-TR01) nolu trafo alanlarına ilişkin sunulan ve 05.10.2023 tarihli ve 224 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1482
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Yeniçiftlik Mahallesinde yapılması planlanan DM06-TR17 numaralı trafo alanına ilişkin sunulan ve 05.10.2023 tarihli ve 225 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararıyla uygun görülen Aytepe Yerleşim Yeri 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda görüşülebilmesi için kurumumuzun uygunluk kararının alınması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1483
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu ilçesi, 20 Adet Trafo Alanına ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 04.10.2023 tarih ve 2023/184 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1484
TARİH: 08.11.2023
KONU: EK BÜTÇE ONAYI

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'nci maddesine istinaden Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin yetersiz kaldığı anlaşılan ödeneklere gelir göstermek kaydıyla ek ödenek yapılması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1485
TARİH: 08.11.2023
KONU: PROJE

5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesinin son fıkrası''(Ek fıkra: 12/11/2012- 6360/7 md.) ve 5393 sayılı Belediye kanununun 75. Maddesinin c bendi ((Değişik: 12/11/2012- 6360/19 md.) esaslarına göre Rasyon Uygulamalı Yarı Otomatik Yem Hazırlama Tesisine Destek Projesi hazırlanıp uygulanması ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığımız ile Tekirdağ Süleymanpaşa Süt Üreticileri Birliği arasında protokol imzalanması ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a protokol imzalama yetkisi verilmesi talebinin Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1486
TARİH: 08.11.2023
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

İlimiz, Kapaklı ilçesi, Pınarca Mahallesinde bulunan 144 ada 12 parsel ve 186 ada 12 parselin cephe aldığı iki adet sokağa isim verilmesi talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1487
TARİH: 08.11.2023
KONU: DEVİR

Devlet Malzeme Ofisi kanalıyla alımı yapılan ekli listede şase numaraları belirtilen 6 adet aracın 10.04.2023 tarih ve 2023/641 sayılı Meclis Kararı ile belirlenen işletme süresince TEKPARK A.Ş.'ye tüm taşımacılık faaliyetlerinde kullanılmak üzere devredilmesi ve TEKPARK A.Ş.'nin kullanımına verilecek araçların devir teslim ve kullanım esaslarına ilişkin Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a protokol yapma yetkisi verilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1488
TARİH: 08.11.2023
KONU: İŞLETİM HAKKI DEVRİ

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 26'ncı maddesi gereğince? Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi sorumluluk alanında bulunan Süleymanpaşa ilçesi Cumhuriyet Mahallesi Atatürk Bulvarı liman içi mevkiinde boş olarak bulunan mobo kabinin (kapalı alan 21,00 m2 - açık alan 40,00 m2) "gıda satış" yeri olarak kullanılmak üzere, Tekirağaç Peyzaj Park Bahçe Tur.ve Org.San.Tic.AŞ'ye işletim hakkının verilip verilmeyeceği, verilecek ise işletim hakkı süresinin ve bedelinin meclis tarafından belirlenmesi, Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Org.San.Tic.AŞ ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1489
TARİH: 08.11.2023
KONU: DEVİR

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan ilimiz Ergene ilçesi, Sağlık Mahallesi, 2827 ada 4 no.lu parselde, 5.376,81 m2 yüzölçümlü, ''arsa'' vasfıyla kayıtlı taşınmazın ve üzerinde bulunan binanın ''aş evi ve taziye evi'' olarak kullanılmak üzere, Ergene Belediyesi adına bedelsiz olarak devir edilmesi ve binanın kullanımı ile ilgili olarak, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ile Ergene Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1490
TARİH: 08.11.2023
KONU: ŞİRKET

Ortağı bulunduğumuz, Tekirdağ Ticaret Sicili Müdürlüğü'nün 9391 sicil numarasında kayıtlı Tekirdağ Otopark Ulaşım Nakliye İmar Planlama İnş. ve Taah. San. Tic. A.Ş'nin 28.11.2023 tarihinde saat:14:30'da İstiklal Mahallesi, Kent Sokak No:3/A Süleymanpaşa TEKİRDAĞ adresinde yapılacak olan genel kurul toplantısında ortaklık paylarımızın temsil edilmesine Atatürk Mahallesi 57. Alay Caddesi No:6 Süleymanpaşa / TEKİRDAĞ adresinde mukim Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'ın belirlenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

YIL : 2023
KARAR NO : 1491
TARİH: 08.11.2023

KONU: ŞİRKET

Ortağı bulunduğumuz, Tekirdağ Ticaret Sicili Müdürlüğü'nün 10106 sicil numarasında kayıtlı Tekirdağ Çevre ve Atık Yönetimi San. Tic. A.Ş'nin 28.11.2023 tarihinde saat:14:00'te İstiklal Mahallesi, Kent Sokak No:3/A Süleymanpaşa TEKİRDAĞ adresinde yapılacak olan genel kurul toplantısında ortaklık paylarımızın temsil edilmesine Atatürk Mahallesi 57. Alay Caddesi No:6 Süleymanpaşa / TEKİRDAĞ adresinde mukim Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'ın belirlenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

YIL : 2023
KARAR NO : 1492
TARİH: 08.11.2023
KONU: ŞİRKET

Ortağı bulunduğumuz, Tekirdağ Ticaret Sicili Müdürlüğü'nün 10134 sicil numarasında kayıtlı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Personel A.Ş'nin 28.11.2023 tarihinde saat:13:00'te İstiklal Mahallesi, Kent Sokak No:3/A Süleymanpaşa TEKİRDAĞ adresinde yapılacak olan genel kurul toplantısında ortaklık paylarımızın temsil edilmesine Atatürk Mahallesi 57. Alay Caddesi No:6 Süleymanpaşa / TEKİRDAĞ adresinde mukim Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'ın belirlenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

YIL : 2023
KARAR NO : 1493
TARİH: 08.11.2023
KONU: ŞİRKET

Ortağı bulunduğumuz, Tekirdağ Ticaret Sicili Müdürlüğü'nün 10103 sicil numarasında kayıtlı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Gıda ve Tarım San. Tic. A.Ş'nin 28.11.2023 tarihinde saat:13:30'da İstiklal Mahallesi, Kent Sokak No:3/A Süleymanpaşa TEKİRDAĞ adresinde yapılacak olan genel kurul toplantısında ortaklık paylarımızın temsil edilmesine Atatürk Mahallesi 57. Alay Caddesi No:6 Süleymanpaşa / TEKİRDAĞ adresinde mukim Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'ın belirlenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

YIL : 2023
KARAR NO : 1494
TARİH: 08.11.2023
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Veliköy Mahallesi, 281 ada, 10 nolu parselde 'Depo' yapılmak istendiği belirtilerek, konunun 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı 2.74 Plan Hükmü kapsamında görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1495
TARİH: 08.11.2023
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Veliköy Mahallesi, 281 ada, 9 nolu parselde 'Depo' yapılmak istendiği belirtilerek, konunun 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı 2.74 Plan Hükmü kapsamında görüşülmesi talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1496
TARİH: 08.11.2023
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Veliköy Mahallesi, 274 ada, 4 nolu parselde 'Depo' yapılmak istendiği belirtilerek, konunun 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı 2.74 Plan Hükmü kapsamında görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1497
TARİH: 08.11.2023
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

İlimiz, Çorlu ilçesi, Camiiatik Mahallesi, 60 ada, 21 ve 22 numaralı parsellerde bulunan taşınmazların fonksiyonunun Çorlu Belediye'sine hak sahipliği tanınacak şekilde "Resmi Kurum Alanı (Çorlu Belediyesi)" olarak değiştirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliklerinin onaylanmasına ilişkin 14.09.2022 tarihli ve 1220 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi kararı ile bu kapsamda yapılan itirazın reddine ilişkin 14.12.2022 tarihli ve 1943 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi kararının talebiyle dava açılmış teminat alınmaksızın yürütmesinin durdurulmasına dair karar verilmiş olup talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1498
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 501 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 8 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlar için hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1499
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Muhittin Mahallesi, 277 ada 57 nolu parsele ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 04.10.2023 tarih ve 2023/178 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1500
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Kemalettin Mahallesi, 271 ada 2, 26, 27, 28, 29, 30 ve 31 nolu parsellere ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 04.10.2023 tarih ve 2023/177 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1501
TARİH: 08.11.2023
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

Çerkezköy İlçesinde hizmete açılacak olan Atatürk Yarı Olimpik Yüzme Havuzu için gelir tarifesi ilave edilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1502
TARİH: 08.11.2023
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 192 ada, 11 nolu parselde 'Depo' yapılmak istendiği belirtilerek, konunun 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı 2.74 Plan Hükmü kapsamında görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1503
TARİH: 08.11.2023
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 192 ada, 12 nolu parselde 'Depo' yapılmak istendiği belirtilerek, konunun 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı 2.74 Plan Hükmü kapsamında görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1504
TARİH: 08.11.2023
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 187 ada, 3 nolu parselde 'Depo' yapılmak istendiği belirtilerek, konunun 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı 2.74 Plan Hükmü kapsamında görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1505
TARİH: 08.11.2023
KONU: EK BÜTÇE ONAYI

Malkara Belediye Başkanlığının Ek Bütçe ile ilgili 01.11.2023 tarihli ve 120 sayılı Meclis Kararı Belediyemize iletilmiş olup, Büyükşehir Belediye Meclisinden onaylanması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1506
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Hayrabolu İlçesi, Ortabağlar Mevkiinde yer alan mevcut Hayrabolu Organize Sanayi Bölgesine bitişik 40 hektar büyüklüğündeki alanın Hayrabolu Organize Sanayi Bölgesi alanına dahil edilmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1507
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Yeniçiftlik ve Çeşmeli Mahallelerine ait 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na askıda yapılan itirazın reddine yönelik Marmaraereğlisi Belediye Meclisi'nin 07/10/2021 tarih ve 261 sayılı kararı ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/11/2021 tarih ve 1829 sayılı kararlarının iptal edildiğinden bahisle adı geçen mahkeme kararı ile askı itirazının yeniden değerlendirilmesine ilişkin Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 05/10/2023 tarih ve 217 sayılı kararı ve alınan meclis kararı doğrultusunda hazırlanan Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023

KARAR NO : 1508
TARİH: 08.11.2023
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 689 ada, 22 nolu parselde 'Depo' yapılmak istendiği belirtilerek, konunun 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı 2.74 Plan Hükmü kapsamında görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1509
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

"Tekirdağ İli Kapaklı İlçesi Karaağaç Mevkii Yaklaşık 425 hektar Alanda 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Hazırlanması İşi" kapsamında hazırlanan 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1510
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

"Tekirdağ İli Kapaklı İlçesi Karaağaç Mevkii Yaklaşık 425 hektar Alanda 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Hazırlanması İşi" kapsamında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1511
TARİH: 08.11.2023
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Veliköy Mahallesi Batı Bölgesi 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1512
TARİH: 08.11.2023
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

İlimiz, Çorlu İlçesi, Hıdırağa, Kemalettin, Nusratiye ve Silahtarağa Mahallesinde yaklaşık 450 hektarlık alana ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile Milli Savunma Bakanlığı Lojistik Genel Müdürlüğü Çorlu İnşaat Emlak Bölge Başkanlığının 14.10.2022 tarihli ve E-..1688044 sayılı itirazının reddine dair kararın iptali ve yürütmenin durdurulması talebiyle dava açıldığı, Tekirdağ 2. İdare Mahkemesinin 19.10.2023 tarihli kararı ile dava konusu işlemlerin, 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 27/2 nci maddesi uyarınca, teminat aranmaksızın dava sonuna kadar yürütmesinin durdurulması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1513
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Saray İlçesi, Büyükyoncalı - Merkez Mahallesi, 1623 adanın doğusunda yer alan 12,50 metrelik İmar Yolunun, 1623 ada boyunca yol boyu ticaret olarak değerlendirilmesi için Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19.

maddesinin 1. fıkra (f) bendine istinaden Saray Belediye Meclisince alınan 07.09.2023 tarih ve 93 sayılı kararının onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1514
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Ergene İlçesi, Vakıflar Mahallesi, 226 ada 64 parsele (eski 152 parsel) ilişkin sunulan ve Ergene Belediye Meclisinin 04.10.2023 tarih ve 141 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1515
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Saray İlçesi, Büyükyoncalı - Bozoba Mahallesi, 2127 Ada 1 Parsele ilişkin sunulan ve Saray Belediye Meclisinin 05.10.2023 tarih ve 102 sayılı kararı ile oybirliğiyle kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Onayı ve Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1516
TARİH: 08.11.2023
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Atatürk) Mahallesi 2713 ada 1 parsele ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 15.06.2017 tarihli ve E.17445 sayılı işlemi ile Süleymanpaşa Belediyesinin 17.07.2017 tarihli ve 73981041-7814/11361 sayılı işleminin, 04.07.2001 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile bu planın dayanağı olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının iptali talebiyle açılan davada, Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 14.09.2023 tarihli ve 2023/761 K. sayılı ilamı ile dava konusu işlemlerin adı geçen taşınmaz yönünden iptaline karar verildiği 1. Hukuk Müşavirliğinin 11.10.2023 tarihli ve E-[İd-2018/69]-314917 sayılı yazısıyla tarafımıza bildirilmiş ve 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 28. maddesine uygun olarak işlem tesis edilmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1517
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Muratlı ilçesi, Kurtpınar Mahallesi, 166 ada 105 ve 108 parsel ile 326 ada 20 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1518
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Muratlı ilçesi, Fatih Mahallesi, 352 ada 1 parsel, 353 ada 1 ve 13 parsel, Kurtpınar Mahallesi, 166 ada 105, 108, 110 ve 112 parsel ve 326 ada 20 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan ve 01.11.2023 tarihli ve 119 sayılı Muratlı Belediye Meclis Kararıyla uygun görülen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1519
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz Çorlu ilçesi, Kazımiye mahallesi, 175 ada 42 parsel no'lu taşınmaza yeraltı otoparkı yapılması planlandığından bahisle avan projede yeraltı otoparkı üzeri peyzaj düzenlemesinde işyerleri yapılmasına imkan verecek şekilde Dairemizce 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1520
TARİH: 08.11.2023
KONU: ŞİRKET

Ortağı bulunduğumuz, Tekirdağ Ticaret Sicili Müdürlüğü'nün 2638 sicil numarasında kayıtlı Tekirdağ Birlik Yem Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin 28.11.2023 tarihinde saat 11:00'de Alaybey Mahallesi Köyyolu-1 Sokak Tekirdağ Birlik Yem No:6 Malkara TEKİRDAĞ adresinde yapılacak olan genel kurul toplantısında ortaklık paylarımızın temsil edilmesine Hatip Mahallesi Ergene Caddesi No:44/2 Büyükmandıra Babaeski / KIRKLARELİ adresinde mukim Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkan Danışmanı Sertaç BALYEMEZ'in belirlenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

YIL : 2023
KARAR NO : 1521
TARİH: 08.11.2023
KONU: EK BÜTÇE ONAYI

Saray Belediye Başkanlığının Ek Bütçe ile ilgili 02.11.2023 tarihli ve 115 sayılı Meclis Kararı Belediyemize iletilmiş olup, Büyükşehir Belediye Meclisinden onaylanması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1522
TARİH: 08.11.2023
KONU: YETKİ VERİLMESİ

Kırklareli İli Babaeski İlçesine bağlı Karahalil Beldesinin Demirkapı mahallesindeki düğün salonunun zemin tadilat ve onarımı için 344.000,00 TL nakdi yardım yapılması, yardım ile ilgili protokol hazırlanması, protokolü imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Kadir ALBAYRAK' a yetki verilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1523
TARİH: 08.11.2023
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

2024 yılı için Çerkezköy Belediyesi sınırları içerisinde uygulanacak Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücretlerine esas olmak üzere? meskenlerden ve diğer atık üreticilerinden alınması düşünülen Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücret Tarifeleri talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1524
TARİH: 08.11.2023
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

2024 yılı için Kapaklı Belediyesi sınırları içerisinde uygulanacak Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücretlerine esas olmak üzere? meskenlerden ve diğer atık üreticilerinden alınması düşünülen Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücret Tarifeleri talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1525
TARİH: 08.11.2023
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

2024 yılı için Çorlu Belediyesi sınırları içerisinde uygulanacak Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücretlerine esas olmak üzere? meskenlerden ve diğer atık üreticilerinden alınması düşünülen Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücret Tarifeleri talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1526
TARİH: 08.11.2023
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

2024 yılı için Malkara Belediyesi sınırları içerisinde uygulanacak Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücretlerine esas olmak üzere? meskenlerden ve diğer atık üreticilerinden alınması düşünülen Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücret Tarifeleri talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1527
TARİH: 08.11.2023
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

2024 yılı için Marmaraereğlisi Belediyesi sınırları içerisinde uygulanacak Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücretlerine esas olmak üzere? meskenlerden ve diğer atık üreticilerinden alınması düşünülen Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücret Tarifeleri talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1528
TARİH: 08.11.2023
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

2024 yılı için Ergene Belediyesi sınırları içerisinde uygulanacak Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücretlerine esas olmak üzere? meskenlerden ve diğer atık üreticilerinden alınması düşünülen Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücret Tarifeleri talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1529
TARİH: 08.11.2023
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

2024 yılı için Hayrabolu Belediyesi sınırları içerisinde uygulanacak Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücretlerine esas olmak üzere? meskenlerden ve diğer atık üreticilerinden alınması düşünülen Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücret Tarifeleri talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1530
TARİH: 08.11.2023
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

2024 yılı için Süleymanpaşa Belediyesi sınırları içerisinde uygulanacak Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücretlerine esas olmak üzere? meskenlerden ve diğer atık üreticilerinden alınması düşünülen Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücret Tarifeleri talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1531
TARİH: 08.11.2023
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

2024 yılı için Muratlı Belediyesi sınırları içerisinde uygulanacak Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücretlerine esas olmak üzere? meskenlerden ve diğer atık üreticilerinden alınması düşünülen Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücret Tarifeleri talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1532
TARİH: 08.11.2023
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

2024 yılı için Saray Belediyesi sınırları içerisinde uygulanacak Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücretlerine esas olmak üzere? meskenlerden ve diğer atık üreticilerinden alınması düşünülen Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücret Tarifeleri talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1533
TARİH: 08.11.2023
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

2024 yılı için Şarköy Belediyesi sınırları içerisinde uygulanacak Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücretlerine esas olmak üzere? meskenlerden ve diğer atık üreticilerinden alınması düşünülen Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücret Tarifeleri talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1534
TARİH: 08.11.2023
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 561 ada, 11 nolu parselde 'Depo' yapılmak istendiği belirtilerek, konunun 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı 2.74 Plan Hükmü kapsamında görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1535
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Hatip Mahallesi, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanındaki muhtelif adalara ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 04.10.2023 tarih ve 2023/179 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1536
TARİH: 08.11.2023
KONU: ÖDENEK AKTARILMASI

Kapaklı İlçe Belediyesi 03.11.2023 tarih ve 141 sayılı Meclis Kararları ile Kurumsal, Fonksiyonel, Ekonomik ve Yatırım kodları belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarım yapılması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1537
TARİH: 08.11.2023
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Banarlı, Barbaros, Topağaç ve Yenice Mahallelerinde bulunan sokaklarda numarataj açılabilmesi için isimsiz sokaklara isim verilmesi talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1538
TARİH: 08.11.2023
KONU: İŞLETİM HAKKI DEVRİ

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 26'ncı maddesi gereğince? Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi sorumluluğundaki Süleymanpaşa ilçesi sahil mevkiindeki turizm danışma rehberliği ofisi çaprazı ana yol üzerinde bulunan ve Ek'li krokide belirtilen boş alanın 21,00 m2lik tiny house yerleştirmek ve gıda satış yeri olarak (kapalı alan 21,00 m2 - açık alan 40,00 m2) kullanılmak üzere, Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Tur. ve Org. San.Tic.AŞ'ye işletim hakkının verilip verilmeyeceği, verilecek ise işletim hakkı süresinin ve bedelinin meclis tarafından belirlenmesi, Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Org.San.Tic.AŞ ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1539
TARİH: 08.11.2023
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, G.O.P. Mahallesi, 578 ada 14 numaralı parsele ilişkin daha önce sunulan, Çerkezköy Belediye Meclisinin 07/10/2020 tarihli ve 2020/89 sayılı kararıyla kabul edilen ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/12/2020 tarihli ve 1292 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin açılan davada, Tekirdağ 2. İdare Mahkemesinin 2021/1016 Esas-2022/850 Karar Nolu kararıyla dava konusu işlemlerin iptaline karar verildiği belirtilerek adı geçen mahkeme kararının uygulanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1540
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Önerler Mahallesi, 374 ada 1 parselin kuzeyindeki tescil dışı alana ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1541
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Önerler Mahallesi, 374 ada 1 parselin kuzeyindeki tescil dışı alana ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1542
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Hatip Mahallesi, 2687 ada 1 parsel ve 2704 adanın doğusundaki tescil dışı alana ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1543
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Hatip Mahallesi, 2687 ada 1 parsel ve 2704 adanın doğusundaki tescil dışı alana ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1544
TARİH: 08.11.2023
KONU: ÖNERGE

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2023 tarihli ve 1272 sayılı kararında; TETUS Yönetmeliği kapsamında Elektronik Ücret Toplama Sistemine entegre vaziyette toplu taşıma hizmeti veren aynı zamanda Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı tarafından gelir desteği ödemesi yapılan Özel Toplu Taşıma Otobüsü sahiplerine ay içerisinde en az 15 gün çalıştığını ispat etme şartının 10 gün olarak revize edilmesi talebinin kabulüne ve bu revizenin Kasım 2023 tarihinden itibaren uygulanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

YIL : 2023
KARAR NO : 1545
TARİH: 08.11.2023
KONU: İMAR YÖNETMELİĞİ

Tekirdağ İmar Yönetmeliğinin komisyonumuzca düzenlendiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1546
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Kapaklı İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi, 323 ada 1 parsel, 326 ada 1 parsel, 345 ada 1 parsel, 349 ada 2, 3, 4, 5, 6 parseller, 350 ada 2, 3, 4, 5 parseller, 353 ada 1, 2 parseller, 358 ada 1 parsel, 362 ada 1 parsel, 370 ada 1 parsel, 372 ada 1 parsel, 374 ada 1 parsel ve 376 ada 1 parsele ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin ilgili ilçe belediyesine iadesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1547
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Şarköy ilçe merkezini kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında kalan Camikebir ve Cumhuriyet Mahallerine ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2021 tarih ve 1671 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ait plan notlarına ilişkin Şarköy Belediye Meclisinin 01.06.2023 tarih ve 60 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin ilgili belediyesine iadesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1548
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz dahilinde afet risklerine hazırlık kapsamında kentsel dönüşümü gerçekleştirmek amacıyla riskli binaların yıkılıp yeniden yapılmasının teşvik edilmesi, meri planlama çalışmalarının da bu kapsamda uygulanabilir şekilde düzenleyici işlem tesis etmesinin gerekmekte olduğu, yapılaştığı dönemde yapı ruhsatı alarak yapılaşmış, günümüz itibariyle deprem riskine karşı dayanıksız olarak tespit edilen binaların daha sonra onaylanan imar planlarında alınan kararlar gereği yapılaşma haklarının azalması nedeniyle dönüşümü ya gerçekleşememekte ya da çok düşük oranlarda kaldığının tespit edildiği belirtilmiş olup binaların yıkılıp yeniden yapılması suretiyle dayanıksız bina dönüşümlerinin sağlanması ve olası can kayıplarının önüne geçilmesini sağlamak amacıyla komisyonumuzca ekte düzenlenmiş olan plan notunun Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi yetki ve sorumluluk alanı içindeki tüm ilçe merkezi ve eski belde uygulama imar planlarına ve bunların ilavelerine ayrı bir madde şeklinde plan notu olarak eklenmesine Halil İbrahim ERKAN, Metin KANAT'ın 2 ret oyuna karşılık, 7 kabul oyu ile oyçokluğu ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **komisyon raporunun reddine, komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1549
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz Çorlu İlçesi, Türkgücü Mahallesi Çorlu-1 Organize Sanayi Bölgesinin dışında kalan sanayi alanları, teknik altyapı alanları ve donatı alanlarını kapsayan yaklaşık 746 ha. alanda 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve İlavesi ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve İlavesi talebi ile ilgili**Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1550
TARİH: 08.11.2023
KONU: İMAR PLANI ONAYI

Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 05.12.2022 tarih ve 225 sayılı kararıyla kabul edilen Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.03.2023 tarih ve 370 sayılı Kararları ile onaylanan Marmaraereğlisi Enerji Depolama Alanlarına Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın ve itiraza ilişkin alınan Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 06.07.2023 tarih ve 157 sayılı kararının **reddine** Eren DOĞAN'ın 1 kabul oyuna karşılık, 8 ret oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hatice ALTAY, Eren DOĞAN ile Doğan ÖZMAN'ın (3) ret oyuna karşılık (43) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1551
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Aydoğdu Mahallesi, 2465 ada, 1 nolu parselin bulunduğu bölgede TESKİ Genel

Müdürlüğüne ait Süleymanpaşa İlçesi Batı Atıksu İleri Biyolojik Arıtma Tesisi bulunduğu belirtilerek, parsele yeni bir arıtma tesisi yapılması düşünülmediğinden bahisle söz konusu parselin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1552
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesi, 262 ada 39 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin **reddine** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1553
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Gündoğdu ve Hürriyet Mahalleleri, 211 ada 44 nolu parsel ve çevresini kapsayacak şekilde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1554
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Atatürk Mahallesi (Gündoğdu), 192 ve 194 adalara ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1555
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Atatürk Mahallesi (Gündoğdu), 192 ve 194 adalara ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1556
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Atatürk Mahallesi (Gündoğdu), 192 ve 194 adalara ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1557
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Zafer Mahallesi, 3640 ada 1 parselde (eski 2404 ada 1 parsel) sayılı taşınmaza ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1558
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Ergene ilçesi, Velimeşe Mahallesi 743 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan 05.07.2023 tarihli ve 99 sayılı Ergene Belediye Meclis Kararı ile oyçokluğuyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne Metin KANAT ve Adem İÇLİ'nin 2 ret oyuna karşılık, 7 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Mehmet CEBECİ, Adem İÇLİ, Metin KANAT ile Ramazan Kemal KURT'un (4) ret oyuna karşılık (42) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1559
TARİH: 08.11.2023
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz, Malkara ilçesi, Allıışık Mahallesi, 155 ada 1 parsel (eski 573 parsel) numaralı taşınmaza ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1560
TARİH: 08.11.2023
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz, Kapaklı İlçesi Karaağaç Mevkii 1'inci Etap yaklaşık 262 hektar alana ilişkin hazırlanan, Kapaklı Belediye Meclisinin 07.09.2023 tarih ve 99 sayılı Meclis kararının onaylanan 1/1000 Ölçekli Karaağaç Köyiçi ve Köyiçi İlave Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1561
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Ergene Belediye Meclisinin 06.09.2023 tarih ve 114 sayılı kararıyla plan notlarına, "Planlama alanı içerisinde yer alan park vb. yeşil alanlar ile meydan alanının altında Otopark Yönetmeliğine uygun olarak yer altı otoparkı olarak kullanılabilir" şeklinde plan notunun eklenmesi suretiyle değiştirilerek onaylandığı belirtilmiş olup söz konusu Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **ticaret alanlarında emsal 1,50 5 kat olacak şekilde değiştirilerek kabulüne** Mehmet CEBECİ'nin (1) ret oyuna karşılık (45) kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1562
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe ve Yulaflı Mahalleleri içerisinde Ergene Belediyesi sorumluluk alanında OSB dışında kalan Sanayi Alanlarına ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1563
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu İlçesi, Kazımiye Mahallesi, 1499 ada 17 numaralı parsele ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylanmış olup, **komisyon raporunun ve talebin reddine** oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1564
TARİH: 08.11.2023
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Veliköy Mahallesi, 470 ada 6 nolu parselde 'Depo' yapılmak üzere yer seçiminin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1565
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Saray İlçesi, Karabürçek Mahallesi, 112 Ada 1 parsel ile 109 ada 7 ve 8 nolu parsellere ilişkin sunulan Saray Belediye Meclisinin 05.01.2023 tarih ve 10 sayılı kararı ile kabul edilen, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 08.03.2023 tarih 415 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Değişikliğine ilişkin Tekirdağ Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 15.05.2023 tarihli ve 24.05.2023 tarihli görüş yazılarına istinaden alınan 07.09.2023 tarih ve 90 sayılı Saray Belediye Meclisi kararının onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1566
TARİH: 08.11.2023
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 192 ada 5 nolu parselde 'Depo' yapılmak üzere yer seçiminin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1567
TARİH: 08.11.2023

KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 189 ada 11 nolu parselde 'Depo' yapılmak üzere yer seçiminin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1568
TARİH: 08.11.2023
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 189 ada 9 nolu parselde 'Depo' yapılmak üzere yer seçiminin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1569
TARİH: 08.11.2023
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 186 ada 16 nolu parselde 'Depo' yapılmak üzere yer seçiminin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1570
TARİH: 08.11.2023
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz, Saray İlçesi, Göçerler Mahallesi, 154 ada 6 parsele ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının reddine dair alınan Saray Belediye Meclisinin 07.09.2023 tarih ve 91 sayılı kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1571
TARİH: 08.11.2023
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Nusratiye Mahallesi, 684 ada 35-36 parsel ve 2488 ada 2 parsele ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2023 tarih ve 1298 sayılı kararıyla onaylanmış olup; söz konusu plan değişikliğine askı ilanı esnasında yapılan itirazla ilgili alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde uygulaması yapılacağından taşınmazlar yönünden herhangi bir mağduriyet oluşmayacağı gerekçesiyle itirazın **reddine** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1572
TARİH: 08.11.2023
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Nusratiye Mahallesi, 684 ada 35-36 parsel ve 2488 ada 2 parsele ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2023 tarih ve 1299 sayılı kararıyla onaylanmış olup; söz konusu plan değişikliğine askı ilanı esnasında yapılan itirazla ilgili alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde uygulaması yapılacağından taşınmazlar yönünden herhangi bir mağduriyet oluşmayacak olması nedeniyle itirazın **reddine** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık

Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1573
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Şarköy ilçesi, İstiklal Mahallesi, Kovalık Mevkii, 643 ada 1, 2 ve 4 parsele ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1574
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Şarköy ilçesi, İstiklal Mahallesi, Kovalık Mevkii, 643 ada 1,2 ve 4 parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1575
TARİH: 08.11.2023
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz, Saray ilçesi, Osmanlı Mahallesi, 110 ada 334 parselde (eski 1006 parselde) kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan Saray Belediye Meclisinin 07.09.2023 tarih ve 89 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1576
TARİH: 08.11.2023
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 660 ada, 4 nolu parselde 'Depo' yapılmak üzere yer seçiminin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1577
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu İlçesi, Önerler Mahallesi, 299 ada, 1 parsel nolu taşınmazın imar planındaki 'Sağlık Tesis Alanı' fonksiyonu Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak gerçek kişilerce de kullanılabilecek şekilde ' Özel Sağlık Tesis Alanı' fonksiyonuna dönüştürülmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1578

TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Topağaç ve Barbaros Mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında yer alan 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi imar uygulama sınırının uygulama imar planlarından kaldırılmasına ilişkin hazırlanan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarihli ve 363 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1579
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Hürriyet (Gündoğdu) Mahallesi, 211 ada 52 parsel sayılı taşınmaza ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarihli ve 329 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin ''Yençok:15.50m.'' ibaresi yerine ''Ayrık Nizam-5 Kat'' ibaresi olacak şekilde talebin değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1580
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Hürriyet Mahallesi, 2300 ada 61 parsel sayılı taşınmaza ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 03.10.2023 tarihli ve 328 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1581
TARİH: 08.11.2023
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 670 ada, 5 nolu parselde 'Depo' yapılmak üzere yer seçiminin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1582
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının "3.3.1.3. Kırsal Yerleşim Alanları" başlıklı plan hükümlerinin (i) nolu maddesindeki "Kırsal yerleşim alanlarında alt ölçekli imar planı bulunmayan parsellerde birden fazla yapı yapılabilir. Ancak, bu yapılardan en fazla üç tanesi konut olarak kullanılabilir. Konut olarak kullanılan yapıların zemin katlarında en fazla üç adet konut bağımsız bölümü bulunabilir. Parseldeki toplam bağımsız bölümlerin en fazla altı tanesi konut olarak kullanılabilir." ifadesinde yer alan ''Yapıların zemin katlarında en fazla üç adet'' ibaresinin kaldırılarak, kaldırılan bu ibare yerine ''her bir yapının zemin katında en fazla iki adet'' ifadesinin getirilmesi suretiyle söz konusu plan notu maddesinin; ''Kırsal yerleşim alanlarında alt ölçekli imar planı bulunmayan parsellerde birden fazla yapı yapılabilir. Ancak, bu yapılardan en fazla üç tanesi konut olarak kullanılabilir. Konut olarak kullanılan her bir yapının zemin katında en fazla iki adet konut bağımsız bölümü bulunabilir. Parseldeki toplam bağımsız bölümlerin en fazla altı tanesi konut olarak kullanılabilir." şeklinde

değiştirilmesinin kabulüne Metin KANAT'ın 1 ret oyuna karşılık, 7 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1583
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Çiftlikönü) Mahallesi, 2779 ada 1 parsel sayılı mülkiyeti özel şahıslara ait olan taşınmaza ilişkin Kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1584
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Çiftlikönü) Mahallesi, 2779 ada 1 parsel sayılı mülkiyeti özel şahıslara ait olan taşınmaza ilişkin Kurumumuzca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamın**a oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1585
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Çiftlikönü) Mahallesi, 2824 ada 1 parsel sayılı mülkiyeti özel şahıslara ait olan taşınmaza ilişkin Kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1586
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Çiftlikönü) Mahallesi Mahallesi, 2824 ada 1 parsel sayılı mülkiyeti özel şahıslara ait olan taşınmaza ilişkin Kurumumuzca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1587
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (Karadeniz) Mahallesi, 2949 ada 1 parsel sayılı mülkiyeti özel şahıslara ait olan taşınmaza ilişkin Kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına**

oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1588
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (Karadeniz) Mahallesi, 2949 ada 1 parsel sayılı mülkiyeti özel şahıslara ait olan taşınmaza ilişkin Kurumumuzca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1589
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Barbaros Mahallesi, 7798-7799-7800-7801 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kurum görüşleri eksik olduğundan reddine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **komisyon raporunun reddine, komisyon çalışmalarının devamına** ?oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1590
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Çiftlikönü (Hürriyet) Mahallesi, 248 ada 13 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.07.2023 tarihli ve 9511 sayılı kararıyla düzeltilerek uygun görülen ve 03.10.2023 tarihli ve 325 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1591
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Çiftlikönü (Turgut) Mahallesi, 126 ada 17 ve 18 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan ve 03.10.2023 tarihli ve 320 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla uygun görülen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna, görüşülmek üzere Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1592
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Eskicami (Ortacami) Mahallesi, 360 ada 69 parsel sayılı taşınmaza ilişkin sunulan, daha önce 10.05.2023 tarihli ve 742 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında hazırlanan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 03.10.2023

tarihli ve 319 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1593
TARİH: 08.11.2023
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Barbaros Mahallesi (Bizanthe Antik Kenti) I., II. Ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına Ait Koruma Amaçlı İlave + Revizyon Nazım İmar Planının uygun olduğuna, görüşülmek üzere Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1594
TARİH: 08.11.2023
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz, Çorlu İlçesi, Türkgücü ve Seymen Mahallelerine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin planda öngörülen yapılaşma koşullarının bölgedeki diğer yapılaşma koşulları da dikkate alınmak suretiyle yeniden değerlendirilmek üzere ilgili Belediyesine iadesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1595
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Ergene İlçesi, İğneler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1/1000 Ölçekli İğneler Köyü 3367 Sayılı Yasa Gereği Köy Yeni Yerleşim Alanı Mevzi İmar Planı Plan Notlarına Plan Notu değişikliği ve eklenmesine ilişkin Ergene Belediye Meclisinin 06.09.2023 tarih ve 119 sayılı Kararıyla oybirliği ile değiştirilerek kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notu değişikliği ve ilavesinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili ''çatı eğimleri, kullanılacak çatı malzemesi ile yörenin mimari özelliği ve iklim şartları dikkate alınarak ilgili idarenin tasvibi ile tayin edilir. Çatılar parapet üzerine oturtulamaz. Mahya yüksekliği 5.00 metreyi geçmemek kaydıyla; ayrık binalarda kırma veya beşik çatı yapılabilir. Çatı eğimi saçak ucundan hesaplanır ve en fazla %45 eğimde yapılabilir.'' Plan notunun eklenerek değiştirilmesi ve 4'üncü plan notunun düzenlenmesi sureti ile değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1596
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Ergene İlçesi, Yulaflı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1/1000 Ölçekli Yulaflı Köyü 3367 Sayılı Yasa Gereği Köy Yeni Yerleşim Alanı Mevzi İmar Planı Plan Notlarına Plan Notu değişikliği ve eklenmesine ilişkin Ergene Belediye Meclisinin 06.09.2023 tarih ve 120 sayılı Kararıyla oybirliği ile değiştirilerek kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notu değişikliği ve ilavesinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili ''çatı eğimleri, kullanılacak çatı malzemesi ile yörenin mimari özelliği ve iklim şartları dikkate alınarak ilgili idarenin tasvibi ile tayin edilir. Çatılar parapet üzerine oturtulamaz. Mahya yüksekliği 5.00 metreyi geçmemek kaydıyla; ayrık binalarda kırma veya beşik çatı yapılabilir. Çatı eğimi saçak ucundan hesaplanır ve en fazla %45 eğimde yapılabilir.'' Plan notunun eklenerek değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1597
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Ergene İlçesi, Kırkgöz Mahallesi 113 adanın batısında yer alan tescilsiz alan ve 101 adanın batısında yer alan tescilsiz alan ile 1/1000 Ölçekli Kırkgöz Köyü 3367 Sayılı Yasa Gereği Köy Yeni Yerleşim Alanı Mevzi İmar Planı Plan Notları değişikliği ve eklenmesine ilişkin Ergene Belediye Meclisinin 06.09.2023 tarih ve 118 sayılı Kararıyla oybirliği ile değiştirilerek kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili ''çatı eğimleri, kullanılacak çatı malzemesi ile yörenin mimari özelliği ve iklim şartları dikkate alınarak ilgili idarenin tasvibi ile tayin edilir. Çatılar parapet üzerine oturtulamaz. Mahya yüksekliği 5.00 metreyi geçmemek kaydıyla; ayrık binalarda kırma veya beşik çatı yapılabilir. Çatı eğimi saçak ucundan hesaplanır ve en fazla %45 eğimde yapılabilir.'' Plan notunun eklenerek değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1598
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu İlçesi, Hatip Mahallesi, 2682 ada, 1 parsel nolu taşınmazın imar planındaki 'Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı' fonksiyonu Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak gerçek kişilerce de kullanılabilecek şekilde 'Özel Sosyal Tesis Alanı' fonksiyonuna dönüştürülmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1599
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, İstasyon Mahallesi, 247 ada 2 ve 3 parsel ile tescil dışı alana ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1600
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, İstasyon Mahallesi, 68 ada, 240 ada ve 1237 adanın çevresi ile tapuda tescil dışı alanlara ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1601
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, İstasyon Mahallesi, 1557 ada 1 ve 2 parsel, 97 ada 16 parsel ve tescil dışı alana ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı

değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1602
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, Ambardere Mevkii, Demiryolu Koruma Kuşağı ve çevresine ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1603
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

Çerkezköy Belediyesi tarafından hazırlatılan, Tekirdağ İli, Çerkezköy İlçesi, Kızılpınar (Atatürk) Mahallesi, 30 metrelik imar yolu ve park-rekreasyon alanına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Çerkezköy Belediyesinin 05.10.2023 tarih ve 149 sayılı Meclis kararının onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1604
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Ergene İlçesi, Ahimehmet Mahallesi içerisinde 1/1000 Ölçekli Ahimehmet Köyü 3367 Sayılı Yasa Gereği Köy Yeni Yerleşim Alanı Mevzi İmar Planı ve Plan Notu değişikliklerine ilişkin Ergene Belediye Meclisinin 06.09.2023 tarih ve 116 sayılı Kararıyla oybirliği ile değiştirilerek kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Notu değişikliklerinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili ''çatı eğimleri, kullanılacak çatı malzemesi ile yörenin mimari özelliği ve iklim şartları dikkate alınarak ilgili idarenin tasvibi ile tayin edilir. Çatılar parapet üzerine oturtulamaz. Mahya yüksekliği 5.00 metreyi geçmemek kaydıyla; ayrık binalarda kırma veya beşik çatı yapılabilir. Çatı eğimi saçak ucundan hesaplanır ve en fazla %45 eğimde yapılabilir.'' Plan notunun eklenerek değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1605
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Ergene İlçesi, Esenler Mahallesi içerisinde 1/1000 Ölçekli Esenler Köyü 3367 Sayılı Yasa Gereği Köy Yeni Yerleşim Alanı Mevzi İmar Planı ve Plan Notu değişikliklerine ilişkin Ergene Belediye Meclisinin 06.09.2023 tarih ve 121 sayılı Kararıyla oybirliği ile değiştirilerek kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Notu değişikliklerinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili ''çatı eğimleri, kullanılacak çatı malzemesi ile yörenin mimari özelliği ve iklim şartları dikkate alınarak ilgili idarenin tasvibi ile tayin edilir. Çatılar parapet üzerine oturtulamaz. Mahya yüksekliği 5.00 metreyi geçmemek kaydıyla; ayrık binalarda kırma veya beşik çatı yapılabilir. Çatı eğimi saçak ucundan hesaplanır ve en fazla %45 eğimde yapılabilir.'' Plan notunun eklenerek değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1606
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Muhittin Mahallesi, 3329 ada 1 parsel, 3330 ada 1,2 ve 3 parsele ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1607
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Muhittin Mahallesi, 3329 ada 1 parsel, 3330 ada 1,2 ve 3 parsele ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1608
TARİH: 08.11.2023
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 665 ada, 7 nolu parselde 'Depo' yapılmak üzere yer seçiminin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1609
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Ergene İlçesi, Vakıflar Mahallesi içerisinde 1/1000 Ölçekli Vakıflar Köyü 3367 Sayılı Yasa Gereği Köy Yeni Yerleşim Alanı Mevzi İmar Planı ve Plan Notu değişikliklerine ilişkin Ergene Belediye Meclisinin 06.09.2023 tarih ve 117 sayılı Kararıyla oybirliği ile değiştirilerek kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Notu değişikliklerinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili ''çatı eğimleri, kullanılacak çatı malzemesi ile yörenin mimari özelliği ve iklim şartları dikkate alınarak ilgili idarenin tasvibi ile tayin edilir. Çatılar parapet üzerine oturtulamaz. Mahya yüksekliği 5.00 metreyi geçmemek kaydıyla; ayrık binalarda kırma veya beşik çatı yapılabilir. Çatı eğimi saçak ucundan hesaplanır ve en fazla %45 eğimde yapılabilir.'' Plan notunun eklenerek değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1610
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, İstasyon Mahallesi, 126 ada 1, 2, 3 parseller, 214 ada 2 parsel, 1506 ada 1, 2 parseller ile 1506 adanın kuzeyindeki tescil harici alana ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023

KARAR NO : 1611
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, İstasyon Mahallesi, 126 ada 1, 2, 3 parseller, 214 ada 2 parsel, 1506 ada 1, 2 parseller ile 1506 adanın kuzeyindeki tescil harici alana ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1612
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Şeyhsinan Mahallesi, 3192 ada 2 parsel, 3051 ada ve 3038 adanın batısındaki tescil dışı alanlara ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1613
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Şeyhsinan Mahallesi, 3192 ada 2 parsel, 3051 ada ve 3038 adanın batısındaki tescil dışı alanlara ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1614
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Önerler Mahallesi, 308 ada 8 parsel ve tescil dışı alanlara ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı. Komisyon raporunun reddine ve Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1615
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Önerler Mahallesi, 308 ada 8 parsel ve tescil dışı alanlara ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi kapsamındaki imar yolunun tamamının genişliğinin 7 metre olacak şekilde değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı. Komisyon raporunun reddine ve Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1616
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Gazi Osman Paşa Mahallesi, 196 ada ve 176 adaların çevresi ile tescil dışı alanlara ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1617
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Hatip Mahallesi, 1025 ve 1450 adalara ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 04.10.2023 tarih ve 2023/180 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi

YIL : 2023
KARAR NO : 1618
TARİH: 08.11.2023
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Gazi Osman Paşa (Yıldırım Beyazıt) Mahallesi, 1445 ada 13 parsel, 1447 ada 1 parsel ve tescil dışı alana ilişkin sunulan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2023 tarih ve 1300 sayılı kararıyla onaylanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı ilanı esnasında yapılan itirazın reddine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1619
TARİH: 08.11.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Ergene ilçesi, Velimeşe Mahallesi, Koru Arkası Gelişme Alanına İlişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunun 7/b maddesi uyarınca onaylanması talebi ile ilgili olarak planlama alanı içinden geçen ''Enerji Nakil Hattı''nın plana işlenmesi suretiyle talebin değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Mehmet CEBECİ'nin (1) ret oyuna karşılık (45) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1620
TARİH: 08.11.2023
KONU: UKOME KARARI

Ulaşım Koordinasyon Merkezinin 18/11/2022 tarih ve 2022/331 sayılı Genel Kurul Kararında Tablo - 2 'de belirtilen taksi durak yerlerinin 10 yıllık süre ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında açık teklif usulü ile Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından yapılması talebi ile ilgili Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Ulaşım Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Komisyon raporunun reddine, talebin gündemden çıkarılmasına oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1621
TARİH: 08.11.2023
KONU: YÖNETMELİK

Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Teşkilat, Görev, Yetki ve Sorumlulukları İle Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik'in sunulduğu şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.Şeklindeki İçişleri Komisyonu

Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1622
TARİH: 08.11.2023
KONU: ÖNERGE

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 4 üyesi tarafından verilen 13.09.2023 tarih ve 2 sayılı yazılı önerge ile İlçe Belediyeleri sınırları içerisinde yer alan kırsal mahallelerde bulunan arsa niteliğindeki yerlere inşaat yapılması aşamasında, ruhsat safhasında Büyükşehir yol ağına ait yollara cephesi olan arsalardan yol katılım bedeli alınmaktadır. Ruhsat sahiplerinin bu bedeli ödemekte mevcut tarife gereği oldukça zorlandıkları gözlemlenmektedir.Kırsal mahallelerde plansız alanlarda yol katılım bedelleri tarifesinin %75 oranında azaltılarak ücretlendirilmesi ile ilgili Kamu Kurumlarınca kimlere veya kimler hakkında indirimli tarife uygulanacağının 4736 sayılı Kamu Kurum Ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal Ve Hizmet Tarifeleri İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 1. maddesinde belirtildiği, Kanunda belirtilmeyen şahıslara, özel veya tüzel kişiliklere, kurum ve kuruluşlara belediye meclisi kararıyla indirim yapılamayacağından talebin ***reddine*** *oybirliği ile karar verilmiştir.* Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1623
TARİH: 08.11.2023
KONU: YETKİ VERİLMESİ

*Tekirdağ iline bağlı Çorlu ve Marmaraereğlisi ilçelerinin içmesuyu ihtiyacının Çorlu Seymen Göletinden temini ile ilgili olarak hazırlanan protokolün imzalanması konusu Komisyonumuzda görüşülmüş olup; DSİ tarafından 1053 sayılı Kanun kapsamında yapılacak yatırımlarda, talepte bulunan mahalli idareye sunulan taslak protokollerin yatırımların geri ödemesi ile ilgili maddesinin "****toplam maliyet (A) 30 eşit takside bölünecek ve birinci yıl taksidi (a1) toplam maliyetin 1/30'u olacak, sonraki taksitler ise taksit ödemesi yapılacak yılın 12 nci ayı itibari ile uygulanmakta olan konutlara satılan en yüksek su satış tarife bedelinin, şehre suyun verildiği tarihte geçerli olan ve konutlara uygulanan yılın 12 nci ayının su satış tarifesindeki en yüksek değer'e bölünmek suretiyle elde edilen katsayının toplam maliyetin 1/30 ile çarpılması ile elde edilen değer olacaktır****" şeklinde düzenlendiği görülmekte olup, bu yöndeki protokol maddesinin yatırım maliyetinin çok üstünde geri ödeme bedellerine sebep olduğundan, idaremiz bütçe imkânları ile ödenebilir bir yatırım yapılması için 1053 sayılı Yasa kapsamında DSİ ile imza edilecek protokollerde yatırım bedellerinin geri ödenmesinde taksitlerin yasal faiz oranına göre belirlenmesi kaydıyla akdedilmesine, bu kaide ile protokol imza yetkisi verilmesine ve protokol imzalama yetkisinin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.* Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1624
TARİH: 08.11.2023
KONU: YETKİ VERİLMESİ

İlimiz, Malkara İlçesi, Alaybey-Elmalı-Balabancık Mahalleleri Kocadere Taşkın Kontrol Tesisi işinin proje alanının 2010-5 sayılı Başbakanlık Genelgesinin 9. Maddesi gereği proje alanının Devlet Su İşleri 11. Bölge Müdürlüğü 113. Şube Müdürlüğü'ne ihtilafsız teslim edilmesi için DSİ 113. Şube Müdürlüğü ile yapılacak protokolün tasdiki, Belediyemiz adına protokol (sözleşme) yapma yetkisi 5272 Sayılı Kanunun 38. Maddesinin (g) hükmü gereğinde Belediye Başkanı'na ait olduğundan bu husus gözetilerek protokol yapma yetkisinin Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Kadir ALBAYRAK'a verilmesi ve teklife konu protokolün Belediye Başkanınca imzalandıktan sonra geçerli olmasına,

İlimiz, Saray İlçesi, Kadıköy Mahallesi Yerleşim Yerlerinin Kuruderesi Taşkın Kontrol Tesisi işinin proje alanının 2010-5 sayılı Başbakanlık Genelgesinin 9. Maddesi gereği proje alanının Devlet Su İşleri 11. Bölge Müdürlüğü 113. Şube Müdürlüğü'ne ihtilafsız teslim edilmesi için DSİ 113. Şube Müdürlüğü ile yapılacak protokolün tasdiki, Belediyemiz adına protokol (sözleşme) yapma yetkisi 5272 Sayılı Kanunun 38. Maddesinin (g) hükmü gereğinde Belediye Başkanı'na ait olduğundan bu husus gözetilerek protokol yapma yetkisinin Büyükşehir Belediye

Başkanı Sayın Kadir ALBAYRAK'a verilmesi ve teklife konu protokolün Belediye Başkanınca imzalandıktan sonra geçerli olmasına,

*İlimiz, Ergene İlçesi, Misinli Mahallesi Kurudere taşkın kontrol tesisi işinin proje alanının 2010-5 sayılı Başbakanlık Genelgesinin 9. Maddesi gereği proje alanının Devlet Su İşleri 11. Bölge Müdürlüğü 113. Şube Müdürlüğü'ne ihtilafsız teslim edilmesi için DSİ 113. Şube Müdürlüğü ile yapılacak protokolün tasdiki, Belediyemiz adına protokol (sözleşme) yapma yetkisi 5272 Sayılı Kanunun 38. Maddesinin (g) hükmü gereğinde Belediye Başkanı'na ait olduğundan bu husus gözetilerek protokol yapma yetkisinin Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Kadir ALBAYRAK'a verilmesi ve teklife konu protokolün Belediye Başkanınca imzalandıktan sonra geçerli olmasına oybirliği ile karar verilmiştir.Şeklindek*i Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1625
TARİH: 08.11.2023
KONU: DEVİR

*5393 sayılı Belediye Kanununun, 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait ilimiz, Muratlı ilçesi, Kurtpınar Mahallesi, 127 ada 3 no.lu parselde kayıtlı, ''arsa'' vasıflı, 1.498,81 m2 yüzölçümlü taşınmazın Muratlı Belediyesine devir edilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1626
TARİH: 08.11.2023
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

2024 yılı Ücrete Tabi İşler Gelir Tarifesinin komisyonumuzca düzenlendiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1627
TARİH: 08.11.2023
KONU: YETKİ VERİLMESİ

*Avrupa Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.' nin 2024 yılı için (01 Ocak 2024-31 Aralık 2024)**350.000,00-TL x 12 ay= Yıllık 4.200.000,00.-TL** şartlı bağışı karşılığında İtfaiye Hizmet Biriminin süresinin 1 yıl uzatılmasına ve bu konuda Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a protokol imzalama yetkisi verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.* Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1628
TARİH: 08.11.2023
KONU: ÖNERGE

15.09.2018 tarih ve 30536 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 376'ncı maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğin 10.maddesine istinaden Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi iştiraklerinden TEKULAŞ - Tekirdağ Otopark Ulaşım Nak. İmar Plan. İnş. ve Taah. San. ve Tic. A.Ş.'nin 147.400.000,00.-TL olan sermayesinin 74.000.000,00.-TL arttırılarak 221.400.000,00.-TL'ye çıkarılmasına ve 74.000.000,00.-TL sermaye artırımının 2024 yılı Büyükşehir Belediyesi Bütçesinden karşılanmasının kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1629
TARİH: 08.11.2023
KONU: EK BÜTÇE ONAYI

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'nci maddesine istinaden Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin yetersiz kaldığı anlaşılan ödeneklere gelir göstermek kaydıyla ek ödenek yapılması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1630
TARİH: 08.11.2023
KONU: EK BÜTÇE ONAYI

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'nci maddesine istinaden Malkara İlçe Belediyesinin ek bütçe ile ilgili almış olduğu 01.11.2023 tarih ve 120 sayılı meclis kararının onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1631
TARİH: 08.11.2023
KONU: EK BÜTÇE ONAYI

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'nci maddesine istinaden Saray İlçe Belediyesinin ek bütçe ile ilgili almış olduğu 02.11.2023 tarih ve 115 sayılı meclis kararının onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1632
TARİH: 08.11.2023
KONU: ÖDENEK AKTARILMASI

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36'ncı maddesine istinaden Kapaklı İlçe Belediyesinin ödenek aktarma ile ilgili almış olduğu 03.11.2023 tarih ve 141 sayılı meclis kararının onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1633
TARİH: 08.11.2023
KONU: DEVİR

Devlet Malzeme Ofisi kanalıyla alımı yapılan ekli listede şase numaraları belirtilen 6 adet aracın 10.04.2023 tarih ve 2023/641 sayılı Meclis Kararı ile belirlenen işletme süresince Tekirdağ Otopark Ulaşım Nak. İmar. Plan İnş. ve Taah. San. Tic. A.Ş.'ye tüm taşımacılık faaliyetlerinde kullanılmak üzere devredilmesi ve Tekirdağ Otopark Ulaşım Nak. İmar. Plan İnş. ve Taah. San. Tic. A.Ş.'nin kullanımına verilecek araçların devir teslim ve kullanım esaslarına ilişkin Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a protokol yapma yetkisi verilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1634
TARİH: 08.11.2023

KONU: TAHSİS

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15'inci maddesinin (h) fıkrası, 18'inci maddesinin (e) fıkrası ve 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan, ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, 3128 ada, 1 no.lu parselde kayıtlı taşınmaz üzerindeki 7 numaralı dükkânın (Ertuğrul Mahallesi, Çiçek Sokak No:2/7 Süleymanpaşa/TEKİRDAĞ adresinde kayıtlı), ''TESKİ tahsilat veznesi yeri'' olarak kullanılmak üzere bedelsiz olarak Tekirdağ Su ve Kanalizasyon Genel Müdürlüğü adına 5 yıl süre ile tahsisine, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon Genel Müdürlüğü ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılmasına ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1635
TARİH: 08.11.2023
KONU: İŞLETİM HAKKI DEVRİ

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 26'ncı maddesi gereğince mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan Süleymanpaşa ilçesi, Zafer Mahallesi, 2413 ada 5 parselde kayıtlı terminal alanında bulunan minibüs garaj yeri içerisindeki Ek'li krokide belirtilen alana 40 m2'lik tiny house yerleştirmek, vatandaş ve işletmelerden gelen talep üzerine çay, kahve, aperatif yiyecekler satış yeri olarak kullanılmak üzere, Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Tur. ve Org. San.Tic.AŞ'ye 2 yıl süre ile işletim hakkının verilmesine, KDV hariç aylık kira bedelinin 1.000,00.-TL olarak belirlenmesine, ikinci yıl için TEFE, TÜFE oranında artış yapılarak Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Org.San.Tic.AŞ ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1636
TARİH: 23.11.2023
KONU: PERFORMANS PROGRAMI VE REVİZE YATIRIM PROGRAMI

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2020-2024 Stratejik Planına uygun olarak hazırlanan 2024 Yılı İdare Performans programı incelendiğinde; 2020-2024 Yılları Stratejik Planında belirlenmiş olan alan, amaç ve hedefler doğrultusunda; Büyükşehir Belediyesinin bir yıllık dilimini kapsayan performans hedeflerine, faaliyetlerin kaynak ihtiyaçlarına ve göstergelerine yer verildiği, faaliyetlerin çıktı ve sonuç odaklı olduğu bütçe ile uyumlu olarak hazırlandığı görülmektedir.

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 2024 Yılı İdare Performans Programının, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu 9. Maddesine ve Kamu İdarelerinde Hazırlanacak Performans Programı Hakkında Yönetmelik esaslarına göre ve 2024-2025 Yılları Revize Yatırım Programı ile uyumlu hazırlandığı tespit edilmiştir.

2024 Yılı İdare Performans Programı ve Revize 2024-2025 Yılları Yatırım Programının kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Fedai YÜKSEL, Ali Rıza ETİ, Şenol KARAKÜÇÜK, Sait YAZI, Adem İÇLİ, Nazmi YAMANOĞLU, Halil İbrahim CEBECİ, Dr. Osman İNAN, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Nizamettin ÇOBAN ve Ruhi ÖZDEN'in (14) ret oyuna karşılık (34) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edilmiştir.

YIL : 2023
KARAR NO : 1637
TARİH: 23.11.2023
KONU: BÜTÇE

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığının 2024 Mali Yılı Bütçesi 6.300.000.000,00.-TL Gider, 6.000.000.000,00.-TL Gelir olarak tahmin edilmiş olup, 300.000.000,00.-TL fark Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosunda finansman kaynağı gösterilmek suretiyle denklik sağlandığı görülmüş olup, 2024 Mali Yılı Bütçesi 5216 Sayılı Yasanın 25'inci maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinin Kasım 2023 dönemi

toplantısının 23 Kasım 2023 günlü 2. birleşiminde Hüseyin UZUNLAR, Fedai YÜKSEL, Ali Rıza ETİ, Şenol KARAKÜÇÜK, Sait YAZI, Adem İÇLİ, Nazmi YAMANOĞLU, Halil İbrahim CEBECİ, Dr. Osman İNAN, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Nizamettin ÇOBAN ve Ruhi ÖZDEN'in (14) ret oyuna karşılık (34) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edilmiştir.

YIL : 2023
KARAR NO : 1638
TARİH: 23.11.2023
KONU: BÜTÇE

2024 Mali Yılı Süleymanpaşa Belediyesi Bütçe Gelirleri 1.000.000.000,00TL (birmilyar), Bütçe Giderleri 1.330.000.000,00TL (birmilyarüçyüzotuzmilyon) hazırlanmış olup, gelir ve gider arasındaki denklik finansmanın ekonomik sınıflandırması cetvelinde 330.000.000,00TL (üçyüzotuzmilyon) gösterilmiş olup, komisyonumuza sunulduğu şekliyle oybirliği ile kabulüne karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1639
TARİH: 23.11.2023
KONU: BÜTÇE

2024 Mali Yılı Çorlu Belediyesi Bütçe Gelirleri 1.925.000.000,00TL (birmilyardokuzyüzyirmibeşmilyon), Bütçe Giderleri 1.800.000.000,00TL (birmilyarsekizyüzmilyon) hazırlanarak, gelir ve gider arasındaki denklik finansmanın ekonomik sınıflandırması cetvelinde 125.000.000,00TL (yüzyirmibeşmilyon) gösterilmiş olup, komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1640
TARİH: 23.11.2023
KONU: BÜTÇE

2024 Mali yılı Çerkezköy Belediyesi Bütçe Gelirleri 1.510.000.000,00TL (birmilyarbeşyüzonmilyon), Bütçe Giderleri 1.510.000.000,00TL (birmilyarbeşyüzonmilyon) denk bütçe hazırlanmış olup, komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Sait YAZI, Adem İÇLİ'nin (2) ret oyuna karşılık (46) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edilmiştir.

YIL : 2023
KARAR NO : 1641
TARİH: 23.11.2023
KONU: BÜTÇE

2024 Mali yılı Kapaklı Belediyesi Bütçe Gelirleri 1.400.000.000,00TL (birmilyardörtyüzmilyon), Bütçe Giderleri 1.550.000.000,00TL (birmilyarbeşyüzellimilyon) hazırlanmış, gelir ve gider arasındaki denklik finansmanın ekonomik sınıflandırması cetvelinde 150.000.000,00TL (yüzellimilyon) gösterilmiş olup, komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1642
TARİH: 23.11.2023
KONU: BÜTÇE

2024 Mali Yılı Malkara Belediyesi Bütçe Gelirleri 350.000.000,00TL (üçyüzellimilyon), Bütçe Giderleri 350.000.000,00TL (üçyüzellimilyon) denk bütçe hazırlanmış olup, komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne

oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1643
TARİH: 23.11.2023
KONU: BÜTÇE

2024 Mali Yılı Saray Belediyesi Bütçe Gelirleri 421.000.000,00TL (dörtyüzyirmibirmilyon), Bütçe Giderleri 421.000.000,00TL (dörtyüzyirmibirmilyon) denk bütçe hazırlanmış olup, komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1644
TARİH: 23.11.2023
KONU: BÜTÇE

2024 Mali Yılı Marmaraereğlisi Belediyesi Bütçe Gelirleri 800.000.000,00TL (sekizyüzmilyon), Bütçe Giderleri hazırlanmış olup 800.000.000,00TL (sekizyüzmilyon) denk bütçe hazırlanmış olup, komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1645
TARİH: 23.11.2023
KONU: BÜTÇE

2024 Mali Yılı Hayrabolu Belediyesi Bütçe Gelirleri 220.000.000,00TL (ikiyüzyirmimilyon), Bütçe Giderleri 220.000.000,00TL (ikiyüzyirmimilyon) denk bütçe hazırlanmış olup, komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1646
TARİH: 23.11.2023
KONU: BÜTÇE

2024 Mali Yılı Şarköy Belediyesi Bütçe Gelirleri 328.000.000,00TL (üçyüzyirmisekizmilyon), Bütçe Giderleri 328.000.000,00TL (üçyüzyirmisekizmilyon) denk bütçe hazırlanmış olup, komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2023
KARAR NO : 1647
TARİH: 23.11.2023
KONU: BÜTÇE

2024 Mali Yılı Ergene Belediyesi Bütçe Gelirleri 924.486.000,00TL (dokuzyüzyirmidörtmilyondörtyüzseksenaltıbin), Bütçe Giderleri 924.486.000,00TL (dokuzyüzyirmidörtmilyondörtyüzseksenaltıbin) denk bütçe hazırlanmış olup, komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne Halil İbrahim CEBECİ'nin 1 ret oyuna karşılık, 5 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Mehmet CEBECİ ve Halil İbrahim CEBECİ'nin (2) ret oyuna karşılık (46) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edilmiştir.

YIL : 2023
KARAR NO : 1648
TARİH: 23.11.2023
KONU: BÜTÇE

2024 Mali Yılı Muratlı Belediyesi Bütçe Gelirleri 172.650.000,00TL (yüzyetmişikimilyonaltıyüzellibin), Bütçe Giderleri 172.650.000,00TL (yüzyetmişikimilyonaltıyüzellibin) denk bütçe hazırlanmış olup, komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.