YIL : 2025
KARAR NO : 256
TARİH: 12.03.2025
KONU: TALEP

İçişleri Bakanlığının "İkinci Nesil Pasaport Uygulama Talimatı"nın 26. maddesine istinaden 2025 yılı içerisinde yurt dışında gerçekleşecek programlarda görev almak üzere? yakın koruma Polis Memuru Emin DEMİRELLİ, Makam Şoförü Murat SAYGI (Sürekli İşçi), Şirket Personeli Uğur ARAL (Fotoğrafçı), Şirket Personeli Işıl SEVİNÇ (Sosyal Medya Uzamı) ve Şirket Personeli Harun SEVİNÇ'in (Sosyal Medya Yönetici) bu programlarda alınacak Başkanlık Makam görevlendirme oluruna istinaden görevlendirilmeleri ve ilgililerin hizmet damgalı pasaport alabilmeleri talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 257
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesi, 304 ada 1 parsel, 3653 parsel ve tapuda tescilsiz alanlara ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 258
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesi, 304 ada 1 parsel, 3653 parsel ve tapuda tescilsiz alanlara ilişkin sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 259
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Bahçelievler Mahallesi, 1395 parsel numaralı taşınmazın güneyi ve doğusunda yer alan tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli ve 303 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 260
TARİH: 12.03.2025
KONU: TAHSİS

İlimiz, Çorlu İlçesi, Nusratiye Mahallesi 2277 ada 1 no.lu parsel ile 2763 ada 1 no.lu parsel arasında kalan, imar planında "Ağaçlandırılacak Alan" fonksiyonundaki 43.931,05 m2 yüzölçümlü alanın 120,00 m2'lik kısmına "Tekirdağ İli Geneli 8. Etap İçme Suyu Sondaj Kuyuları Yapım İşi" kapsamında TESKİ-219 kodlu su kuyusunun açılabilmesi için imar planında "Ağaçlandırılacak Alan" fonksiyonundaki alanın 120,00 m2'lik kısmı ile ve su iletim hattının geçirilmesi için 700,00 m2'lik kısmı olmak üzere toplamda 820,00 m2'lik alanın Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına tahsis işlemlerinin yapılması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 261

TARİH: 12.03.2025
KONU: KREDİ ALINMASI

Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (TESKİ) tarafından Tekirdağ (Merkez) Batı Atıksu Arıtma Tesisi 2. Kademe İnşaatı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş'den talep ettiği 182.143.621-TL (yüzseksenikimilyonyüzkırküçbinaltıyüzyirmibir) krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmesinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Candan YÜCEER'e yetki verilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 262
TARİH: 12.03.2025
KONU: TALEP

Hayrabolu Belediye Başkanlığının 04.02.2025 tarih ve 10 sayılı Meclis Kararıyla Muzruplu Mahallesinin kırsal yerleşik alanı belirlenmiş olup, 194 sayılı İmar Kanununun 27 nci maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 43 üncü maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 263
TARİH: 12.03.2025
KONU: TAHSİS

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 12/07/2023 tarihli ve 972 sayılı meclis kararı ile Saray Belediyesinin 01/06/2023 tarihli ve 76 sayılı meclis kararına istinaden, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15'inci maddesinin (h) fıkrası, 18'inci maddesinin (e) fıkrası ile 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, Saray ilçesi Çukuryurt Mahallesi tapunun 111 ada 9 no.lu parsel numarasında kayıtlı 3.026,14 m2 yüzölçümlü taşınmazın Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine yapılan tahsisinin iptali ve tapu kütüğünün beyanlar hanesine düşülen tahsis şerhinin terkinine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 264
TARİH: 12.03.2025
KONU: ŞİRKET

İlimiz, Şarköy ilçesi, Mürefte Mahallesi, tapunun 241 ada 1 no.lu parsel ve üzerindeki 2 katlı turizm tesisi binasının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 26'ncı maddesi kapsamında ''Sosyal tesis'' olarak kullanılmak üzere işletim hakkının Tektur Tekirdağ Turizm AŞ'ye devredilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 265
TARİH: 12.03.2025
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

Iğdır Ticaret Borsası tarafından Iğdır şehrini tanıtmak için İlimiz Tekirdağ'da bulunan mahalle, sokak, cadde, meydan, yol vs. Iğdır ismi verilmesi konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 266

TARİH: 12.03.2025
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

23 Nisan 2017 tarihinde Şehit olan Turgut KURTÇU için Tekirdağ ilinin Süleymanpaşa ilçesi Hürriyet Mahallesinde herhangi bir caddesine adının verilmesi konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 267
TARİH: 12.03.2025
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

Tekirdağ Vanlılar Derneği Başkanı, "MİHRAÇ KOLÇELİK" isminin sokak, cadde veya bir parka verilmesi için, Belediye Meclis Üyelerinin vermiş olduğu önerge, 07/01/2025 tarihli Süleymanpaşa Belediyesi Meclisinde görüşülmüş ve 23 karar no ile, "MİHRAÇ KOLÇELİK" isminin Topağaç Mahallesinde bulunan İsimsiz 1. sokağa verilmesi karara bağlanması talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 268
TARİH: 12.03.2025
KONU: TAHSİS

İlimiz, Malkara ilçesi, Yaylagöne Mahallesi sınırlarında arazi taraması yapılmış, konumu ve kamu yararı göz önünde bulundurularak Malkara ilçesi, Yaylagöne Mahallesi 138 ada 25 parsel nolu ''mera'' vasıflı parselin 5445,73 m2'lik ekte sunulduğu kısmının "mezarlık" olarak kullanılması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 269
TARİH: 12.03.2025
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Karadeniz Mahallesi, 325 ada 171 parsel, 343 ada 30 parsel ve 2452 ile 2460 adalar arası tescilsiz alan, Çınarlı Mahallesi, 1887 adanın kuzeyindeki tescilsiz alan ve Atatürk Mahallesi, 215 ada 50 parsel numaralı taşınmaza ilişkin Süleymanpaşa Belediyesince sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.01.2025 tarihli ve 79 sayılı Kararıyla, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ise Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.01.2025 tarihli ve 80 sayılı Kararıyla onaylanmış olup söz konusu nazım ve uygulama imar planı değişikliklerine askı süresi içerisinde Süleymanpaşa Belediyesinin ilgi yazısıyla itiraz edilerek, Çınarlı Mahallesi 1887 adanın kuzeyindeki tescilsiz park alanının aynen korunması ve buna karşılık 2317 adanın kuzeyinde yer alan tescilsiz alanın "Belediye Hizmet Alanı" olarak değiştirilmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 270
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Gazimustafakemalpaşa Mahallesi, 1725 adanın doğusunda kalan tescil harici alan, İstasyon Mahallesi, 1316 adanın doğusunda kalan tescil harici alan ve İstasyon Mahallesi, 1385 adanın doğusunda kalan tescil harici alana ilişkin gönderilen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve eklerinin incelenerek karara bağlanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 271

TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Saray İlçesi, Pazarcık Mahallesi, 215 ada, 20 parsel ve çevresine yönelik imar planı değişikliği talebinin reddine ilişkin Saray Belediye Başkanlığının 07.01.2025 tarih ve 18 sayılı kararının Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 272
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Gazimustafakemalpaşa Mahallesi, 1725 adanın doğusunda kalan tescil harici alan, İstasyon Mahallesi, 1316 adanın doğusunda kalan tescil harici alan ve İstasyon Mahallesi, 1385 adanın doğusunda kalan tescil harici alana ilişkin gönderilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve eklerinin incelenerek karara bağlanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 273
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 5 ada 13-14 parseller, 6 ada 84 parsel, 1698 ada 1 parsel ve 1699 ada 1 parsele ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Çerkezköy Belediye Meclisinin 06.02.2025 tarih ve 2025/44 sayılı kararıyla onaylandığı bildirilmiş olup söz konusu değişikliğin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 274
TARİH: 12.03.2025
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Antik Perinthos Kenti 1. 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon-İlave Uygulama İmar Planları, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2024 tarih ve 1443 sayılı kararıyla onaylanmış ve askı işlemleri yapılmak üzere ilçe belediyesine gönderilmiş olup, imar planlarına askı süresinde yapılan itirazlar dilekçeleri ve itirazlara ilişkin alınan 07.02.2025 tarihli toplam 132 adet Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararı, Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 275
TARİH: 12.03.2025
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

İlimiz, Ergene İlçesi, Yeşiltepe Mahallesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun ve plan değişikliğine yaptıkları itirazın reddine ilişkin Ergene Belediye Meclisi'nin 06.03.2024 tarihli ve 56 sayılı kararı ile Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.03.2024 tarihli ve 450 sayılı kararının taşınmazlarına ilişkin kısmının iptali ve yürütmenin durdurulması talepli Tekirdağ 2. İdare Mahkemesinin 06.02.2025 tarihli kararı ile dava konusu işlemin, 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 27/2 nci maddesi uyarınca, teminat aranmaksızın dava sonuna kadar yürütmesinin durdurulmasına dair karar verildiği 1. Hukuk Müşavirliğinin 12.02.2025 tarihli ve E-475735 sayılı yazısıyla tarafımıza bildirilmiş ve 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. maddesine uygun olarak işlem tesis edilmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 276
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Sultanköy Mahallesi 281 ada ve 64 adalar arasında kalan alana ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 277
TARİH: 12.03.2025
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Cemaliye Mahallesi, 3183 Ada 1 parsele ilişkin Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliklerine, Milli Eğitim Bakanlığı (İnşaat ve Emlak Genel Müdürlüğü) görüşü doğrultusunda itiraz edilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 278
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN NOTLARI

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarih ve 784 sayılı kararıyla onaylanan Kent Mobilyaları başlıklı plan notunun, 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarına eklenmesi konusu 07.02.2025 tarih ve 29 sayılı Muratlı Belediye Meclis Kararıyla uygun görüldüğü belirtilerek Plan Notu Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b)maddesi gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 279
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu İlçesi, Seymen Mahallesi sınırları dahilinde kalan 129 ada 3 nolu parsel ile 128 ada 4 nolu parsel ve doğusunda yer alan tescil dışı alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na gönderilmesine karar verildiği belirtilerek konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b ve 14 üncü maddesinin son bendi uyarınca onaylanması İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 280
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu İlçesi, Seymen Mahallesi sınırları dahilinde kalan 129 ada 3 nolu parsel ile 128 ada 4 nolu parsel ve doğusunda yer alan tescil dışı alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Çorlu Belediye Meclisi'nin 05.02.2025 tarih ve 2025/35 sayılı kararı ile onaylandığı ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na gönderilmesine karar verildiği belirtilerek konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b ve 14 üncü maddesinin son bendi uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025

KARAR NO : 281
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Muratlı ilçesi, Kurtpınar Mahallesi, 56 ada, 236 no.lu parselde kayıtlı taşınmazın ''terminal (otogar)'' olan imar fonksiyonunun, parsel içerisinde İtfaiye Dairesi Başkanlığı da hizmet verdiğinden ve İtfaiye Dairesi Başkanlığına idari hizmet binası yapılması planlandığından ''belediye hizmet alanı'' olarak değiştirilmesi için imar plan tadilatının yapılması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 282
TARİH: 12.03.2025
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz, Muratlı İlçesi, Kurtpınar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan ve yaklaşık 1.212 m2 büyüklüğündeki tescil harici alana ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının, 07.01.2025 tarih ve 17 sayılı Muratlı Belediye Meclis Kararıyla uygun görüldüğü belirtilerek Söz konusu olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanma konusunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b) ve 3194 sayılı İmar Kanunun 8(b) maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülüp karara bağlanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 283
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu İlçesi, Kazimiye Mahallesi 1499 ada 17 nolu parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Çorlu Belediye Meclisi'nin 05.02.2025 tarih ve 2025/34 sayılı kararı ile onaylandığı, İmar Planı değişikliği teklifine ait imar planı paftaları, açıklama raporları ve belediye meclis kararının yazı ekinde gönderildiği belirtilerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b ve 14 üncü maddesinin son bendi uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 284
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Saray İlçesi, Büyükyoncalı - Aziziye Mahallesi, 1174 ada 4 parsele ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 285
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Saray İlçesi, Büyükyoncalı - Aziziye Mahallesi, 1174 ada 4 parsele ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 286
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Kapaklı İlçesi, 1/1000 ölçekli Kapaklı Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notu ilavesine ilişkin hazırlanan

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 287
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, 611 ada 2 parsele ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 288
TARİH: 12.03.2025
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Çerkezköy İlçesi Gazi Osman Paşa Mahallesi, 627 adanın güneyi, 647 adanın güneyi ve 640 adanın batısı ve doğusundaki tescil dışı alanlara ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.01.2025 tarih ve 104 sayılı kararıyla onaylanmış ve 17.01.2025 tarihinden itibaren bir ay süreyle İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda askıya çıkarılmış olup söz konusu plan değişikliğine askı ilanı esnasında E-Plan Otomasyon sistemi üzerinden 1 numaralı askı itirazı gerçekleşmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinin 5. fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 289
TARİH: 12.03.2025
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Gazi Osman Paşa Mahallesi, 627 adanın güneyi, 647 adanın güneyi ve 640 adanın batısı ve doğusundaki tescil dışı alanlara ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.01.2025 tarih ve 104 sayılı kararıyla onaylanmış ve 17.01.2025 tarihinden itibaren bir ay süreyle İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda askıya çıkarılmış olup söz konusu plan değişikliğine askı ilanı esnasında E-Plan Otomasyon sistemi üzerinden 2 numaralı askı itirazı gerçekleşmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinin 5. fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 290
TARİH: 12.03.2025
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Gazi Osman Paşa Mahallesi, 627 adanın güneyi, 647 adanın güneyi ve 640 adanın batısı ve doğusundaki tescil dışı alanlara ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.01.2025 tarih ve 104 sayılı kararıyla onaylanmış ve 17.01.2025 tarihinden itibaren bir ay süreyle İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda askıya çıkarılmış olup söz konusu plan değişikliğine askı ilanı esnasında E-Plan Otomasyon sistemi üzerinden 3 numaralı askı itirazı gerçekleşmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinin 5. fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 291
TARİH: 12.03.2025
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Gazi Osman Paşa Mahallesi, 627 adanın güneyi, 647 adanın güneyi ve 640 adanın batısı ve doğusundaki tescil dışı alanlara ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.01.2025 tarih ve 104 sayılı kararıyla onaylanmış ve 17.01.2025 tarihinden itibaren bir ay süreyle İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda askıya çıkarılmış olup söz konusu plan değişikliğine askı ilanı esnasında E-Plan Otomasyon sistemi üzerinden 4 numaralı askı itirazı gerçekleşmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinin 5. fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 292
TARİH: 12.03.2025
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Gazi Osman Paşa Mahallesi, 627 adanın güneyi, 647 adanın güneyi ve 640 adanın batısı ve doğusundaki tescil dışı alanlara ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.01.2025 tarih ve 104 sayılı kararıyla onaylanmış ve 17.01.2025 tarihinden itibaren bir ay süreyle İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda askıya çıkarılmış olup söz konusu plan değişikliğine askı ilanı esnasında E-Plan Otomasyon sistemi üzerinden 5 numaralı askı itirazı gerçekleşmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinin 5. fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 293
TARİH: 12.03.2025
KONU: DEVİR

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan İlimiz, Çorlu ilçesi, Muhittin Mahallesi, 2522 ada 1 no.lu parselde, 1.186,18 m2 yüzölçümlü, ''arsa'' vasfıyla kayıtlı taşınmazın, Çorlu Belediyesi adına bedelsiz olarak devir edilmesi ve tapu kütüğünün beyanlar hanesindeki şerhin terkin edilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 294
TARİH: 12.03.2025
KONU: DEVİR

Demirbaş kaydı Ulaşım Dairesi Başkanlığında olan, 09/09/2015 Tarih ve 877 Sayılı Meclis Kararı ile tüm taşımacılık faaliyetlerinde kullanılmak üzere Tekirdağ Otopark Ulaşım Nak. İmar. Plan İnş. ve Taah. San. ve Tic. A. Ş.'ye devredilen araçlar içerisinde olan ve kullanım süresi 12/04/2023 Tarih ve 641 Sayılı Meclis Kararı ile 31/12/2035 tarihine kadar süresi uzatılan 59 ACC 906 Plakalı Karsan Marka 2020 Model Otobüsün Taşınır Mal Yönetmeliğinin 31'inci maddesine istinaden bedelsiz ve şartsız olarak Adıyaman Belediye Başkanlığına devir edilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 295
TARİH: 12.03.2025
KONU: YOL AĞINA ALINMASI

İlimiz, Şarköy ilçemiz Cumhuriyet Mahallesinde Şelale Sokak ve Çamlıbel Sokak, İstiklal Mahallesi Tanyeli Sokak ve Kamer Sokak ile Ova Mevkii Sokağın Büyükşehir Belediyesi yol ağına alınması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 296
TARİH: 12.03.2025
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

Şehit Aileleri ve Gazi Hizmetleri Şube Müdürlüğümüz tarafından, Şehit J.Er Adem GÜL'ün "Zafer Mah. Basın Sk. No:5 Çorlu/TEKİRDAĞ" adresinde ikamet eden ailesine yapılan ziyarette, GÜL Ailesi ikamet ettiği sokağa oğlu Şehit Adem GÜL'ün isminin verilmesi talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 297
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Çorlu İlçesi Önerler Mahallesi Uygulama İmar Planı plan notlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Çorlu Belediye Meclisi'nin 05.03.2025 tarih ve 2025/53 sayılı kararı ile onaylandığı, İmar Planı değişikliği teklifine ait imar planı paftaları, açıklama raporları ve belediye meclis kararının yazı ekinde gönderildiği belirtilerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b ve 14 üncü maddesinin son bendi uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 298
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN NOTLARI

Yenice Uygulama İmar Planı plan notlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Çorlu Belediye Meclisi'nin 05.03.2025 tarih ve 2025/52 sayılı kararı ile onaylandığı, İmar Planı değişikliği teklifine ait imar planı paftaları, açıklama raporları ve belediye meclis kararının yazı ekinde gönderildiği belirtilerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b ve 14 üncü maddesinin son bendi uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 299
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Çorlu ilçesi İlave Revizyon Uygulama İmar Planı plan notlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Çorlu Belediye Meclisi'nin 05.03.2025 tarih ve 2025/51 sayılı kararı ile onaylandığı, İmar Planı değişikliği teklifine ait imar planı paftaları, açıklama raporları ve belediye meclis kararı yazı ekinde gönderildiği belirtilerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b ve 14 üncü maddesinin son bendi uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 300
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Saray İlçesi, 1/1000 ölçekli Saray İlave + Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliğine ilişkin Saray Belediye Başkanlığının 04.02.2025 tarih ve 39 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 301
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Barbaros Mahallesi, 192 ada 8 parsel sayılı taşınmaza ilişkin sunulan, daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2024 tarihli ve 1404 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında hazırlanan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarihli ve 101 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 302
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Barbaros Mahallesi, 192 ada 1 parsel sayılı taşınmaza ilişkin sunulan, daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2024 tarihli ve 1388 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında hazırlanan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarihli ve 102 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 303
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Değirmenaltı, Namık Kemal, Karaevli ve Bahçelievler Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan imar planına ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 04.03.2025 tarihli ve 98 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 304
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Atatürk) Mahallesi, 2634 adanın batısındaki tescil dışı alana ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 305
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Zafer (İstiklal) Mahallesi, 3641 ada 1 parsele ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 306
TARİH: 12.03.2025
KONU: ŞİRKET

Gıda Kontrol ve Mezbahalar Şube Müdürlüğü, Çorlu İlçe Mezbahasında üretim ruhsatı olmaması nedeniyle kullanılamayan ve tespit raporuna dahil edilemeyen ekli listede belirtilen malzemelerin Malkara Et Kombina Tesisine ayni yardım olarak Gıda Tarım ve San. Tic. A.Ş. envanterine geçirilmesinin, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi meclis gündeminde görüşülmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 307
TARİH: 12.03.2025
KONU: ŞİRKET

Sermayesinin tamamı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na ait olan Tekirdağ Ticaret Sicil Müdürlüğü'nün 10103 sicil numarasında kayıtlı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Gıda ve Tarım San. Tic. A.Ş.'nin 20.03.2025 tarihinde saat 09:00'da İstiklal Mahallesi, Kent Sokak No: 3/A Süleymanpaşa/Tekirdağ adresinde yapılacak olan olağanüstü genel kurul toplantısında şirket paylarının sahibi olan Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığını temsilen gerçek kişi T.C. uyruklu 179*****178 T.C. kimlik numaralı Atatürk Mah. 57. Alay Cad. No: 6 Süleymanpaşa/Tekirdağ adresinde mukim Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Candan YÜCEER'in belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.

Ayrıca hizmet süresi boyunca Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Gıda ve Tarım San. Tic. A.Ş 'nin yapacağı tüm genel kurul toplantılarında ortaklık paylarımızı temsil etmek ve Genel Kurul Toplantısında yönetim kuruluna seçilmemiz halinde adımıza hareket etmek üzere gerçek kişi T.C. uyruklu 179*****178 T.C. kimlik numaralı Atatürk Mah. 57. Alay Cad. No: 6 Süleymanpaşa/Tekirdağ adresinde mukim Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Candan YÜCEER'in temsilci olarak atanmasına oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 308
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÖNERGE

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 6 üyesi tarafından verilen 12.03.2025 tarih ve 1 sayılı yazılı önerge ile; İlimizde en yüksek puanla öğrenci alan okullarımızdan biri olan Ebru Nayim Fen Lisesi'nin robotik kodlama takımı TFL Robotics, hafta sonu düzenlenen Vex Robotics Türkiye Finalleri'nde gösterdiği üstün performansla Excellence/Mükemmellik Ödülünü kazanarak, ülkemizi Amerika Birleşik Devletleri'nin Dallas kentinde düzenlenecek Dünya Şampiyonası'nda temsil etme hakkı elde eden Ebru Nayim Fen Lisesi Robotik Takımı'nın 12.000 Dolar olan bilet bedeli ile 10.500 Dolar olan Amerika'daki barınma ve ulaşım giderlerinin toplamı 22.500 doların belediyemizce karşılanması hususunda Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclisinde görüşülerek karar alınması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 309
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÖNERGE

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 4 üyesi tarafından verilen 12.03.2025 tarih ve 2 sayılı yazılı önerge ile; Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Atatürk Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre KOP parseli olarak oluşmuş olan 2726 ada 1 numaralı taşınmaza ilişkin Süleymanpaşa Belediyesi tarafından hazırlanmış olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 20.02.2025 tarih ve 478574 sayılı yazınız ile 3194 sayılı İmar Kanunun 13. Maddesine ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 31. Maddesinde ''Düzenleme ortaklık payına konu kullanımlardan yol, meydan, ibadet yerleri, park ve çocuk bahçeleri hariç olmak üzere yapı yapılabilecek diğer alanlarda; alanların

kamuya geçişi sağlanıncaya kadar maliklerinin talebi halinde ilgili kamu kuruluşunun uygun görüşü alınarak plandaki kullanım amacına uygun özel tesisi yapılabilir.'' İfadesi yer almakla birlikte, söz konusu değişiklik Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin Eklerinde yer alan EK-2 tablonun 8. Maddesine göre düzenlenmiş olduğundan konunun, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclisinde görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 310
TARİH: 12.03.2025
KONU: TALEP

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi kanununun 7/f maddesi gereğince hazırlanan Ulaşım Ana Planı Raporu ile ilgili Ulaşım Dairesi Başkanlığı ve Ulaşım Ana Planını hazırlayan firma tarafından İlçe Belediye Başkanlıklarının ziyaret edilmesi neticesinde yapılacak sunum ve bilgilendirme doğrultusunda tespit edilecek teknik hususların, sorunların ve çözüm önerilerinin Komisyonumuzda değerlendirilmek üzere **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu ile Ulaşım Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 311
TARİH: 12.03.2025
KONU: YOL AĞINA ALINMASI

İlimiz, Saray İlçesi, Ayazpaşa Mahallesi, Ekli kroki ile belirlenen? Depo Caddesi ile birlikte, Vatan Caddesinin Çerkezköy Caddesi ile Depo Caddesi arasında kalan 300 m'lik kısmın Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tarafından kaldırım ve asfalt çalışmalarının tamamlanmasının ardından Saray Belediyesine devir işleminin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu ile Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 312
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Muhittin Mahallesi, 1415 ada 1 parsel, 1416 ada 1 parsel ve tescil dışı alana ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **komisyon raporunun reddine, komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 313
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Vatan (Yavuz) Mahallesi, 435 ada, 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan, daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2024 tarihli ve 372 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği kapsamında hazırlanan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli ve 296 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne Oğuz ÇAKMAK, Ümit KÖK ve Metehan KUMYOL'un kurum görüşü alınmadığı için 3 ret oyuna karşılık, 4 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Dr.Ali ÇOLAK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Uğur EKER, Nilüfer TEMUR, Hakan DEĞİRMENCİ ve Selahattin KARACAOĞULLARI'nın (17) ret oyuna karşılık (38) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 314
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Kızılpınar Namık Kemal Mahallesi, 445 ada, 17 parselin doğusunda kalan tescil harici alan ve Fevzipaşa Mahallesi, 207 ada, 15 parselin güneyinde kalan tescil harici alana ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 315
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Kızılpınar Namık Kemal Mahallesi, 445 ada, 17 parselin doğusunda kalan tescil harici alan ve Fevzipaşa Mahallesi, 207 ada, 15 parselin güneyinde kalan tescil harici alana ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 316
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Saray ilçesi, Ayaspaşa Mahallesi, 560 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde tapuda bulunan şerhin kaldırılması ve İmar Planı Değişikliği talebinin reddine yönelik alınan Saray Belediye Meclisinin 07.01.2025 tarih ve 21 sayılı kararının, taşınmaza ilişkin yetki ve sorumluluğun Saray Belediyesinde kalması kaydıyla onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 317
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Saray ilçesi, Kemalpaşa Mahallesi, 578 ada, 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazların İmar Planı Değişikliği ve Kamulaştırma talebinin reddine yönelik alınan Saray Belediye Meclisinin 07.01.2025 tarih ve 22 sayılı kararının, taşınmaza ilişkin yetki ve sorumluluğun Saray Belediyesinde kalması kaydıyla onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 318
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Saray ilçesi, Çayla Mahallesi, 108 ada, 14 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alana ilişkin İmar Planı Değişikliğinin iptali talebinin reddine yönelik alınan Saray Belediye Meclisinin 07.01.2025 tarih ve 19 sayılı kararının Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanması talebinin kabulüne Ümit KÖK ve Metehan KUMYOL'un 2 ret oyuna karşılık, 5 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Dr.Ali ÇOLAK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Uğur EKER, Nilüfer TEMUR, Hakan DEĞİRMENCİ ve Selahattin KARACAOĞULLARI'nın (17) ret oyuna karşılık (38) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 319
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Saray İlçesi, Büyükyoncalı Mahallesi, 215 ada, 4 parsel hakkında tapuda bulunan şerhin kaldırılması ve İmar Planı Değişikliği talebinin reddine ilişkin alınan Saray Belediye Meclisi'nin 07.01.2025 tarih ve 023 sayılı kararının, taşınmaza ilişkin yetki ve sorumluluğun Saray Belediyesinde olması kaydıyla onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 320
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Saray İlçesi, Çayla Mahallesi, 109 ada, 16, 18 ve 19 parsel hakkında İmar Planı Değişikliği iptali talebinin reddine ilişkin alınan Saray Belediye Meclisi'nin 07.01.2025 tarih ve 020 sayılı kararının Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanması talebinin kabulüne Ümit KÖK ve Metehan KUMYOL'un 2 ret oyuna karşılık, 5 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Dr.Ali ÇOLAK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Uğur EKER, Nilüfer TEMUR, Hakan DEĞİRMENCİ ve Selahattin KARACAOĞULLARI'nın (17) ret oyuna karşılık (38) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 321
TARİH: 12.03.2025
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Muratlı İlçesi, Aşağısevindikli Mahallesi, 0 ada 2439 nolu parselde 'Depo' yapılmak üzere yer seçiminin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 322
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Ergene ilçesi, Velimeşe Mahallesi, 760 ada, 1 parsel yanı ile 747 ada, 1 parsel yanı tescil harici alanlardaki trafo alanlarına ilişkin sunulan Ergene Belediye Meclisinin 02.01.2025 tarih ve 12 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 323
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

İlimiz, Ergene ilçesi, Ulaş Mahallesi, 116 ada, 1 parsel ve 116 ada, 2 parsel (eski 322 parsel) in bir kısmını kapsayan yaklaşık 1,08 ha büyüklüğündeki alana ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliklerinin onaylandığı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2021 tarihli ve 801 sayılı kararının devamına Ümit KÖK ve Metahan KUMYOL'un 2 iptal oyuna karşılık, 5 eski kararın devamı oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Dr.Ali ÇOLAK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre

İLDİZ, Uğur EKER, Nilüfer TEMUR, Hakan DEĞİRMENCİ ve Selahattin KARACAOĞULLARI'nın (17) ret oyuna karşılık (38) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 324
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Ergene İlçesi Cumhuriyet Mahallesi, 365 ada 194 parsele ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanması talebinin reddine Alicengiz YÜRÜK, Şaban ERDEN'in (2) kabul oyuna karşılık (7) ret oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Alicengiz YÜRÜK'ün (1) ret oyuna karşılık (54) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 325
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Atatürk) Mahallesi, 2707 ada 1 parselin kuzeyindeki tescil dışı alana ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili **komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 326
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Yeniçiftlik Mahallesi, 430 ada 10 parsele ilişkin hazırlanan Marmaraereğlisi Belediye Başkanlığının 10.01.2025 tarihli ve 23 sayılı kararı ile oyçokluğuyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili olarak söz konusu taşınmazın yapılaşma şartlarının TAKS= 0,25 KAKS= 0,75 olacak şekilde değiştirilerek kabulüne Ümit KÖK, Metehan KUMYOL ve Nilüfer TEMUR'un 3 ret oyuna karşılık, 5 değiştirilerek kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Dr.Ali ÇOLAK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Uğur EKER, Nilüfer TEMUR'un (15) ret oyuna karşılık (40) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 327
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Yeniçiftlik Mahallesi, 8618 parsele ilişkin hazırlanan Marmaraereğlisi Belediye Başkanlığının 10.01.2025 tarihli ve 22 sayılı kararı ile oyçokluğuyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili olarak taşınmazın yapılaşma şartlarının TAKS= 0,25 KAKS=0,75 olacak şekilde değiştirilerek kabulüne Ümit KÖK, Metehan KUMYOL ve Nilüfer TEMUR'un 3 ret oyuna karşılık, 5 değiştirilerek kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Dr.Ali ÇOLAK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Uğur EKER, Nilüfer TEMUR'un (15) ret oyuna karşılık (40) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025

KARAR NO : 328
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Şeyhsinan Mahallesi, 2124 ada 7 parsele ilişkin sunulan ve Çorlu Belediye Meclisinin 02.01.2025 tarih ve 2025/18 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 329
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

İlimiz Saray ilçesinde yol kenarı parklanma yapılabilmesi için belirlenmiş meydan, cadde, sokak ve yollarla ilgili olarak Saray Uygulama İmar Planı Notlarına plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliğinin onaylandığı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2021 tarihli ve 1115 sayılı Kararının devamına Ümit KÖK, Metehan KUMYOL ve Nilüfer TEMUR'un 3 kararın iptali oyuna karşılık, 5 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Dr.Ali ÇOLAK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Uğur EKER, Nilüfer TEMUR, Hakan DEĞİRMENCİ ve Selahattin KARACAOĞULLARI'nın (17) ret oyuna karşılık (38) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 330
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Önerler Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı sınırları içinde eski köy içi yol hatlarının, mahalle sınırlarına dâhil olmadan önce yapımı tamamlanmış yol ve kaldırımlara göre yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan, Çorlu Belediye Meclisinin 02.01.2025 tarih ve 2025/17 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 331
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

İlimiz, Çorlu İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi, 3075 ada 1 parsele ilişkin söz konusu planda Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.06.2023 tarih ve 935 sayılı kararı ile bir önceki plana dönüldüğünden, yeni bir karar almaya yer olmadığına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 332
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Fevzipaşa Mahallesi, 730 ada, 1 parsele ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylandığı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2021 tarihli, 827 ve 828 sayılı Kararlarının devamına Ümit KÖK, Metehan KUMYOL ve Nilüfer TEMUR'un 3 kararın iptali oyuna karşılık, 5 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Dr.Ali

ÇOLAK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Uğur EKER, Nilüfer TEMUR, Hakan DEĞİRMENCİ ve Selahattin KARACAOĞULLARI'nın (17) ret oyuna karşılık (38) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 333
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Barbaros (Topağaç) Mahallesi, 7631, 7767 ve 7173 parsel numaralı taşınmazların doğu kısmında yer alan tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliklerinin onaylandığı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2022 tarihli, 236 ve 237 sayılı Kararlarının devamına Ümit KÖK, Metehan KUMYOL ve Nilüfer TEMUR'un 3 kararın iptali oyuna karşılık, 5 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şemlindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Dr.Ali ÇOLAK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Uğur EKER, Nilüfer TEMUR'un (15) ret oyuna karşılık (40) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 334
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Hürriyet Mahallesi, 228 ada 1 ve 2 numaralı parsellere ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylandığı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2021 tarihli, 803 ve 804 sayılı Kararlarının devamına Ümit KÖK, Metehan KUMYOL ve Nilüfer TEMUR'un 3 kararın iptali oyuna karşılık, 5 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Dr.Ali ÇOLAK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Uğur EKER, Nilüfer TEMUR'un (15) ret oyuna karşılık (40) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 335
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Barbaros Mahallesi, 8608 parsel numaralı taşınmaza ilişkin Tekirdağ Valiliği- Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığınca sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylandığı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2021 tarihli, 468 ve 469 sayılı Kararlarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 336
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu, Eskicami ve Ortacami Mahalleleri Park Alanlarına ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylandığı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2022 tarihli ve 516 sayılı Kararının devamına Ümit KÖK, Metehan KUMYOL ve Nilüfer TEMUR'un 3 kararın iptali oyuna karşılık, 5 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Dr.Ali ÇOLAK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM,

Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Uğur EKER, Nilüfer TEMUR'un (15) ret oyuna karşılık (40) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 337
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Aydoğdu Mahallesi, 1480 numaralı adanın batısında yer alan tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylandığı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli, 775 ve 776 sayılı Kararlarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 338
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Muratlı İlçesi, Kurtpınar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Tescil Harici Alana ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 339
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Vatan (Yavuz) Mahallesi, mülkiyeti özel şahıslara ait 1034 ada, 136 ve 137 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve**komisyon raporunun reddine, talebin kabulüne** oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 340
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Vatan (Yavuz) Mahallesi, mülkiyeti özel şahıslara ait 1034 ada, 136 ve 137 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 341
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Hayrabolu ilçesi, Hisar Mahallesi, 1007 ada 1-2-3 parseller ve kadastral boşluğa ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi kapsamındaki 1007 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın ''Kreş Alanı''nda kalan kısmının ''Teknik Altyapı Alanı'' fonksiyonu yapılması suretiyle talebin değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 342
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Hayrabolu ilçesi, Hisar Mahallesi, 1007 ada 1-2-3 parseller ve kadastral boşluğa ilişkin sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi kapsamındaki 1007 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın ''Kreş Alanı''nda kalan kısmına ''Teknik Altyapı Alanı'' kullanımı sağlanması suretiyle söz konusu talebin değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 343
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Çerkezköy İlçesi Kent Parkın içinde Atatürk Viyadüğünün kot farkından dolayı oluşan alt kısmına yönelik plan notlarına ''Planda 25 metre genişliğindeki imar yolunun altında kot farkından dolayı (viyadük altı) oluşan alan Belediye Hizmet Alanı olarak değerlendirilebilir. Bu alana her türlü güvenlik ve emniyet tedbirlerinin alınması şartıyla Yençok= 4.50 m. (1 kat), Emsal=1 değerinde sosyal tesis, düğün salonu ve çok amaçlı salon inşa edilebilir'' ibaresi eklenmek suretiyle 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği (Plan Notu İlavesi) talebi ile ilgili komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 344
TARİH: 12.03.2025
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz, Malkara İlçesi, Camiatik Mahallesi, 463 ada, 2 parsele ilişkin sunulan Malkara Belediye Meclisinin 05.02.2024 tarihli ve 20 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 345
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Malkara İlçesi, Hacıevhat Mahallesi, 105 ada 115, 116, 117, 258, 257, 256, 143, 144, 278, 280, 63 ve 279 parsele ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 346
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Şarköy ilçesi, İstiklal Mahallesi, mülkiyeti Şarköy Belediyesine ait olan 1093 ada 2 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili olarak komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 347
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Şarköy ilçesi, İstiklal Mahallesi, mülkiyeti Şarköy Belediyesine ait olan 1093 ada 2 parsel ile dernek mülkiyetindeki 996 ada 15 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan ve Şarköy Belediye Meclisinin 04.11.2024 tarihli ve 133 sayılı Kararıyla uygun görülen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili olarak komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 348
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Merkez Revizyon ve İlave 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin sunulan ve 07.01.2025 tarihli ve 45 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 349
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Merkez Revizyon ve İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notları ile Barbaros, Kumbağ, Banarlı ve Karacakılavuz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin sunulan ve 07.01.2025 tarihli ve 44 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notu Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 350
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Sultanköy Mahallesi, 1. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Notları, Marmaraereğlisi ilçesi Sit Alanları harici 1. Etap, 2. Etap, 3. Etap ve 4. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Notları, Yeniçiftlik ve Çeşmeli Mahalleleri 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin sunulan ve 05.11.2024 tarihli ve 226 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notu Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 351
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Şarköy ilçesi, İstiklal Mahallesi, Kovalık Mevkii 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin Şarköy Belediyesince hazırlanan ve Şarköy Belediye Meclisinin 03.01.2025 tarihli ve 14 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notu İlavesinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca

onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 352
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Ortacami (tapuda Eskicami) Mahallesi, 3026 Ada 321, 322, 323, 404 ve 405 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin taşınmaz malikince hazırlanan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 03.12.2024 tarihli ve 422 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 353
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Çiftlikönü (Turgut) Mahallesi, 126 ada 17 ve 18 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.10.2024 tarihli ve 10483 sayılı kararıyla değiştirilerek uygun görülen ve 07.01.2025 tarihli ve 17 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 354
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Altınova (Yavuz) Mahallesi, 2501 ada 9 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan ve 07.01.2025 tarihli ve 20 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 355
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, 100. Yıl (Yavuz) Mahallesi, 2127 ada 348 parsel (eski 2127 ada 342 ve 238 parseller) numaralı taşınmazlar ile 658 ada 4 parselin güneyindeki tescilsiz alana ilişkin sunulan ve 07.01.2025 tarihli ve 19 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 356
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Çiftlikönü (Turgut) Mahallesi, 127 ada 3 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan,

Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.10.2024 tarihli ve 10485 sayılı kararıyla değiştirilerek uygun görülen ve 07.01.2025 tarihli ve 18 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 357
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Yeniçiftlik Mahallesi, 776 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan ve 10.01.2025 tarihli ve 20 sayılı Marmaraereğlisi Belediye Meclis Kararıyla uygun görülen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 358
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Hürriyet) Mahallesi, 3648 adanın kuzeyindeki tescil dışı alana ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 359
TARİH: 12.03.2025
KONU: YOL AĞINA ALINMASI

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Kumbağ Mahallesi Koza Sokağın Büyükşehir Belediyesi yol ağına alınması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu ile Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 360
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Kapaklı ilçesi, Karaağaç Mahallesi, 649 adanın doğusunda bulunan ve 11.863,38 m2 yüzölçümlü taşınmazın ''Park ve Rekreasyon Alanı'' olan imar fonksiyonunun, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi yetkisinde bulunan işlerde kullanılmak amacıyla ''Belediye Hizmet Alanı (İtfaiye İstasyonu)'' olarak kullanım ve tesciline esas olmak üzere, ''Belediye Hizmet Alanı'' olarak imar plan tadilatı doğrultusunda hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi ile ilgili komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 361
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÖNERGE

İlimiz, Kapaklı ilçesinde bulunan Mithatpaşa ve Faruk Ilgaz caddelerinin, Büyükşehir Belediyesi yol ağından çıkarılarak Kapaklı Belediyesine devredilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık

Komisyon Raporu ile Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylanmış olup;**komisyon raporunun ve talebin reddine** Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Dr.Ali ÇOLAK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Uğur EKER, Nilüfer TEMUR'un (15) kabul oyuna karşılık (41) ret oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 362
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÖNERGE

İlimiz, Kapaklı ilçesi Kazım Karabekir Mahallesinde bulunan 19 Mayıs ve İnönü caddelerinin Büyükşehir Belediyesi yol ağından çıkarılarak Kapaklı Belediyesine devredilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu ile Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve komisyon raporunun 19 Mayıs Caddesinin yeni ismi "Hamdi Kenar Caddesi" olarak dikkate alınarak değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 363
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Nusratiye ve Muhittin Mahalleleri sınırları dahilinde kalan DM02- TR06, DM02-TR07 ve MUHİTTİN TOKİ TR1 NOLU trafoların isabet ettiği sahalara ilişkin sunulan ve Çorlu Belediye Meclisi'nin 02.01.2025 tarih ve 2025/19 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 364
TARİH: 12.03.2025
KONU: TALEP

Tekirdağ plakalı, yeşil ruhsatlı, kooperatif üyesi ve 12 metreye kadar (12 metre altı) teknesi olan balıkçılara 2025-2026 yılı av sezonunda kullanmaları için tekne bakım ve kıyafet desteği verilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 365
TARİH: 12.03.2025
KONU: YÖNETMELİK

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı Teşkilat Şemasında yer alan ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının bağlantısında bulunan 1'inci derece kadrolu Engelli ve Yaşlı Hizmetleri Şube Müdürlüğünün hiyerarşisinin, iş süreçlerinin daha etkin, ekonomik ve verimli hale getirilmesi amacıyla, Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı olarak değiştirilmesi ve Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı ile Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının Teşkilat, Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinin Komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İçişleri Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve komisyon raporunun Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı Teşkilat, Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin 20. Maddesindeki Meclis Kararının 13/11/2024 tarih ve 1282 sayılı olarak revize edilerek kabulüne oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 366

TARİH: 12.03.2025
KONU: KARDEŞ BELEDİYE

Kardeş Belediyecilik Projesi ile belediyelerimiz ve ilçe belediyeleri arasında işbirliğini sağlayarak koordinasyonu güçlendirmek, karşılıklı deneyim paylaşımı ile ortak projeler ve stratejik iş birliği alanlarını değerlendirmek amacıyla Lüleburgaz Belediye Başkanlığı ile kardeş belediye olunması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İçişleri Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 367
TARİH: 12.03.2025
KONU: YÖNETMELİK

Personel taşımacılığı yapan servisçi esnafının kamera takma zorunluluğunun olmadığına dair Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı 1. Bölge Müdürlüğü Karayolu Taşımacılığı Şube Müdürlüğü'nün görüş talebinize istinaden, ekte sunulan cevabi yazıda, kamera takma zorunluluğu servis taşımacılığı yapan araçlar için gerekli olmadığı bildirildiğinden, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı Personel Servis Araçları S Plaka Hizmet Yönetmeliği 8' inci Maddenin 8' inci fıkrası ile 21' inci Maddenin 11' inci fıkralarında geçen hükümlerin kaldırılması talebi ile ilgili Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Ulaşım Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve komisyon raporunun reddine, S, T ve J Plakalı araçlarla ilgili yönetmeliklerin ''kamera ve kayıt cihazı bulundurma zorunluluğu ile ilgili'' maddelerinin iptaline, TETUS Yönetmeliğine ''Ek Madde1- Bu yönetmeliğin; 6.4/b, 6.4/f, 7/ç, 30.18, 30.20 maddeleri ile ceza cetvelindeki 20 numaralı yaptırım maddesi, Elektronik Ücret Toplama Sistemine entegre vaziyette olup şirketle sözleşme imzalamayan araçlarda uygulanmaz'' şeklinde düzenlemenin, Yürütme başlıklı 37'nci maddesinden sonra gelmek üzere, yönetmeliğe eklenmesine ve devamı maddelerle teselsül ettirilmesine, şeklinde değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 368
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 2025 yılında uygulanması düşünülen 11 ilçedeki işyerlerine ve kamu kurumlarına ait katı atık toplama ve taşıma ücret tarifeleri ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 369
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Gençlik Hizmetleri ve Spor Şube Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren Çerkezköy ve Muratlı İlçelerinde bulunan spor tesislerine (Yüzme havuzu, halı saha, fitness salonları ve sauna) ait 2025 yılı ücret tarifelerinin Komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 370
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

Malkara Et Kombina Tesisi ile Şarköy, Çerkezköy ve Çorlu İlçe Mezbahalarında uygulanmakta olan 2025 Yılı ücrete tabi işler tarifelerinde yer alan ''Ücrete tabi işlerin bedeli peşin olarak (nakit, kredi kart veya Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin hesabına havale) tahsil edilir, taksit yapılamaz, ücreti tahsil edilmeden hizmet verilemez, hayvan kesimi yapılamaz, belge verilemez, araç gönderilemez.'' maddesine ek olarak, Bu maddenin tek istisnası aşağıdaki 2. Madde de belirtilmiştir. ''2. Belediye tarafından kurulan veya ortak olunan sermaye

şirketi ile kamu kurumlarına verilen hizmetlerde faaliyetler ödeme işlemlerinden önce yapılabilir ve otuz (30) iş günü içerisinde ödeme işlemi tamamlanmalıdır." ibaresinin eklenmesine ve ayrıca ekteki tabloda sunulan yeni tarife önerilerinin de mevcut tarifelerine eklenmesi talebinin Komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 371
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

Zabıta Şube Müdürlüğü tarafından yapılan denetimlerde çok sayıda işyerinin izinsiz flama koymak suretiyle kaldırım işgaline neden olduğu tespit edildiği belirtilerek, söz konusu flamaların kayıt altına alınması ve ücretlendirilerek Belediyemize gelir getirmesi amacıyla hazırlanan tarife ücretlerinin ve alt kısmında bulunan uygulama esasları bölümlerinin Komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **komisyon raporunun reddine, komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 372
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı ile Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Karayolları Genel Müdürlüğü tarafından 2025 yılı zemin tahrip bedellerine ilişkin listeler yayımlandığından, söz konusu tarifelerin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi AYKOME Çalışma Yönetmeliği kapsamında altyapı kazı izni hesaplamalarında uygulanabilmesi için 2025 yılı alan tahrip tutarları listesinin Komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 373
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÖNERGE

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 4 üyesi tarafından verilen 12.02.2025 tarih ve 1 sayılı yazılı önerge ile Tekirdağ İli Çerkezköy İlçesi 1720 ada 1 parselindeki (Akbank arkası) Otopark alanının Otopark yapılmak üzere Çerkezköy Belediyesine devri talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 374
TARİH: 12.03.2025
KONU: ÖNERGE

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 9 üyesi tarafından verilen 12.02.2025 tarih ve 4 sayılı yazılı önerge ile; Velimeşe Mezarlık Bölgesi 2025 yılı bütçe çalışmalarında belirlenen mezar yeri ücretlerinin 30.000,00.-TL'den daha az olacak şekilde tekrar düzenlenerek vatandaş mağduriyetinin giderilmesi talebi ile ilgili İlimiz, Ergene ilçesi Velimeşe Mahallesinde bulunan Velimeşe Mezarlık alanının Tekirdağ İlçe Merkezi (1.Grup Mezarlık Alanı) listesinden çıkartılıp, İlçe Merkezi Dışı (Diğer Mezarlık Alanları) olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 375
TARİH: 12.03.2025

KONU: KREDİ ALINMASI

Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (TESKİ) tarafından Tekirdağ (Merkez) Batı Atıksu Arıtma Tesisi 2. Kademe İnşaatı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den talep ettiği 182.143.621-TL (yüzseksenikimilyonyüzkırküçbinaltıyüzyirmibir) krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmesinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için ekteki matbu meclis kararı doğrultusunda Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Candan YÜCEER'e yetki verilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 376
TARİH: 12.03.2025
KONU: ŞİRKET

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 26'ncı maddesi gereğince mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan, ilimiz, Şarköy ilçesi Mürefte Mahallesi, tapunun 241 ada 1 no.lu parsel ve üzerindeki 2 katlı turizm tesisi binasının Tektur Tekirdağ Turizm AŞ tarafından ''Sosyal tesis'' olarak kullanılmak üzere 10 yıl süre ile aylık KDV Hariç 5.000,00.-TL bedelle verilmesine, Tektur Tekirdağ Turizm AŞ ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılmasına ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Candan YÜCEER'e yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 377
TARİH: 12.03.2025
KONU: ŞİRKET

Ekli listede belirtilen taşınır malların Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Gıda ve Tarım San. Tic. A.Ş.ye ayni sermaye artışı olarak devredilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 378
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesi, 304 ada 1 parsel, 3653 parsel ve tapuda tescilsiz alanlara ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 379
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesi, 304 ada 1 parsel, 3653 parsel ve tapuda tescilsiz alanlara ilişkin sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025

KARAR NO : 380
TARİH: 12.03.2025
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Çorlu ilçesi, Cemaliye Mahallesi, 3183 Ada 1 parsele ilişkin Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliklerine, Milli Eğitim Bakanlığı (İnşaat ve Emlak Genel Müdürlüğü) görüşü doğrultusunda yapılan itirazın reddine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 381
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz Saray İlçesi, Büyükyoncalı - Aziziye Mahallesi, 1174 ada 4 parsele ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 382
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz Saray İlçesi, Büyükyoncalı - Aziziye Mahallesi, 1174 ada 4 parsele ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 383
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz Kapaklı İlçesi, 1/1000 ölçekli Kapaklı Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notu ilavesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 384
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Atatürk) Mahallesi, 2634 adanın batısındaki tescil dışı alana ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 385
TARİH: 12.03.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Atatürk) Mahallesi, 2707 ada 1 parselin kuzeyindeki tescil dışı alana

ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi dahilinde ilave olarak Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu Mahallesi, 3739 ada 1 parselin mevcut imar planlarında ''Pazar Alanı'' kullanımında kalan kısmının 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında ''Konut Alanı'', 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında ise ''Ayrık Nizam-4 Kat, Emsal:1,20'' yapılaşma koşullarında ''Konut Alanı'' olarak düzenlenmesi; aynı mahalledeki 3389 ada 1 parselin ise mevcut 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında ''Konut Alanı'' olan fonksiyonunun ''Sosyal Tesis Alanı'', mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında ''Konut Alanı'' olan kullanımının ise ''Ayrık Nizam-2 Kat, Emsal:0,40'' olan mevcut yapılaşma koşulları aynı kalmak üzere ''Sosyal Tesis Alanı (Türkiye Yeşilay Cemiyeti-Tekirdağ Şubesi)'' olarak düzenlenmesi suretiyle talebin değiştirilerek kabulüne Ümit KÖK, Metehan KUMYOL ve Nilüfer TEMUR'un (3) ret oyuna karşılık (5) kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Uğur EKER, Nilüfer TEMUR'un (12) ret oyuna karşılık (36) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.