YIL : 2025
KARAR NO : 1167
TARİH: 08.10.2025
KONU: TAHSİS

İlimiz, Hayrabolu ilçesi, Aydınlar mahallesi sınırlarında taraması yapılmış, konumu ve kamu yararı göz önünde bulundurularak Hayrabolu ilçesi, Aydınlar mahallesi mezarlığına komşu parsel konumundaki 105 ada 477 parsel numaralı 3.351.916,40m2'lik ''mera'' vasıflı parselin 2.160m2'lik kısmının ekte sunulan kısmının mezarlık olarak kullanılması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1168
TARİH: 08.10.2025
KONU: YETKİ VERİLMESİ

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.10.2024 tarih ve 1176 sayılı kararı ile Tekirdağ İli Saray İlçesi (Çukur yurt), Muratlı İlçesi (Muradiye), Süleymanpaşa İlçesi (Kayı) ve Kapaklı İlçesi (Yanıkağıl) da bulunan Geçici Barınm a Alanlarına Su ve Atıksu Deşarj Ünitelerinin TESKİ tarafından yapılması için TESKİ ile protokol yapılması ve Büy ükşehir Belediye Başkanı Dr.Candan YÜCEER'e protokol yapma ve imzalama yetkisinin verilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1169
TARİH: 08.10.2025
KONU: TAHSİS

İlimiz, Çorlu ilçesi, Şahbaz mahallesi sınırlarında 606 parsel sayılı taşınmazın batı (sol) kısmında, ekli krokide taraması yapılmış tescil harici 5.226,81 m2'lik alanın, mezarlık alanı olarak kullanılması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1170
TARİH: 08.10.2025
KONU: DEVİR

Demirbaş kaydı Ulaşım Dairesi Başkanlığında olan, 12.07.2023 tarih ve 995 sayılı Meclis Kararı ile tüm taşımacılı k faaliyetlerinde kullanılmak üzere Tekirdağ Otopark Ulaşım Nak. İmar. Plan. İnş. Taah. San. ve Tic. A.Ş.'ye devre dilen araçlar içerisinde bulunan ve kullanım süresi 12.04.2025 tarih ve 641 sayılı Meclis Kararı ile belirlenen 59 A HS 841, 59 AHS 487, 59 AHS 850 ve 59 AHS 851 plakalı otobüslerin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı Sa ğlık İşleri Dairesi Başkanlığı hizmetlerinde kullanılmak üzere iade edilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1171
TARİH: 08.10.2025
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci, 2464 Belediye Gelirleri Kanununun 97'nci maddesi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu, 2872 sayılı Çevre Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu, 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu, 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkındaki Kanun ve ilgili Yönetmelikler ile diğer yasal mevzuatlara istinaden, Büyükşehir Belediyesi Daire Başkanlıklarına ait Gelir Tarifeleri önerileri taslak olarak hazırlarak Excel formatında ekte sunulmuş olup, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1172

TARİH: 08.10.2025
KONU: TALEP

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi İktisadi ve Sosyal Tesisler İşletmesi adı altında mevcut bütçe içi işletme faaliyetlerine ilave olarak süreklilik arz edecek şekilde gelir getirici aşağıdaki

-Tiyatro Faaliyeti İşletmeciliği

-Toplantı, Gösteri ve Etkinlik Salonu İşletmeciliği

-Spor Tesisleri (Yüzme havuzu, Fitnes Salonu ve Halı Saha) İşletmeciliği

-Düğün Salonları İşletmeciliği

-Yenilenebilir Enerji Kaynakları (Güneş veya Rüzgar Enerjisi) ile Lisanssız Elektrik Üretimi İşletmeciliği

Konularının bütçe içi işletme kapsamına alınması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1173
TARİH: 08.10.2025
KONU: DEVİR

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahalllesi, 1211 no.lu ada 1 parsel ile 2 parselin kuzeyinde kalan park niteliğindeki 22.451,33m2 yüzölçümlü alanın 8.000,00 m2lik kısmının Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün 04.09.2025 tarih ve 2025/27-01 sayılı Yönetim Kurulu Kararına istinaden Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 11.09.2019 tarih ve 776 no.lu Meclis Kararının iptal edilmesi ve bahse konu imar planında 1203 ve 1211 no.lu adaların arasında bulunan "park" fonksiyonundaki alanın Ek'li krokide belirtilen "a" harfi ile gösterilen 16.215,00 m2lik kısmının 5393 sayılı Belediye Kanununun 75'inci maddesinin (d) bendi uyarınca Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından "açık malzeme deposu" olarak kullanılması amacıyla kullanım hakkının Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne devir edilip edilmeyeceği, devir edilmesi durumunda devir süresinin ve bedelli ise bedelinin Meclis tarafından belirlenmesi ve devir protokolü yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1174
TARİH: 08.10.2025
KONU: DEVİR

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Fevzipaşa Mahallesi, tapunun 205 ada 1 no.lu parselde kayıtlı taşınmazın değeri karşılığında, mülkiyeti Hazineye ait olmak şartı ile ilimiz, Çerkezköy ilçesi içerisinde Milli Savunma Bakanlığına tahsisli ve sorumluluğundaki uygun görülen bir taşınmaza, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tarafından 1 adet 52 üniteli vardiya yatakhanesinin (Kıymet takdir bedeli yapılacak işlerden yüksek çıkması halinde ilave işler yapılacaktır.) yapılması suretiyle mülkiyeti Hazineye ait ilimiz, Çerkezköy ilçesi, Fevzipaşa Mahallesinde bulunan, tapunun 205 ada 1 no.lu parselde kayıtlı taşınmazın Tekirdağ halkının refahı, ''Kent Park''ın genişletilmesi ve trafiğin rahatlaması amacıyla kavşak projesinin hayata geçirilebilmesi adına 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine devir edilmesi, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ile Milli Savunma Bakanlığı, Lojistik Genel Müdürlüğü arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Dr.Candan YÜCEER'e yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1175
TARİH: 08.10.2025
KONU: DEVİR

5393 sayılı Kanun'un 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, Marmaraereğlisi Belediyesi mülkiyetinde bulunan i limiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Yeniçiftlik Mahallesi, tapuda 776 ada 1 no.lu parselde kayıtlı taşınmazın, üzerindeki müştemilatı ile birlikte ''sosyal ve kültürel tesis (cemevi)'' yapılması amacıyla Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adı na bedelsiz olarak devir alınması, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ile Marmaraereğlisi Belediyesi arasında protok ol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Dr.Candan YÜCEER'e yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1176
TARİH: 08.10.2025
KONU: DEVİR

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75 inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, mülkiyeti Saray Belediyesine ait olan il imiz, Saray ilçesi Büyükyoncalı/Bozoba Mahallesi tapunun 2127 ada 13 no.lu parselde kayıtlı, ''Belediye Hizmet A lanı'' vasıflı, imar planında "Belediye Hizmet Alanı" fonksiyonunda bulunan taşınmazın ''Kreş ve Gündüz Bakımev i (Çocuk Akademisi)'' amaçlı yapı yapılması ve 2 (iki) yıl içerisinde inşaatına başlanılması koşulu ile Tekirdağ Büy ükşehir Belediyesine bedelsiz devir edilmesi ve Saray Belediyesi ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında bed elsiz devir protokolü yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Dr.Candan YÜCEER'e yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1177
TARİH: 08.10.2025
KONU: İTİRAZ

11/09/2025 tarihli ve 33014 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğinin imar hakkı aktarıma ilişkin bazı ilave esaslar içerdiği anlaşılmış olup adı geçen plan notuna bazı ilavelerin yapılabilmesi ve konunun tekrar değerlendirilebilmesi amacıyla askı ilanı itirazının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1178
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Vatan (Yavuz) Mahallesi, 1461 ada 173 parsel numaralı mülkiyeti maliye hazinesine ait taşınmaza ilişkin Süleymanpaşa Belediyesince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1179
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, 100. Yıl (Yavuz) Mahallesi, 1799 ada 3 ve 7 parseller, 2350 ada 10 ve 56 parsel sayılı taşınmazlara ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2025 tarihli ve 278 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1180
TARİH: 08.10.2025

KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Çiftlikönü (Gündoğdu) Mahallesi, 608 ve 1597 numaralı adaların arasında yer alan imar yoluna ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli ve 213 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1181
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yağcı Mahallesi, 1675 ve 1676 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli ve 220 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1182
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Kayı Mahallesi, 501 parsel sayılı S.S Bilgi Konut Yapı Kooperatifi mevzii imar planına ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli ve 226 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1183
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Karacakılavuz Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli ve 216 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1184
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yağcı Mahallesi, 1402 parsel sayılı taşınmaza ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli ve 227 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1185
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Kayı Mahallesi, 500 parsel S.S Erol Yapı Kooperatifi mevzii imar planına ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli ve 221 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1186
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Naip Mahallesi, 542 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli ve 219 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1187
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Nusratlı Mahallesi, 303,304 ve 305 parseller S.S. Esentepe Arsa ve Konut Yapı Kooperatifi mevzii imar planına ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli ve 225 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1188
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yayabaşı Mahallesi, 24 parsel numaralı mevzii imar planına ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli ve 223 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1189
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yağcı Mahallesi, Yılmaz Çiftlik Evleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli ve 218 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1190
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Ferhadanlı Mahallesi, köy yerleşim yeri imar planına ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli ve 224 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1191
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yağcı Mahallesi, Necip Paşa Çiftlik Evleri mevzii imar planına ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli ve 222 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1192
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Fevzi Paşa Mahallesi, Hayri Batur Caddesi ile Güveniş Caddesi kesişiminin bulunduğu alana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmış olup, talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1193
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Ergene ilçesi, Misinli Mahallesi sınırları içerisinde, yerleşim alanı olarak ayrılan yaklaşık 334,79 ha olan bölgede, alt ve üst ölçekli planlar arasındaki uyumsuzlukları gidermek amacıyla, Ergene Belediye Meclisinin, 01.12.2021 tarih ve 142 sayılı kararına istinaden planlama çalışmalarının başlatıldığından bahsedilerek söz konusu meclis kararına istinaden ilgili kurumlardan plan değişikliğine yönelik görüşler alınarak hazırlanan 1/25.000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliğinin onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1194
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Malkara İlçesi, Camiatik Mahallesi, 463 ada, 2 parsele ilişkin sunulan "Depolama Alanı(Tarımsal)" lejantı ile hazırlanan E:0.60 Yençok:35.00 m. olarak yapılaşma koşulları belirlenen parselde, yapı yaklaşma mesafeleri 10.00 m. olarak belirlenmiş olan ve 12.03.2025 tarihli ve 344 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararıyla onaylanan planın plan notu değişikliğine ilişkin sunulan 03.09.2025 tarihli ve 80 sayılı Malkara Belediyesi Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Notu Değişikliği dosyasının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1195
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Ergene ilçesi, Vakıflar Mahallesi, 130 ada, 1 parsel yanı ile 163 ada, 1 parsel yanı tescil harici alanlardaki trafo alanına ilişkin sunulan Ergene Belediye Meclisinin 03.09.2025 tarih ve 73 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1196
TARİH: 08.10.2025
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 188 ada 18 nolu parselde 'Depo' yapılmak istendiği belirtilerek, konunun 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı 2.74 Plan Hükmü kapsamında görüşülmesi

talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1197
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Vatan (Yavuz) Mahallesi, 1461 ada 173 parsel numaralı mülkiyeti maliye hazinesine ait taşınmaza ilişkin Süleymanpaşa Belediyesince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1198
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Merkez Revizyon ve İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notlarına ilişkin sunulan ve 01.07.2025 tarihli ve 214 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1199
TARİH: 08.10.2025
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

İlimiz, Kapaklı ilçesi, Karaağaç Mahallesi 724 ada 1 parselin güney doğusunda yer alan 59. Sokak ile 94. Sokak arasında kalan isimsiz sokağa "Oruç İLTER Sokak" isminin verilmesi yönünde alınan 05.09.2025 tarih ve 73 nolu Kapaklı Belediye Başkanlığı Meclis Kararı'nın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 ve 81 inci maddeleri ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7 inci maddesinin (g) bendi hükümleri uyarınca omaylanması talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1200
TARİH: 08.10.2025
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

İlimiz, Kapaklı ilçesi, Pınarca Mahallesi 144 ada ile 186 ada ve 186 ada ile 187 ada arasında kalan isimsiz sokaklara "2521. Sokak" ve "2522.Sokak" isimlerinin verilmesi yönünde alınan 05.09.2025 tarih ve 72 nolu Kapaklı Belediye Başkanlığı Meclis Kararının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 ve 81 inci maddeleri ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7 inci maddesinin (g) bendi hükümleri uyarınca onaylanması talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1201
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi 293 ada 2,43,55 parseller, 295 ada 5 parsel, 3362 ada 2 parsel, 311 ada 183 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025

KARAR NO : 1202
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi 293 ada 2,43,55 parseller, 295 ada 5 parsel, 3362 ada 2 parsel, 311 ada 183 parsele ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1203
TARİH: 08.10.2025
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 555 ada 2 nolu parselde 'Depo' yapılmak istendiği belirtilerek, konunun 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı 2.74 Plan Hükmü kapsamında görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1204
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 1479 Ada, 7-8-9 Parseller ile Çevresinde Yer Alan Tescil Harici Alana İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1205
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Atatürk) Mahallesi, 3879 ada 1 parselin batısındaki alan ile Gazioğlu (Bahçelievler) Mahallesi, 356, 357 ve 358 parselin bir kısmına ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1206
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, genelinde araç otoparkı tesis edilmesine ilişkin bazı tereddütlerin giderilmesine yönelik kurumumuzca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notu ilavesinin, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi yetki ve sorumluluk alanı içindeki tüm ilçe merkezi ve eski belde uygulama imar planlarına ve bunların ilavelerine ayrı bir madde şeklinde plan notu olarak eklenmesi konusunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1207
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Hürriyet Mahallesi, 3798 ada 1 no.lu parsele ''Sosyal Tesis Alanı'' olarak düzenlenmesine yönelik Süleymanpaşa İlçesi, Hürriyet Mahallesi, 3798 ada 1 no.lu parsele İlişkin Nazım ve

Uygulama İmar Planı Değişikliklerinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1208
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Altınova Mahallesi, 2181 numaralı adanın kuzeyindeki tapuda tescilsiz alan, Aydoğdu Mahallesi, mülkiyeti Süleymanpaşa Belediyesine ait olan 3431 ada 3 parsel, Karadeniz Mahallesi, 325 ada 171 parsel ve 343 ada 30 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin Süleymanpaşa Belediyesince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1209
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Altınova Mahallesi, 2181 numaralı adanın kuzeyindeki tapuda tescilsiz alan, Aydoğdu Mahallesi, mülkiyeti Süleymanpaşa Belediyesine ait olan 3431 ada 3 parsel, Karadeniz Mahallesi, 325 ada 171 parsel ve 343 ada 30 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin Süleymanpaşa Belediyesince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1210
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Atatürk) Mahallesi, 3710 ada 1 parsel ve doğusundaki alana ilişkin kurumumuzca hazırlanan1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1211
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Ergene ilçesi, Ulaş Mahallesi, 226 ada, 1 parsel yanı tescil harici alanlardaki trafo alanına ilişkin sunulan Ergene Belediye Meclisi' nin 03.09.2025 tarih ve 74 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1212
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Atatürk Mahallesi, 2063 ada 13 parsel ile doğusunda kalan tescilsiz alana ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1213
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesi, 417 ada 1 parsel ve 419 ada 1 parsel numaralı taşınmazlara ve tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1214
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Hayrabolu ilçesi, Hisar Mahallesi, 1044 ada, 8-9-10 ve 11 parsel numaralı taşınmazlar ile 12 parsel numaralı taşınmazın bir kısmına ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1215
TARİH: 08.10.2025
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Antik Perinthos Kenti 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon-İlave Uygulama İmar Planına air itirazlara ilişkin Kurumumuza sunulan Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.09.2025 tarih 11173 sayılı kararı ile Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarih 506 sayılı kararının onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1216
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Kapaklı ilçesi, 19 Mayıs Mahallesi, 981 ada 1, 3-10, 20 parsellere ilişkin sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1217
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Altınova ve Karadeniz Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan imar planına ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2025 tarihli ve 260 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1218
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Hürriyet Mahallesi, 1047 ada 100 parsel sayılı taşınmaza ilişkin sunulan ve

Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2025 tarihli ve 257 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1219
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Merkez Revizyon ve İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Karacakılavuz, Banarlı, Barbaros ve Kumbağ Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin sunulan ve 02.09.2025 tarihli ve 256 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1220
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Nusratlı Mahallesi, 425 ve 878 parsel sayılı taşınmazlara ilişkin sunulan, daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2025 tarihli ve 665 sayılı kararıyla kabul edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında hazırlanan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2025 tarihli ve 261 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1221
TARİH: 08.10.2025
KONU: ÖDENEK AKTARILMASI

Süleymanpaşa İlçe Belediyesi 07.10.2025 tarih ve 313, 314 sayılı Meclis Kararı ile Kurumsal, Fonksiyonel, Ekonomik ve Yatırım kodları belirtilen bütçe tertipleri arasında aktarım yapılması konusunda karar almış olup, Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 36'ncı maddesinde ''Büyükşehir ilçe ve ilk kademe belediyelerinde? aktarmalarla ilgili meclis kararları bütçe ile ilgili meclis kararları gibi kesinleşir ve yürürlüğe girer.'' denildiğinden 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 25'inci maddesi gereğince talebin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1222
TARİH: 08.10.2025
KONU: ORTAK PROJE

İlimiz, Kapaklı ilçesi Yanıkağıl Mahallesi tapunun 152 ada 46 no.lu parselde kayıtlı taşınmaz (44.810,84 m2)? üzerine, ortak proje kapsamında ''Canlı Hayvan Pazarı ve Mezbaha'' yapılması ile ilgili, Kapaklı Belediyesi ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1223
TARİH: 08.10.2025
KONU: YOL AĞINA ALINMASI

İlimiz, Saray ilçesi, Ayaspaşa ve Kemalpaşa Mahallelerinde bulunan Cumhuriyet Caddesi'nin, Atatürk Alanı ile Hürriyet Caddesi arasında kalan kısmının, ''Yayalaştırma Projesi'' için bakım, onarım ve düzenleme

sorumluluğunun Saray Belediyesi'ne devredilmesi ile ilgili 01.07.2025 tarih ve 109 sayılı Saray Belediyesi Meclis Kararı'nın yazı ekinde gönderildiği belirtilmiş olup, konunun incelenerek değerlendirilmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1224
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Ergene İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 875 ada 26 parselde yapımı devam eden Ergene İlçe Devlet Hastanesi Bağlantı Yolu Projesinin İmar Planlarına İşlenmesine İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1225
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Ergene İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 875 ada 26 parselde yapımı devam eden Ergene İlçe Devlet Hastanesi Bağlantı Yolu Projesinin İmar Planlarına İşlenmesine İlişkin İmar Planlarına İşlenmesine İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Ergene Belediye Meclisinin, 01.10.2025 tarih ve 91 sayılı kararı ile uygun bulunduğu belirtilerek bahse konu değişikliğin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1226
TARİH: 08.10.2025
KONU: ÖNERGE

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 9 üyesi tarafından verilen 08.10.2025 tarih ve 1 sayılı yazılı önerge ile; İlimiz, Hayrabolu İlçesi, İlyas Mahallesi 1191 ada 1 parselde bulunan meydanın ''Cumhuriyet Meydanı'' olarak isimlendirilmesi talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1227
TARİH: 08.10.2025
KONU: TALEP

İlimiz, Malkara ilçesi Bayramtepe, Davuteli, Esendik ve Kalaycı Mahallelerinin kırsal yerleşik alanı belirlenmesine dair Malkara Belediye Başkanlığının 07.05.2025 tarih ve 48 sayılı Meclis Kararının onaylanması talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1228
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Hayrabolu ilçesi, İlyas Mahallesi Karaağaç Mevkii'nde yer alan, 1227, 1128, 1130, 1132 ve 1135 no.lu adaları ve civarını kapsayan yaklaşık 13 ha'lık alana ait kat artışı yapılmasına ve 1120 ada, 54 ve 55 No.lu parsellerde mevcut planda yer alan Otopark Alanının Park Alanına çevrilmesine yönelik Hayrabolu Belediyesince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylanmış olup, **komisyon raporunun reddine ve talebin kabulüne** Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL ve Nilüfer

TEMUR'un (6) ret oyuna karşılık (49) kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1229
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Hayrabolu ilçesi, İlyas Mahallesi Karaağaç Mevkii'nde yer alan, 1227, 1128, 1130, 1132 ve 1135 no.lu adaları ve civarını kapsayan yaklaşık 13 ha'lık alana ait kat artışı yapılmasına ve 1120 ada, 54 ve 55 No.lu parsellerde mevcut planda yer alan Otopark Alanının Park Alanına çevrilmesine yönelik Hayrabolu Belediyesince hazırlanıp 03.06.2025 tarih ve 30 sayılı Hayrabolu Belediye Meclis Kararı ile Kurumumuza gönderilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylanmış olup, **komisyon raporunun reddine ve talebin ekli krokide gösterildiği şekilde değiştirilerek kabulüne** Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA ve Mehmet ERKUL'un (4) ret oyuna karşılık (51) kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1230
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Fevzipaşa Mahallesi, Çetintaş DM No'lu Trafo alanına ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 04.07.2025 tarih ve 2025/129 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1231
TARİH: 08.10.2025
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Yeniçiftlik Mahallesi, 8618 parsele ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yapılan itiraza ait Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarih 415 sayılı Meclis Kararının onaylanması talebinin **reddine** Habip DURMAN'ın 1 kabul oyuna karşılık, 7 ret oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1232
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Merkez Revizyon ve İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notları ile Barbaros, Kumbağ ve Banarlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin sunulan ve 01.07.2025 tarihli ve 229 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1233
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, İstasyon, Fevzipaşa, Gaziosmanpaşa, Kızılpınar Mahalleleri Muhtelif alanlara ait Çerkezköy Belediye Meclisinin 04.07.2025 tarih ve 2025/128 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1234
TARİH: 08.10.2025
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Yeniçiftlik Mahallesi 430 ada 10 parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yapılan itiraza ait Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarih 416 sayılı Meclis Kararının onaylanması talebinin **reddine** Habip DURMAN'ın 1 kabul oyuna karşılık, 7 ret oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1235
TARİH: 08.10.2025
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesinde, özel şahıs mülkiyetinde kalan ve tapuda 320 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin **reddine** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1236
TARİH: 08.10.2025
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

İlimiz, Ergene ilçesi, Yeşiltepe Mahallesinde yaklaşık 236,84 hektar alan için sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna ilişkin imar planı revizyonunun onaylandığı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2023 tarih ve 722 sayılı kararının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1237
TARİH: 08.10.2025
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Aydoğdu Mahallesi, 2448 ada 3 nolu parselde 'Depo' yapılmak üzere yer seçiminin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1238
TARİH: 08.10.2025
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 767 ada 13 nolu parselde 'Depo' yapılmak üzere yer seçiminin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1239
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Dereağzı Mahallesi, 1164 ada, 1 parsele (eski 205 ada, 1 parsel) ilişkin sunulan Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli ve 420 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1240
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Sultanköy Mahallesi 1. Etap Konut Ve Konut Gelişme Alanını Kapsayan Revizyon+İlave 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı, Yeniçiftlik ve Çeşmeli Mahallelerini Kapsayan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı ve Marmarareğlisi Sit Alanları Harici 1.2.3. Ve 4. Etap Revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının Plan Notlarına ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu İlavesi talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1241
TARİH: 08.10.2025
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, İstasyon Mahallesi, 68 ada, 240 ada ve 1237 adanın çevresi ile tapuda tescil dışı alanlara ilişkin hazırlanan Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2025 tarih ve 1002 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı ilanı esnasında yapılan itirazın 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek Madde 8 gereğince yapılmış olduğundan **reddine** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1242
TARİH: 08.10.2025
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

İlimiz, Malkara İlçesi, Hacıevhat Mahallesi, 105 ada 273 parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin Tekirdağ 1.İdare Mahkemesi'nin 22.05.2025 tarih ve 2025/254 Esas Nolu kararı gereğince alınan Malkara Belediye Meclisinin 02.07.2025 tarih ve 66 sayılı kararının onaylanması talebinin kabulüne Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK ve Metin KANAT'ın 3 ret oyuna karşılık, 6 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Mahmut DAĞLI, Uğur EKER, Nilüfer TEMUR ve Hakan DEĞİRMENCİ'nin (16) ret oyuna karşılık (39) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1243
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Saray İlçesi, Yeni Mahalle, 31 ada 48 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin Saray Belediye Başkanlığının 06.05.2025 tarih ve 82 sayılı kararıyla kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne Metehan KUMYOL'un 1 ret

oyuna karşılık, 8 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA ve Mehmet ERKUL'un (4) ret oyuna karşılık (51) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1244
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Saray İlçesi, Yeni Mahalle, 31 ada 48 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin Saray Belediye Başkanlığının 06.05.2025 tarih ve 82 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne Metehan KUMYOL'un 1 ret oyuna karşılık, 8 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA ve Mehmet ERKUL'un (4) ret oyuna karşılık (51) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1245
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Saray İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi, 511 ada 7, 8, 16 ve 21 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlara ilişkin Saray Belediye Başkanlığının 06.05.2025 tarih ve 79 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1246
TARİH: 08.10.2025
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Çorlu İlçesi, Hatip Mahallesi, 2064 Ada 1 Parsel ve Cumhuriyet Mahallesi 2982, 2985, 3044 Adalar arasında kalan tescilsiz alana 'Toplu Taşıma Depolama ve Aktarma Merkezi' yapılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2025 tarih ve 991 sayılı kararına askı süresi içerisinde Çorlu Milli Emlak Müdürlüğünce yapılan itirazın 2064 ada 1 nolu parsel yönünden kabulüne ve adı geçen taşınmazın yapılan itiraz doğrultusunda imar planlarındaki fonksiyonunun önceki durumu olan ''Belediye Hizmet Alanı''na geri çevrilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1247
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu İlçesi, Türkgücü Mahallesi, Spor Alanı ve Park Alanına İlişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliklerinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1248
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN NOTLARI

Çorlu İlave Revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliğine yönelik TMMOB Makina Mühendisleri Odası Çorlu İlçe Temsilciliği tarafından yapılan itirazın kabulüne ilişkin alınan Çorlu Belediye Meclisinin 06.08.2025 tarih ve 2025/142 sayılı kararının onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1249
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu İlçesi, Nusratiye Mahallesi 2224 ada 1 nolu parsel ve 2231 ada 1 numaralı parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1250
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, 611 ada 2 parsel ve tescil dışı alana ilişkin kurumumuzca hazırlanan daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2025 tarihli ve 694 sayılı Kararıyla kabul edilen ve 29.07.2025 tarihli ve 11040 sayılı Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararıyla değiştirilerek uygun görülen 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1251
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Şarköy ilçesi, İstiklal Mahallesi, 658, 673, 681 ve 727 adanın güneyindeki tescil dışı alanlara ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yer alan ''Emsal:0,60'' ibaresinin ''Emsal:0,40'' olarak değiştirilmesi suretiyle talebin değiştirilerek kabulüne Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK ve Metin KANAT'ın 3 ret oyuna karşılık, 6 değiştirilerek kabulü oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Mahmut DAĞLI, Uğur EKER ve Nilüfer TEMUR'un (15) ret oyuna karşılık (40) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1252
TARİH: 08.10.2025
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, 1268 ada 105 parsel ve 2214 ada 3 parselde askı itirazına ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2025 tarih ve 1005 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine 2214 ada 3 parsel yönünden askı ilanı esnasında yapılan itirazın reddine Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK ve Metin KANAT'ın 3 itirazın kabulü oyuna karşılık, 6 itirazın reddi oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa

ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Mahmut DAĞLI, Uğur EKER ve Nilüfer TEMUR'un (15) ret oyuna karşılık (40) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1253
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Namık Kemal Mahallesi, 142 adanın güneyindeki tescilsiz alan ve Bahçelievler Mahallesi, mülkiyeti hazineye ait olan 211 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin Süleymanpaşa Belediyesince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin reddine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA ve Mehmet ERKUL'un (4) ret oyuna karşılık (51) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1254
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Namık Kemal Mahallesi, 142 adanın güneyindeki tescilsiz alan ve Bahçelievler Mahallesi, mülkiyeti hazineye ait olan 211 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin Süleymanpaşa Belediyesince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin **reddine** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ümit KÖK, Av.Cihan KARACA ve Mehmet ERKUL'un (3) ret oyuna karşılık (52) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1255
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesi, 2193 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne Metehan KUMYOL'un 1 ret oyuna karşılık, 7 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA ve Mehmet ERKUL'un (4) ret oyuna karşılık (51) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1256
TARİH: 08.10.2025
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Nusratfakı Mahallesi, 105 ada 1 parsel sayılı taşınmaza ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1257
TARİH: 08.10.2025
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Nusratlı Mahallesi, 627 parsel sayılı taşınmaza ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile

karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1258
TARİH: 08.10.2025
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gazioğlu Mahallesi, 532 parsel ve Köseilyas Mahallesi, 2760 ve 2763 parsel numaralı taşınmazların imar planlarındaki fonksiyonu olan "Üniversite Alanı'' olarak belirlenmesine ilişkin düzenlemenin kaldırılması talebinin reddine yönelik alınan 11.06.2025 tarihli ve 896 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararının iptali ve yürütmenin durdurulması talepli Tekirdağ 2. İdare Mahkemesinin 2025/637 Esas numaralı dosyasıyla açılan davada İstanbul Bölge İdare Mahkemesi Dördüncü İdari Dava Dairesinin 17.09.2024 tarihli ve 2025/857 Y.D. İtiraz Nolu kararı ile Tekirdağ 2. İdare Mahkemesinin 20.08.2025 tarih ve E:2025/637 sayılı yürütmenin durdurulması istemi hakkında kararının kaldırılmasına karar verildiğinden konu hakkında karar alınmasına gerek ve yer olmadığına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1259
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Barbaros Mahallesi, 1556 numaralı parselin doğusunda yer alan tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli ve 217 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1260
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Şarköy ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 36 ada 4 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan ve Şarköy Belediye Meclisinin 01.07.2025 tarihli ve 70 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin reddine oybirliği ile karar verilmiştir.

YIL : 2025
KARAR NO : 1261
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu İlçesi, Cumhuriyet ve Çobançeşme Mahalleleri sınırları içinde kalan 70 ha. alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebinin kabulüne Metehan KUMYOL'un 1 ret oyuna karşılık, 7 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA ve Mehmet ERKUL'un (4) ret oyuna karşılık (51) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1262
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu İlçesi, Cumhuriyet ve Çobançeşme Mahalleleri sınırları içinde kalan 70 ha. alana ilişkin 1/1000

ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin kabulüne Metehan KUMYOL'un 1 ret oyuna karşılık, 7 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA ve Mehmet ERKUL'un (4) ret oyuna karşılık (51) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1263
TARİH: 08.10.2025
KONU: PROJE

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesinin son fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (c) bendi esaslarına göre; Yapıncak yaprağının üretiminin arttırılması, dikim alanlarının genişletilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanlığımız ve Ziraat Odaları Başkanlıkları işbirliği ile "Bağcılığı Geliştirme Projesi" kapsamındaki mahallelerde bağ fidanı desteği başvuru şartlarına uyan kişilere fidan bedellerinin %70'i Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca, geri kalan %30'u ve diğer tüm masraflar proje yararlanıcıları tarafından karşılanmasına projenin 2026-2029 yılları arasında uygulanmasına Büyükşehir Belediye Başkanlığımız ile Ziraat Odası Başkanlıkları arasında protokollerin imzalanması için Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Dr.Candan YÜCEER'e yetki verilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1264
TARİH: 08.10.2025
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Sultanköy Mahallesi 137 ada 14 parselin sağındaki 12 metrelik imar yolundan başlayarak 221 ada 6 parselin sağındaki imar yolunda biten ''Fındıklı Caddesi'' isminin ''Serhat Gürçek Caddesi'' olarak değiştirilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İçişleri Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1265
TARİH: 08.10.2025
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

İlimiz, Şarköy ilçesi, Eriklice Mahallesi 102 ada 1 parselin güneyindeki imar yoluna ''Karapoyraz Sokak'' isminin verilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İçişleri Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1266
TARİH: 08.10.2025
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Topağaç, Değirmenaltı, Çiftlikönü, Banarlı, Karadeniz, Yağcı ve Yenice Mahalleleri genelinde isimsiz sokaklara ekli listedeki isimlerin verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İçişleri Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1267
TARİH: 08.10.2025
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

İlimiz, Saray İlçesi, Bozoba Mahallesinde bulunan "2951. Sokak" isminin "Hacı Murat MANDACI Sokak" olarak değiştirilmesi talebinin kabulüne Sezayi ÇETİN ve Av. Cihan KARACA'nın 2 ret oyuna karşılık, 3 kabul oyu ile

oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İçişleri Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Av.Cihan KARACA, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Mahmut DAĞLI, Uğur EKER, Nilüfer TEMUR ve Hakan DEĞİRMENCİ'nin (16) ret oyuna karşılık (39) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1268
TARİH: 08.10.2025
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

İlimiz Marmaraereğlisi İlçesi, Ceditali Paşa Mahallesi 438 ada 1 parselin güneyinden başlayıp 442 ada 16 parselin güneyinde biten ''Sahil Caddesi'' isminin ''Yaşar Kaptan Çebi Caddesi'' olarak değiştirilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İçişleri Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1269
TARİH: 08.10.2025
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi Hürriyet Mahallesinde bulunan ''Adsız 3. Sokak'' isminin ''Ali KAYALAROĞLU Sokak'' olarak değiştirilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İçişleri Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1270
TARİH: 08.10.2025
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Bahçelievler, Karacakılavuz, Naip, Taşumurca, Atatürk ve Karahisarlı Mahalleleri genelinde isimsiz sokaklara ekli listedeki isimlerin verilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İçişleri Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1271
TARİH: 08.10.2025
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Topağaç Mahallesinde bulunan "Çeliker Sokak" isminin, şehrimize eğitim alanında katkıları olan ve geçtiğimiz günlerde vefat eden "VEDAT ÇELİKER" olarak değiştirilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İçişleri Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1272
TARİH: 08.10.2025
KONU: TALEP

Kalkış noktası Hayrabolu ilçesi olmak şartıyla, Hayrabolu ilçesine 7 adet, kalkış noktası Malkara ilçesi olmak şartıyla, Malkara ilçesine 41 adet, kalkış noktası Çerkezköy/Kapaklı İlçesi olmak şartıyla, Çerkezköy/Kapaklı ilçesinde 50 adet personel servis aracı (S plaka) kullanım hakkının 10 (on) yıl süre ile kiralanması için ihale dosyalarının hazırlanması talebi ile ilgili komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Ulaşım Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1273
TARİH: 08.10.2025
KONU: ÜCRET BELİRLENMESİ

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2025 tarih ve 1163 sayılı kararı ile J plaka ücret tarifesi kabul edilmiş olup, T,S,M plaka ücret tarifeleri komisyonumuzda görüşülerek 01 Kasım 2025 ile 30 Haziran 2026 tarihleri arasında geçerli olmak üzere Komisyonumuzca düzenlendiği ekli listedeki şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve M plaka ücret tarifelerinde S.S.62 nolu Kale Misinli Birlik Kooperatifinin 26 kilometre mevcut tarifesinin aynı kilometre uzunluğundaki diğer kooperatiflerin emsal ücret tarifeleri ile eşitlenmesi için; tam tarife 99 TL, indirimli tarife 52 TL, indi-bindi tam tarife 33 TL, indirimli tarife 17 TL şeklinde revize edilerek oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1274
TARİH: 08.10.2025
KONU: TALEP

TETUS Yönetmeliği kapsamında Elektronik Ücret Toplama Sistemine entegre vaziyette toplu taşıma hizmeti veren ve aynı zamanda Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı tarafından gelir desteği ödemesi yapılan Özel Toplu Taşıma Otobüsü sahiplerine ay içerisinde en az 10 gün çalıştığını ispat etmeleri şartı ile araç başına kooperatifin en yüksek ücret tarifesinin 1/3'ü oranında, taşıdığı ücretsiz yolcu sayısının çarpımı ile bulunacak rakam gelir desteği olarak belirlenecek olup, her halükarda bu desteğin en az 10.000,00.-TL, en fazla 20.000,00.-TL ödenmesine 01 Kasım 2025 - 30 Haziran 2026 döneminde destek verilmesine'', ''Temmuz, Ağustos, Eylül ve Ekim 2025 aylarında TETUS Yönetmeliği kapsamında Elektronik Ücret Toplama Sistemine entegre vaziyette toplu taşıma hizmeti veren ve aynı zamanda Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı tarafından gelir desteği ödemesi yapılan Özel Toplu Taşıma Otobüsü sahiplerine ay içerisinde en az 10 gün çalıştığını ispat etmeleri şartı ile araç başına o aracın Elektronik Ücret Toplama Sistemi içerisindeki aylık toplam tutarın %5'i oranında gelir desteği verilmesine her halükarda bu desteğin en az 7.500,00.-TL, en fazla 10.000,00.-TL ödenmesine'' oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1275
TARİH: 08.10.2025
KONU: TAHSİS

İlimiz, Malkara ilçesi, Yenidibek mahallesi mezarlığına komşu parsel konumundaki 145 ada 8 parsel numaralı 33.564,92m2'lik ''mera'' vasıflı parselin 5.105,050m2'lik kısmının ekte sunulan kısmının mezarlık olarak tahsis amacının değiştirilerek ''tarla'' vasfı ile Maliye Hazinesi adına tescil edilmesinin akabinde mezarlık olarak Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına geri dönüşümsüz kamu yatırımı olarak tahsisi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1276
TARİH: 08.10.2025
KONU: TAHSİS

İlimiz, Hayrabolu ilçesi, Kadriye mahallesi mezarlığına komşu parsel konumundaki 1591 parsel numaralı 919.000,00m2'lik ''mera'' vasıflı parselin 25.833,208m2'lik kısmının ekte sunulan kısmının mezarlık olarak tahsis amacının değiştirilerek ''tarla'' vasfı ile Maliye Hazinesi adına tescil edilmesinin akabinde mezarlık olarak Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına geri dönüşümsüz kamu yatırımı olarak tahsisi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1277
TARİH: 08.10.2025
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

Terminaller ve Otoparklar Şube Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren Süleymanpaşa, Çorlu, Çerkezköy, Malkara ve Saray Uluslararası Otobüs Terminallerinin 01.11.2025 tarihi ile 28.02.2026 tarihleri arasında uygulanmak üzere hazırlanan terminal ücret tarifeleri önerisi ile ara durak alanlarına ilişkin otopark ücret tarifelerinin Komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1278
TARİH: 08.10.2025
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

Gençlik Hizmetleri ve Spor Şube Müdürlüğü bünyesinde faaliyet gösteren Çerkezköy ve Muratlı İlçelerinde bulunan yüzme havuzlarına ait ücret tarifeleri güncellenmesi talebinin Komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1279
TARİH: 08.10.2025
KONU: ŞİRKET

6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 376'ncı maddesinde yer alan, şirketlerin sermaye kaybı ve borca batık olma durumlarına ilişkin hükümler ile söz konusu maddenin uygulanmasına yönelik usul ve esasların düzenlendiği Tebliğin "Sermayenin Tamamlanması" başlıklı 9'uncu maddesine istinaden ödenmesi gereken sermaye tamamlama fon tutarının 617.141.527,12-TL olarak belirlendiği belirtilerek, Tekirdağ Otopark Ulaşım Nak. İm. Pln. İnş. Taah. San. ve Tic. A.Ş.'nin öz kaynaklarının tamamlanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve sermaye tamamlama fon tutarının 620.893.265,00 TL olarak revize edilerek kabulüne oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1280
TARİH: 08.10.2025
KONU: ÖNERGE

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 2 üyesi tarafından verilen 10.09.2025 tarih ve 1 sayılı yazılı önerge ile; İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi sınırlarında bulunan yeni mezarlık alanından Gazilerimiz için ayrılmış defin alanının Gazilik mertebesine erişmiş kişilerin kullanımına ayrıldığından, Gazi eşlerinin faydalanması talebinin reddine Cengiz MEMİŞ'in 1 kabul oyuna karşılık, 4 ret oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **komisyon raporunun reddine, talebin kabulüne** Hüseyin UZUNLAR'ın (1) ret oyuna karşılık (54) kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1281
TARİH: 08.10.2025
KONU: ÖNERGE

İlimiz Hayrabolu ilçesi İlyas Mahallesi 1191 ada 1 parselde bulunan meydanın ''Cumhuriyet Meydanı'' olarak isimlendirilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İçişleri Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1282
TARİH: 08.10.2025
KONU: ÖDENEK AKTARILMASI

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesine istinaden Süleymanpaşa İlçe Belediyesinin ödenek aktarma ile ilgili almış olduğu 07.10.2025 tarihli 313 ve 314 sayılı Meclis Kararlarının onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1283
TARİH: 08.10.2025
KONU: ORTAK PROJE

5393 sayılı Belediye Kanununun 75'inci maddesinin (a) fıkrası gereğince mülkiyeti Hazineye ait olan Kapaklı Belediyesine tahsisi bulunan ilimiz Kapaklı ilçesi Yanıkağıl Mahallesi tapunun 152 ada 46 no.lu parselde kayıtlı taşınmaz (44.810,84 m2) üzerine, ortak proje kapsamında ''Canlı Hayvan Pazarı ve Mezbaha'' yapılması ile ilgili, Kapaklı Belediyesi ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Dr.Candan YÜCEER'e yetki verilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1284
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Atatürk) Mahallesi, 3879 ada 1 parselin batısındaki alan ile Gazioğlu (Bahçelievler) Mahallesi, 356, 357 ve 358 parselin bir kısmına ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1285
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

Mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Hürriyet Mahallesi, 3798 ada 1 no.lu parsele ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1286
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Atatürk) Mahallesi, 3710 ada 1 parsel ve doğusundaki alana ilişkin kurumumuzca hazırlanan1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1287
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Vatan (Yavuz) Mahallesi, 1461 ada 173 parsel numaralı mülkiyeti Maliye Hazinesine ait taşınmaza ilişkin Süleymanpaşa Belediyesince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1288
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Vatan (Yavuz) Mahallesi, 1461 ada 173 parsel numaralı mülkiyeti Maliye Hazinesine ait taşınmaza ilişkin Süleymanpaşa Belediyesince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1289
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Ergene İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 875 ada 26 parselde yapımı devam eden Ergene İlçe Devlet Hastanesi Bağlantı Yolu Projesinin İmar Planlarına İşlenmesine İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1290
TARİH: 08.10.2025
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Ergene İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 875 ada 26 parselde yapımı devam eden Ergene İlçe Devlet Hastanesi Bağlantı Yolu Projesinin İmar Planlarına İşlenmesine İlişkin İmar Planlarına İşlenmesine İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Ergene Belediye Meclisinin, 01.10.2025 tarih ve 91 sayılı kararı ile uygun bulunduğu belirtilerek bahse konu değişikliğin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2025
KARAR NO : 1291
TARİH: 08.10.2025
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Antik Perinthos Kenti 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon-İlave Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon-İlave Uygulama İmar Planına askı sürecinde gelen itirazlara ilişkin alınan Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 07.02.2025 tarihli 55 adet kabul ve kısmen kabul kararları ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.05.2025 tarihli kararları doğrultusunda, anılan imar planında yapılan değişikliklerin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.09.2025 tarih 11173 sayılı kararıyla değerlendirildiği belirtilmekte olup konuya ilişkin adı geçen Koruma Bölge Kurulu Kararı doğrultusunda alınan Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarih 506 sayılı kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi

Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.