YIL : 2026
KARAR NO : 253
TARİH: 11.03.2026
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Çorlu İlçesi, Cumhuriyet Ve Çobançeşme Mahalleleri Sınırları İçinde Kalan 70 Ha. Alana İlişkin İmar Planı Revizyonunun Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.10.2025 tarih ve 1261 ve 1262 sayılı kararı ile onaylandığı, söz konusu İmar Planı Revizyonunun, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesi gereğince 22.10.2025 tarihi 1. Gün olmak üzere 1 ay (30 gün) süreyle askıya çıkarıldığı, askı sürecinde iken Şeyhsinan Mahallesi 48 ada 34 numaralı parsel malikleri tarafından parselin bulunduğu alana itiraz edilmiş olup 07.01.2026 tarih ve 2026/25, 2026/26, 2026/27, 2026/28, 2026/29 sayılı Çorlu Belediye Meclisi Kararları ile söz konusu itirazların kabul edildiği bildirilerek konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b ve 14 'üncü maddesinin son bendi uyarınca gereğinin yapılması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 254
TARİH: 11.03.2026
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesinde bulunan Yeni Mezarlık alanının Mezarlıklar Dairesi Başkanlığının 2026 Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinde bulunan 1. Bölge Mezarlık Alanları Listesine eklenmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 255
TARİH: 11.03.2026
KONU: ŞİRKET

İlimiz, Malkara İlçesi Çavuşköy Mahallesi 1171 parsel sayılı taşınmazın içerisinde bulunan araç, makine, ekipman, cihaz ve döşeme demirbaşlarına ilişkin ayni sermaye tespit raporu 20/01/2024 tarihinde tarafımıza iletilmiş olup, Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı Gıda Kontrol ve Mezbahalar Şube Müdürlüğü 06/01/2026 tarihinden itibaren Gıda Tarım ve San. Tic. A.Ş. devredilen Malkara Et Kombina Tesisinde bilirkişi tarafından tespit edilen et nakil kamyonu ve forklift devir işlemlerinin yapılabilmesi adına? aynı zamanda tarafımızca bilirkişi raporu dışında tespit edilen arsa, bina, makine, ekipman, cihaz ve döşeme demirbaşların ayni sermaye yardım olarak Gıda Tarım ve San. Tic. A.Ş. envanterine geçirilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 256
TARİH: 11.03.2026
KONU: TAHSİS

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetindeki ilimiz Süleymanpaşa ilçesi Kumbağ Mahallesi 373 ada 1 parsel sayılı 3.002,68 m2 yüzölçümlü tarla nitelikli taşınmazın, imar planında park fonksiyonundaki 44,69 m2 yüzölçümlü (Ek'li krokide "a" harfi ile gösterilen) kısmında bulunan ve aktif olarak kullanıldığı belirtilen işbu alanın "isale hattı, su deposu ve terfi merkezi" olarak kullanılmak üzere Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsis edilip edilmeyeceği, tahsis edilmesi durumunda tahsis süresinin Meclis tarafından belirlenmesi, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon Genel Müdürlüğü ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 257
TARİH: 11.03.2026
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi AYKOME Çalışma Yönetmeliği kapsamında altyapı kazı izni hesaplamalarında uygulanacak olan 2026 yılı alan tahrip tutarları listesinin görüşülmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 258
TARİH: 11.03.2026
KONU: TAHSİS

4342 sayılı Mera Kanununun 14/c maddesi gereğince İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Nusratlı Mahallesi 0 ada 1354 parsel numaralı mera vasıflı taşınmaz üzerinde yer alan ve sorumluluk ağımızda bulunan mevcut yolun tahsis amacı yol olarak değiştirilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 259
TARİH: 11.03.2026
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, İnecik ve Banarlı Mahallelerinde tespit edilen isimsiz sokaklara takip eden sayılarla sokak isimleri verilmesi konusunun Büyükşehir Belediyesi Meclisinde incelenerek değerlendirilmesi talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 260
TARİH: 11.03.2026
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Köseilyas Mahallesi hudutlarında bulunan tapuda 0 ada 2798 parsel numarasında bulunan NKÜ Hayvan Hastanesinin de cephe aldığı, 20 m.lik caddenin isminin bulunmadığı tespit edildiği belirtilerek bu caddeye cephe olan yapılara ve inşaat ruhsatı yazılacak parsellere numarataj açılabilmesi için isimsiz caddeye isim verilmesi talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 261
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, orlu İlçesi Şeyhsinan, Hatip, Nusratiye, Muhittin, Önerler ve Yenice Mahalleleri sınırları dahilinde kalan ''DM13-TR20, DM13-TR40, DM25-TR01-1, DM11-54, DM02-TR04, DM07-TR54, DM03- TR28, DM04-TR07 ve DM01-TR13 isimli trafoların isabet ettiği sahalar için hazırlanan imar planı değişikliği talebi, Çorlu Belediye Meclisi'nin 04.02.2026 tarih ve 2026/44 sayılı kararı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kabul edildiği bildirilerek söz konusu imar plan değişikliklerinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b ve 14 'üncü maddesinin son bendi uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 262
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Hayrabolu ilçesi, Çerkezmüsellim Mahallesi'nde TREDAŞ tarafından ''ÇERKEZMÜSELLİM TR-1, ÇERKEZMÜSELLİM TR-3 ve ÇERKEZMÜSELLİM TR-4'' isimli trafoların isabet ettiği sahalar için hazırlanan imar planı değişikliği Hayrabolu Belediye Meclisinin 06.01.2026 tarih ve 06 sayılı meclis kararı ile kabul edilmiş olup Kurumumuza gönderilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 263
TARİH: 11.03.2026
KONU: İTİRAZ

İlimiz dâhilinde afet risklerine hazırlık kapsamında bina ve kentsel dönüşümü gerçekleştirmek amacıyla riskli binaların yıkılıp yeniden yapılmasının teşvik edilebilmesi amacıyla kurumumuzca hazırlanan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi yetki ve sorumluluk alanı içindeki tüm ilçe merkezi ve eski beldelerin uygulama imar planlarına ve bunların ilave uygulama imar planlarına eklenmesini içeren Bina ve Kentsel Dönüşüm Amaçlı Plan Notları, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2025 tarihli ve 1113 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanmıştır. Onaylanan uygulama imar planı notlarına askı süresinde yapılan itirazlardan Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.01.2026 tarihli ve 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 ve 75 sayılı kararları ile kabul edilen askı itirazları doğrultusunda yeniden düzenlenerek askıya çıkarılan Bina ve Kentsel Dönüşüm Amaçlı Plan Notlarına ikinci askı ilan süresi içinde 11.02.2026 tarihli ve E-559/867 sayılı yazısıyla Ergene Belediye Başkanlığı tarafından yapılan itirazın görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 264
TARİH: 11.03.2026
KONU: İTİRAZ

İlimiz dâhilinde afet risklerine hazırlık kapsamında bina ve kentsel dönüşümü gerçekleştirmek amacıyla riskli binaların yıkılıp yeniden yapılmasının teşvik edilebilmesi amacıyla kurumumuzca hazırlanan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi yetki ve sorumluluk alanı içindeki tüm ilçe merkezi ve eski beldelerin uygulama imar planlarına ve bunların ilave uygulama imar planlarına eklenmesini içeren Bina ve Kentsel Dönüşüm Amaçlı Plan Notları, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2025 tarihli ve 1113 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanmıştır. Onaylanan uygulama imar planı notlarına askı süresinde yapılan itirazlardan Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.01.2026 tarihli ve 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 ve 75 sayılı kararları ile kabul edilen askı itirazları doğrultusunda yeniden düzenlenerek askıya çıkarılan Bina ve Kentsel Dönüşüm Amaçlı Plan Notlarına ikinci askı ilan süresi içinde 16.02.2026 tarihli ve 298275 kurum sayılı yazısıyla TMMOB Mimarlar Odası-Tekirdağ Temsilciliği tarafından yapılan itiraz talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 265
TARİH: 11.03.2026
KONU: İTİRAZ

İlimiz dâhilinde afet risklerine hazırlık kapsamında bina ve kentsel dönüşümü gerçekleştirmek amacıyla riskli binaların yıkılıp yeniden yapılmasının teşvik edilebilmesi amacıyla kurumumuzca hazırlanan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi yetki ve sorumluluk alanı içindeki tüm ilçe merkezi ve eski beldelerin uygulama imar planlarına ve bunların ilave uygulama imar planlarına eklenmesini içeren Bina ve Kentsel Dönüşüm Amaçlı Plan Notları, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2025 tarihli ve 1113 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanmıştır. Onaylanan uygulama imar planı notlarına askı süresinde yapılan itirazlardan Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.01.2026 tarihli ve 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 ve 75 sayılı kararları ile kabul edilen askı itirazları doğrultusunda yeniden düzenlenerek askıya çıkarılan Bina ve Kentsel Dönüşüm Amaçlı Plan Notlarına ikinci askı ilan süresi içinde 23.02.2026 tarihli ve 2026/431 sayılı yazıyla TMMOB Şehir Plancıları Odası-İstanbul Temsilciliği tarafından yapılan itiraz talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 266
TARİH: 11.03.2026
KONU: ŞİRKET

Sermayesinin tamamı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na ait olan Tekirdağ Ticaret Sicil Müdürlüğü'nün

Tekirdağ 10103 sicil numarasında kayıtlı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Gıda ve Tarım Sanayi Ticaret Anonim Şirketinin 462.291.800,00-TL olan sermayesinin nakden artırılarak 612.291.800,00-TL'ye çıkarılması ve nakden artırılacak sermaye tutarı olan 150.000.000.00-TL'nin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi bütçesinden karşılanması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 267
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Muratlı İlçesi, Muradiye Mahallesi, Bülent Ecevit Parkında Başkanlık makamı talebi gereği sosyal tesis yapılması planlandığı, söz konusu park alanının 87 ada 20 parselin vasfının rekreasyon alanı olarak değiştirilmesi ve gerekli işlemlerin yapılması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 268
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Veliköy Mahallesi, 476 ada 1 ve 2 numaralı parseller üzerinde bulunan mevcut hukuki el atma durumunun giderilmesi amacıyla 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre imar uygulaması yapılmasına ihtiyaç duyulduğunu bildirmiştir. Konu hakkında Dairemiz Harita Şube Müdürlüğü 11.02.2026 tarihli ve E-610366 sayılı yazısıyla, bahsi geçen alan ile ilgili 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre imar uygulamasının yapılmasının mümkün olmadığını belirtmiştir. Bu kapsamda, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı 16.02.2026 tarihli ve E-612838 sayılı yazısıyla söz konusu alanda plan değişikliği yapılarak 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre imar uygulaması yapılması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 269
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesi, 406 ada 29 parsel numaralı, İçişleri Bakanlığına (Jandarma Genel Komutanlığı) tahsisli taşınmazın imar planlarındaki fonksiyonunun askeri alan olarak değiştirilmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin hazırlanarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 270
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Ergene İlçesi, Yeşiltepe Mahallesi, 1041 ada 4 ve 5 parsellere ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 271
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Ergene İlçesi, Yeşiltepe Mahallesi, 1041 ada 4 ve 5 parsellere ilişkin Ergene Belediye Başkanlığının 04.02.2026 tarih ve 16 sayılı kararı ile oy birliğiyle kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı

değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 272
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (Altınova) Mahallesi, 2497 ada 1 parsel numaralı taşınmazın güneyinde yer alan tapuda tescilsiz alana yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin hazırlanarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 273
TARİH: 11.03.2026
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Muhittin Mahallesi 293 Ada 2-43-55 Numaralı Parseller, 295 Ada 5 Numaralı Parsel, 3362 Ada 2 Numaralı Parsel, 311 Ada 183 Numaralı Parsele İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Çorlu Belediye Meclisi'nin 06.08.2025 tarih ve 2025/141 sayılı kararı ile Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2025 tarih ve 1356 - 1357 sayılı kararınca onaylandığı, askı sürecinde iken Muhittin Mahallesi 295 ada 19 numaralı parsel malikleri tarafından parselin bulunduğu alana itiraz edildiği, 04.02.2026 tarih ve 2026/47 sayılı Çorlu Belediye Meclisi Kararı ile söz konusu itirazın kabul edildiği belirtilerek konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b ve 14 'üncü maddesinin son bendi uyarınca gereğinin yapılması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 274
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Kapaklı ilçesi, Karaağaç Mahallesi, 331 ada 6 parsel ve 331 ada 17 parselin (eski 925 ada 4 parselin) komşuluğundaki tescil harici alana ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 275
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Kapaklı ilçesi, Karaağaç Mahallesi, 331 ada 6 parsel ve 331 ada 17 parselin (eski 925 ada 4 parselin) komşuluğundaki tescil harici alana ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 276
TARİH: 11.03.2026
KONU: İTİRAZ

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Fevzipaşa Mahallesi, Hayri Batur Caddesi ve Güveniş Caddesi Kesişimine ilişkin hazırlanıp sunulan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine yönelik yapılan itiraz talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile

karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 277
TARİH: 11.03.2026
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

1. Hukuk Müşavirliğinin 06.02.2026 tarih ve E-609381 sayılı yazısıyla, Tekirdağ ili, Kapaklı İlçesi, Merkez (Atatürk) Mahallesi, 2096 ada 2 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ait Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarih 622 sayılı onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarih 623 sayılı onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin bahse konu plan değişikliklerine dair işlemlerin iptali istemiyle Çerkezköy Kaymakamlığı Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 2025/235 Esas numaralı dosyasıyla açılan davada adı geçen mahkemenin 31.12.2025 tarihli ve 2025/1204 karar numaralı ilgili idari işlemlerin iptali kararı 1. Hukuk Müşavirliğinin ilgi yazısıyla tarafımıza bildirilmiş ve 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. maddesine uygun olarak işlem tesis edilmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 278
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Hayrabolu ilçesi, İlyas Mahallesi, Malkara Caddesi ile Bayram Uçar Caddesi Arasındaki Tali İmar Yoluna İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Hayrabolu Belediye Meclisinin 03.02.2026 tarih ve 08 sayılı kararıyla kabul edildiği bildirilmiş olup adı geçen değişikliğin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 279
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Kapaklı ilçesi, Bahçelievler Mahallesi, 1181 adanın güneyinde kalan tapuda tescilsiz alan, Karaağaç Mahallesi, 723 ve 669 adaların doğusunda yer alan tescilsiz alan, Bahçeağıl Mahallesi, 102 ve 103 adaları batısında yer alan tescilsiz alan, Pınarça Mahallesi, 188 ve 189 adaların arasında yer alan tescilsiz alan ile 214 ve 225 ada arasında yer alan tescilsiz alana ilişkin sunulan ve 06.02.2026 tarihli ve 18 sayılı Kapaklı Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 280
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Zafer Mahallesinde yer alan ve onaylı koordinatları belirtilen muhtelif ada ve parsellerin bulunduğu bölgeye ilişkin özel güvenlik bölgesi sınırlarının imar planlarına işlenmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 281
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Şarköy ilçesi, İstiklal Mahallesi, 888 ada 3 parsel numaralı, mülkiyeti hazineye ait ve Emniyet Genel

Müdürlüğüne tahsisli olan taşınmaza ilişkin sunulan ve Şarköy Belediye Meclisinin 03.02.2026 tarihli ve 22 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 282
TARİH: 11.03.2026
KONU: KREDİ ALINMASI

Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (TESKİ) Süleymanpaşa İlçesi Sarılar İsale Hattı ve İçmesuyu Depoları Yapım işi için 1.035.930.894-TL (Birmilyarotuzbeşmilyondokuzyüzotuzbinsekizyüzdoksandört TL) krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmesinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Candan YÜCEER'e yetki verilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 283
TARİH: 11.03.2026
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

İlimiz, Kapaklı ilçesi, Mevlana Mahallesinde arazi çalışmalarında tespit edilen isimsiz sokaklara isim verilmesi talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 284
TARİH: 11.03.2026
KONU: SOKAK, MEYDAN, PARK, TESİS V.B. AD VERME

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi genelinde Mekansal Adres Kayıt Sisteminde (MAKS) hatalı olarak işlenmiş olan ve düzeltilmesi veya yeni isim verilmesi talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 285
TARİH: 11.03.2026
KONU: YETKİ VERİLMESİ

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75'inci maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun Ek birinci maddesi ile 6360 sayılı Kanunun 19 uncu maddesi hükümleri gereğince Kapaklı Sosyal Yaşam Merkezi'nde Türkiye Sakatlar Derneği Kapaklı Şubesi'ne ofis odasının bedelsiz olarak 3 yıl süre ile tahsisine, bu hususta işbirliği protokolünün yapılmasına ve protokolü imzalamak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

YIL : 2026
KARAR NO : 286
TARİH: 11.03.2026
KONU: PROJE

İlimiz, Muratlı İlçesi S.S. Kırkkepenekli Tarımsal Kalkınma Kooperatifi'nin çevre mahallerdeki üreticilerin ve üyelerinin üretmiş oldukları ürünlerin tartılması amacıyla Tır Kantarı talebinin Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 287
TARİH: 11.03.2026
KONU: ÜCRET BELİRLENMESİ

Tekirdağ Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası Başkanlığının asgari ücretin artması ve girdi maliyetlerinin yüksek olması dolayısıyla S/T/J ve M plakalı araçların ücretlerine zam yapılması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 288
TARİH: 11.03.2026
KONU: HİBE

Sermayesinin tamamının TEKPA Tekirdağ Planlama Ajansı Danışmanlık Anonim Şirketine ait olan Tekdaş Tekirdağ İnşaat Kentsel Dönüşüm Anonim Şirketi ünvanlı iştirakine ait iştirak paylarını temsil eden hisse paylarını, aktif ve pasifiyle birlikte tüm varlığının Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine şartsız ve bedelsiz olarak hibe edilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 289
TARİH: 11.03.2026
KONU: ŞİRKET

20.04.2021 tarihinde Tektur Tekirdağ Turizm A.Ş. (eskisi Tekirağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Org. San.Tic. A.Ş.) ile imzalanan protokolün ''Şirketin hak ve yükümlülükleri'' başlıklı 7'inci maddesinin (ğ) bendine istinaden Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Atatürk Bulvarı, No:19 adresinde bulunan ''Sosyal Tesis'' olarak kullanılan taşınmazın protokolün 10 yıl ve aylık 25.000,00TL bedel ile süresinin uzatılmasına Tektur Tekirdağ Turizm A.Ş. ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 290
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Hürriyet) Mahallesi, 211 ada 169 parsel numaralı, İçişleri Bakanlığına (Jandarma Genel Komutanlığı) tahsisli taşınmazın imar planlarındaki fonksiyonunun askeri alan olarak değiştirilmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin hazırlanarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 291
TARİH: 11.03.2026
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Nusratlı Mahallesi, 627 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan, daha önce 08.10.2025 tarihli ve 1257 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında hazırlanan ve 03.03.2026 tarihli ve 75 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 292

TARİH: 11.03.2026
KONU: İTİRAZ

Tmmob Şehir Plancıları Odası 03.03.2026 tarihli ve 302524 kurum sayılı yazısıyla, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.09.2025 tarihli ve 1113 sayılı kararıyla onaylanan Bina ve Kentsel Dönüşüm Plan Notunun, B bölümünün 3. bendine ilişkin sunulan plan değişikliği önerisi Kapaklı Belediye Meclisi'nin 07.11.2025 tarihli ve 98 sayılı kararı doğrultusunda adı geçen plan notlarının ilgili kısmında yapılması istenilen düzenleme Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2026 tarihli ve 88 sayılı Kararıyla onaylanmış olup söz konusu imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun temel ruhuna aykırı olduğu gerekçesiyle yapılan itiraz talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 293
TARİH: 11.03.2026
KONU: NORM KADROLAR

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11'inci maddesi gereğince hazırlanan (II) ve (IV) sayılı cetvellerin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 294
TARİH: 11.03.2026
KONU: YÖNETMELİK

İl genelindeki tören, etkinlik ve organizasyonlarda protokol düzeninin sağlanması, kurumlar arası koordinasyonun yürütülmesi ve resmî ziyaret programlarının takip edilmesini sağlamak üzere Protokol Şube Müdürlüğü adıyla yeni bir birim kurulması ile Protokol Şube Müdürlüğü Teşkilat, Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağının Meclise sunulması talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 295
TARİH: 11.03.2026
KONU: YÖNETMELİK

Belediyemiz teşkilat yapısı içerisinde? belediye şirketleri ve iştiraklerine ilişkin iş ve işlemleri yürütmek, belediyenin mali ve yasal haklarının korunmasını sağlamak, iştiraklerin stratejik hedefler doğrultusunda etkin ve verimli şekilde faaliyet göstermelerini izlemek ve değerlendirmek, bütçe içi işletmelerin mali ve operasyonel performanslarını takip etmek, yeni gelir ve yatırım alanlarını araştırmak ve uygulanabilir projeleri yönlendirmek amacıyla İşletme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının kurulması talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 296
TARİH: 11.03.2026
KONU: YÖNETMELİK

Belediyemiz teşkilat yapısı içerisinde bulunan Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı ile Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının görev alanlarının birbirleriyle örtüşmesi ve hizmetlerin daha etkin, verimli ve koordineli bir şekilde yürütülmesinin sağlanması amacıyla her iki daire başkanlığının kapatılarak Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının kurulması talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 297
TARİH: 11.03.2026

KONU: YÖNETMELİK

Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Teşkilat, Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinin revize edilmesi talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 298
TARİH: 11.03.2026
KONU: YÖNETMELİK

Belediyemiz birimlerinin satın alma, piyasa araştırması ve bunlara bağlı mali süreçlerinin etkin, hızlı ve koordineli bir şekilde yürütülmesini sağlamak, Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının artan iş hacmi doğrultusunda kurumsal kapasitemizi güçlendirmek ve hizmet verimliliğini artırmak, söz konusu süreçlerin tek elden ve profesyonel bir anlayışla yönetilmesini sağlamak amacıyla Satın Alma Dairesi Başkanlığının kurulması talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 299
TARİH: 11.03.2026
KONU: YÖNETMELİK

Özel Kalem Müdürlüğü Teşkilat, Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinin revize edilmesi talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 300
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, üleymanpaşa ilçesi, Atatürk Mahallesi, mülkiyeti Süleymanpaşa Belediyesine ait olan 3400 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bir kısmına ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 301
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Atatürk Mahallesi, mülkiyeti Süleymanpaşa Belediyesine ait olan 3400 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bir kısmına ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 302
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Altınova Mahallesi, 727 ada 300 ve 330 parseller ve tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026

KARAR NO : 303
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Altınova Mahallesi, 727 ada 300 ve 330 parseller ve tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 304
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Ergene ilçesi, Kırkgöz Mahallesi, 185 ada 2 parsel sayılı taşınmaz maliki tarafından, Çorlu 3. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2025/228 E. nolu dosyası ile Ergene Belediyesi aleyhine Kamulaştırmasız El Atma Nedeniyle Tazminat talebiyle dava açıldığı, dava konusu kamulaştırma talebine yönelik çözüm bulunması amacıyla 185 ada 2 parselin ve bu parselle aynı sorunları yaşayan 185 ada 1 parsel, 186 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 parseller ile 187 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 305
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Ergene ilçesi, Kırkgöz Mahallesi, 185 ada 2 parsel sayılı taşınmaz maliki tarafından, Çorlu 3. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2025/228 E. nolu dosyası ile Ergene Belediyesi aleyhine Kamulaştırmasız El Atma Nedeniyle Tazminat talebiyle dava açıldığı, dava konusu kamulaştırma talebine yönelik çözüm bulunması amacıyla 185 ada 2 parselin ve bu parselle aynı sorunları yaşayan 185 ada 1 parsel, 186 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 parseller ile 187 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 parsellere ilişkin Ergene Belediye Meclisi'nin 04.02.2026 tarihli ve 17 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 306
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Kamaradere Mahallesi, 3 adet Trafo Alanına İlişkin 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 03.03.2026 tarih ve 50 sayılı kararıyla onaylandığı belirtilmiş olup konunun Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 307
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Sultanköy Mahallesi, 68 ada 100 nolu parsele ilişkin 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 03.03.2026 tarih ve 57 sayılı kararıyla onaylandığı belirtilmiş olup konunun Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 308

TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Yeniçiftlik Mahallesi, 9640 parsel ile 851 ada 1 parselin kuzeyinde kalan tescil harici taşınmazlara ilişkin 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 03.03.2026 tarih ve 60 sayılı kararıyla onaylandığı belirtilmiş olup konunun Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 309
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Şarköy İlçe J.K.lığı Hizmet Binasının bulunduğu Şarköy İlçesi Camikebir Mah. 1168 Ada 7 Parsel numaralı taşınmaz mevcut imar planında resmi kurum alanı olarak göründüğü, imar planında askeri alan olarak düzeltilmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 310
TARİH: 11.03.2026
KONU: PROJE

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. Maddesinin son fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (c) bendi esaslarına göre Malkara İlçesi S.S. Trakyam Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi tarafından talep edilen Sanayi Tipi Kurutma Makinası ve Otomatik Bakliyat Doldurma Makinası maliyetinin KDV Hariç %50'si Büyükşehir Belediye Başkanlığınca, geri kalan %50'si ve diğer tüm masraflar proje ortağı S.S. Trakyam Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi tarafından karşılanmasına, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile S.S.Trakyam Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi arasına protokol imzalanmasına ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisi verilmesi talebinin Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 311
TARİH: 11.03.2026
KONU: YÖNETMELİK

Muhtarlık İşleri Dairesi Başkanlığı bünyesinde bulunan Muhtarlık Destek Hizmetleri Şube Müdürlüğünün mevcut statüsüyle faaliyetlerine devam etmesi? Muhtarlık İşleri Şube Müdürlüğünün ise lağvedilerek, koordinasyonun bölgesel bazda daha etkin bir şekilde sağlanması amacıyla Hayrabolu, Malkara, Muratlı, Süleymanpaşa ve Şarköy ilçelerinden sorumlu 1. Bölge Muhtarlık Şube Müdürlüğü ile Çerkezköy, Çorlu, Ergene, Kapaklı, Marmaraereğlisi ve Saray ilçelerinden sorumlu 2. Bölge Muhtarlık Şube Müdürlüğü olarak iki ayrı müdürlük kurulması konuları ile ilişikte sunulan Muhtarlık İşleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik Taslağının Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 312
TARİH: 11.03.2026
KONU: TALEP

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi 919 ada 12 no.lu parselin doğusunda kalan, imar planında "Park" fonksiyonundaki 46.320,14 m2 yüzölçümlü alanının Ek'li krokide belirtilen 330,00 m2lik kısmının ''Basınç Kırıcı Vana Odası'' yapılması amacıyla Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne bedelli veya bedelsiz olarak kullanım hakkının verilip verilmeyeceği, kullanım hakkının verilmesi durumunda kullanım hakkı süresinin ve bedelli ise bedelinin belirlenmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 313
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Sultanköy Mahallesi, 68 ada 82 parsel ile Çeşmeli Mahallesi, 108 ada 3, 4 ve 5 parsellerde yapı yüksekliklerinin düzenlenmesine ilişkin 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarih ve 480 sayılı kararıyla onaylandığı belirtilmiş olup konunun Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 314
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Yeniçiftlik Mahallesi, 3276 parsel ve çevresine ilişkin 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 03.02.2026 tarih ve 48 sayılı kararıyla onaylandığı belirtilmiş olup konunun Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 315
TARİH: 11.03.2026
KONU: ÜCRETE TABİ İŞLER TARİFESİ

Sağlık İşleri Şube Müdürlüğünün 2026 yılına ait ücret tarifelerinin güncellenmesi ve yeni tarife eklenmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 316
TARİH: 11.03.2026
KONU: ÖNERGE

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 6 üyesi tarafından verilen 11.03.2026 tarih ve 1 sayılı yazılı önerge ile; Mezarlıklar Daire Başkanlığı tarifelerinde defin işlemlerinde birinci derece akrabaları ilimiz nüfusuna kayıtlı kişilerin mezar yeri ve defin hizmetleri ücretsizdir denilmektedir. Fakat ilimiz genelinde yaşanan aksaklıklar ölen kişinin birinci derece (anne, baba, çocuğu) olmadığında ikinci derece akrabaları (kardeşlerinden) ücret talep edilmekte olup, ilgili tarifelerde değişiklik yapılarak ikinci derece akrabaların eklenmesi talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 317
TARİH: 11.03.2026
KONU: ÖNERGE

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 4 üyesi tarafından verilen 11.03.2026 tarih ve 2 sayılı yazılı önerge ile; Bağlık Mahallemizin ulaşım sorununa çözüm getiren ve iki yakasını bir araya getirerek güvenli kullanımına olanak sağlayan Bağlık Viyadüğü Sayın Kadir ALBAYRAK döneminde hayata geçirilmiş önemli bir eser olup, söz konusu viyadüğe ''Kadir ALBAYRAK Viyadüğü'' isminin verilmesi talebinin İçişleri Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 318
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çerkezköy İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 1479 Ada, 7-8-9 Parseller ile çevresinde yer alan tescil harici alana ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi ile ilgili **yer seçimi çalışmalarının tekrar değerlendirilmek üzere talebin ilgili idaresine iadesine** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 319
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Karaevli Mahallesi, 371 parsel sayılı taşınmaza ilişkin sunulan 1/25000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 320
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Atatürk) Mahallesi, 2649 ada 1 parsel, 2662 ada 1 parsel ve 2701 ada 1 parsele ilişkin Kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi Komisyonumuzda görüşülmüş olup; bahse konu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamındaki Gündoğdu (Atatürk) Mahallesi, 2649 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan ''Sağlık Tesis Alanı'' kullanımında adı geçen imar planlarında ''Belediye Hizmet Alanı'' kullanımına, 2662 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan ''Belediye Hizmet Alanı'' ve ''Ticaret Alanı'' kullanımlarının 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ''Özel Sağlık Tesisi Alanı''na 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ''E=1,20 Yençok=4 kat yapılaşma koşullarına haiz Özel Sağlık Tesisi Alanı'' kullanımına dönüştürülmesi ve ayrıca ''Özel Sağlık Tesis Alanı'' olarak belirlenen taşınmaza ilişkin komisyonumuzca düzenlenen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği plan notunun adı geçen plan değişikliğine eklenmesi suretiyle talebin değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **komisyon raporunun reddine, komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 321
TARİH: 11.03.2026
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz Süleymanpaşa ilçesi, Karaevli Mahallesi, 371 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda görüşülebilmesi için Kurumumuzca uygunluk kararının alınması talebi ile ilgili **Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 322
TARİH: 11.03.2026
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz Süleymanpaşa ilçesi, Bıyıkali Mahallesi, 120 ada 30 parsel sayılı taşınmaza ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili**Komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 323
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz Kapaklı ilçesi, Karaağaç Mevkii, yaklaşık 425 hektarlık alana ilişkin hazırlanan 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylanmış olup, komisyon raporunun ve talebin reddine Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Uğur EKER, Hakan DEĞİRMENCİ ve Selahattin KARACAOĞULLARI'nın (14) kabul oyuna karşılık (41) ret oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 324
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz Kapaklı ilçesi, Karaağaç Mevkii, yaklaşık 425 hektarlık alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi komisyonumuzca düzenlenen plan notlarının söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine eklenmesi suretiyle talebin değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylanmış olup, komisyon raporunun ve talebin reddine Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Emre İLDİZ, Uğur EKER, Hakan DEĞİRMENCİ ve Selahattin KARACAOĞULLARI'nın (14) kabul oyuna karşılık (41) ret oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 325
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesi, 248 ada 9-10-11-12-13-14-15 ve 16 parseller, 420 ada 2 ve 3 parsel, 421 ada 3 ve 4 parsel, 424 ada 1 parsel, 425 ada 1 parsel ve 426 ada 1 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili **komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 326
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz , Şarköy ilçesi, Camikebir Mahallesi, 1158 ada 14 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin iptal edilerek iptalden önce geçerli olan Uygulama İmar Planına dönülmesine dair alınan Şarköy Belediye Meclisinin 02.12.2025 tarihli ve 112 sayılı kararının onaylanması ile ilgili taşınmazın çevresiyle uyumlu olarak imar planındaki bina kat adedinin 4 kat olarak belirlenmesi suretiyle önceki imar planlarına dönülmesine yönelik alınmış olan Şarköy Belediye Meclisinin 02.12.2025 tarihli ve 112 sayılı kararının onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Ümit KÖK ve Metehan KUMYOL'un (2) ret oyuna karşılık (50) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 327
TARİH: 11.03.2026

KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Atatürk) Mahallesi, 2779 ada 1 parsel, 2799 ada 1 parsel, 2815 ada 1 parsel ve 2881 ada 1 parsele ilişkin Kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Gündoğdu (Atatürk) Mahallesi, 2779 Ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için talep edilen Ticaret Alanının Emsal değerinin 1,40 yerine 1,20 olarak belirlenmesi ve 2799 Ada 1 parsel, 2815 ada 1 parsel ve 2881 ada 1 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların adı geçen imar planlarındaki kullanımlarının Emsal:1,20 Yençok:4 Kat yapılaşma koşullarına haiz ''Özel Sağlık Tesis Alanı'' kullanımlarına dönüştürülmesi ve ayrıca ''Özel Sağlık Tesis Alanı'' olarak belirlenen taşınmazlara ilişkin komisyonumuzca düzenlenen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği plan notunun adı geçen plan değişikliğine eklenmesi suretiyle talebin değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **komisyon raporunun reddine, komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 328
TARİH: 11.03.2026
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (Vatan) Mahallesi, 1461 ada 157 nolu parsele ilişkin 12.06.2024 tarihli ve 784 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile onaylanan, mevcut imar planlarındaki "Askeri Alan" kullanımının "Özel Rekreasyon Alanı" olarak değiştirilmesini içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin iptali talebiyle açılan davada Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 30.12.2025 tarihli 2025/1174 K. sayılı Kararı gereğince söz konusu taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planındaki fonksiyonunun kısmen ''Ticaret Alanı'' kısmen de ''Park Alanı'' olarak, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planındaki fonksiyonunun ise kısmen ''Emsal:0,30 ve Yençok: 3,50 m. (1 Kat)'' yapılaşma koşullarında ''Ticaret Alanı'' kısmen de ''Park Alanı'' olacak şekilde komisyonumuzca düzenlendiği haliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 329
TARİH: 11.03.2026
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç (Fatih) Mahallesi, 184 ada 1 nolu parselde 'Depo' yapılmak üzere yer seçiminin ilçe belediye başkanı imzası ile gönderilmediğinden **reddine** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 330
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Saray İlçesi, Yeni Mahallesi, 364 ada 1 parselin kuzeydoğu kısmında yer alan tescil harici alanın bir kısmı ile 21 ada 206 parselin bir kısmına ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili Belediye Hizmet Alanının aynı kullanımda ve yapılaşma şartlarında kalması suretiyle talebin değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylanmış olup, **komisyon raporunun reddine talebin ilgili dairesine iadesine** oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 331
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Saray İlçesi, Yeni Mahallesi, 364 ada 1 parselin kuzeydoğu kısmında yer alan tescil harici alanın bir kısmı ile 21 ada 206 parselin bir kısmına ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili Belediye Hizmet Alanının aynı şekilde kalması suretiyle talebin değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylanmış olup, **komisyon raporunun reddine talebin ilgili dairesine iadesine** oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 332
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Şarköy ilçesi, Mürefte Mahallesi, 320 ada 78 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 333
TARİH: 11.03.2026
KONU: YER SEÇİMİ

İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 690 ada 3 nolu parselde 'Depo' yapılmak üzere yer seçiminin uygun olduğuna oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 334
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Dereağzı Mahallesi, 1177 ada 1 parsele ilişkin Marmaraereğlisi Belediye Meclisi'nin 06.01.2026 tarih ve 21 sayılı kararıyla kabul edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne konut yapılamaz ibaresi olmadığından Metehan KUMYOL'un 1 ret oyuna karşılık, 8 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT ve Uğur EKER'in (9) ret oyuna karşılık (42) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 335
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Dereağzı Mahallesi, 1177 ada 1 parsele ilişkin Marmaraereğlisi Belediye Meclisi'nin 06.01.2026 tarih ve 21 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin parselin solunda yer alan 7 metrelik İmar yolunun kaydırılarak park alanının artırılması suretiyle değiştirilerek kabulüne konut yapılamaz ibaresi olmadığından Metehan KUMYOL'un 1 ret oyuna karşılık, 8 değiştirilerek kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT ve Uğur EKER'in (9) ret oyuna karşılık (42) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 336
TARİH: 11.03.2026

KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Yakuplu Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Yakuplu Köyü Uygulama İmar Planına plan notu eklenmesine ilişkin Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 03.02.2026 tarih ve 49 sayılı kararının onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 337
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Bahçelievler Mahallesi, 598 ada 1 parsele ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği talebinin uygun olduğuna, görüşülmek üzere Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 338
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Bahçelievler Mahallesi, 598 ada 1 parsele ilişkin Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 03.02.2026 tarih ve 47 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin uygun olduğuna, görüşülmek üzere Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 339
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Hayrabolu ilçesi, Çerkezmüsellim Mahallesi'nde Atatürk Caddesine cepheli Konut-Ticaret olarak planlanan yapı adalarında yapılaşma koşulları Bitişik Nizam 4 kat, Taban Alanı Kat Sayısı 0.30, Kat Alanı Kat Sayısı 1.20 iken plan değişikliği dosyasında TAKS ve KAKS ibaresi kaldırılmış ve değişiklik dosyasında bitişik nizam 4 kat yapılaşma yapılacak şekilde revize edilerek Hayrabolu Belediyesince hazırlanıp 02.12.2025 tarih ve 46 sayılı Hayrabolu Belediye Meclis Kararı ile Kurumumuza gönderilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin **reddine** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Selamettin Hakan YÜCE, Oğuz ÇAKMAK, Hüseyin UZUNLAR, Ümit KÖK, Ramazan Kemal KURT, Uğur EKER ve Selahattin KARACAOĞULLARI'nın (7) ret oyuna karşılık (44) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 340
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu İlçesi, Önerler Mahallesi 632 ada 1 nolu parsel ile 632 ada 1 nolu parselin doğusunda kalan tescil dışı alana ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 341

TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu İlçesi, Önerler Mahallesi 632 ada 1 nolu parsel ile 632 ada 1 nolu parselin doğusunda kalan tescil dışı alana ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 342
TARİH: 11.03.2026
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz, Hayrabolu ilçesi, Bayramşah Mahallesi, 113 ada, 1 parsel (eski 680 parsel) numaralı taşınmaza yönelik mülkiyet sahibince sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 343
TARİH: 11.03.2026
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

İlimiz, Şarköy ilçesi, İstiklal Mahallesi, 600 ada 27 parsel numaralı taşınmazın "Belediye Hizmet Alanı" olan fonksiyonunun "Konut Alanı" olarak değiştirilmesi talebinin reddine dair alınan 04.04.2022 tarihli ve 53 sayılı Şarköy Belediye Meclis Kararının iptali talepli davada Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 05.10.2023 tarihli ve 2022/978 Esas, 2023/812 Karar numaralı kararıyla dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilerek adı geçen mahkeme kararına istinaden alınan Şarköy Belediye Meclisinin 05.01.2026 tarihli ve 18 sayılı kararının onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 344
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Barbaros Mahallesi, imar planlarında yer alan tarım alanları ve mera alanlarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 345
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Barbaros Mahallesi, imar planlarında yer alan tarım alanları ve mera alanlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 346
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi, 3784 Ada, 1 Parsel ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğiyle ilgili olarak sunulan söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin aynen kabulüne, söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğindeki parsel Emsal değerinin E=0,05 yapılması suretiyle 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylanmış olup, **komisyon raporunun reddine, söz konusu plan değişikliği kapsamındaki kullanımın Emsal Değerinin ''0,10'' olarak belirlenmesi suretiyle talebin değiştirilerek kabulüne** Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT, Uğur EKER, Hakan DEĞİRMENCİ ve Selahattin KARACAOĞULLARI'nın (11) ret oyuna karşılık (40) kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 347
TARİH: 11.03.2026
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Kayı Mahallesi, 1451 parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT ve Uğur EKER'in (9) ret oyuna karşılık (42) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 348
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Karaevli Mahallesi, 580 ve 1583 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan, sit alanı sınırlarının revize edilmesine yönelik alınan Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.02.2024 tarihli ve 9993 sayılı Kararına ve 27.05.2025 tarihli ve 10910 sayılı Kararına istinaden hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna, görüşülmek üzere Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT ve Uğur EKER'in (9) ret oyuna karşılık (42) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 349
TARİH: 11.03.2026
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Karaevli Mahallesi, 309 parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının uygun olduğuna, görüşülmek üzere Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 350
TARİH: 11.03.2026
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Köseilyas Mahallesi, 998 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planıyla ilgili olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğiyle istenen fonksiyonla yerinde ki yapılaşmanın kullanım amacının ve fonksiyonunun uyumsuz olması ve parselin söz konusu imar planı kapsamında herhangi bir Kamu Hizmet Alanına terkinin öngörülmemiş olunması nedenleriyle konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin **reddine** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 351
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Muratlı İlçesi, İstiklal Mahallesi, 218 ada 36 ve 37 parsele ilişkin 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliğinin reddine dair alınan Muratlı Belediye Meclisinin 09.01.2026 tarih ve 24 sayılı kararının onaylanması talebinin ilçe belediyesine iadesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 352
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Atatürk (Gündoğdu) Mahallesi, 2838 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan ve 06.01.2026 tarihli ve 16 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notu maddesinde geçen ''Tek başına veya'' ibaresinin plan notundan çıkarılarak söz konusu plan notunun değiştirilerek kabulüne ve taşınmaza ait plan notlarına eklenmesine Metehan KUMYOL'un (1) ret oyuna karşılık (8) kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT ve Uğur EKER'in (9) ret oyuna karşılık (42) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 353
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Ergene ilçesi, Velimeşe Mahallesi, 697 ada 4 parsele ilişkin Ergene Belediye Meclisi'nin 07.01.2026 tarihli ve 13 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 354
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Yeniçiftlik Mahallesi, 8618 parsele ilişkin Marmaraereğlisi Belediye Meclisi'nin 06.01.2026 tarih ve 19 sayılı kararıyla uygun görülen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği kapsamındaki parselin TAKS değerinin 0,50 olarak belirlenmesi suretiyle söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin değiştirilerek kabulüne Turgut ŞENTÜRK ve Metin KANAT'ın (2) ret oyuna karşılık (5) kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT ve Uğur EKER'in (9) ret oyuna karşılık (42) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 355
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, Dereağzı Mahallesi, 1164 ada 1 nolu parsele ilişkin Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 03.02.2026 tarih ve 40 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği

şekliyle oylandı ve Ümit KÖK ile Mustafa ÇALIM'ın (2) ret oyuna karşılık (49) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 356
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Yeniçiftlik Mahallesi, 430 ada 10 parsele ilişkin Marmaraereğlisi Belediye Meclisi'nin 06.01.2026 tarih ve 20 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği kapsamındaki parselin TAKS değerinin 0,50 olarak belirlenmesi suretiyle söz konusu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin değiştirilerek kabulüne Turgut ŞENTÜRK ve Metin KANAT'ın (2) ret oyuna karşılık (5) kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT ve Uğur EKER'in (9) ret oyuna karşılık (42) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 357
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesi, 2193 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan 06.01.2026 tarihli ve 15 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne Metehan KUMYOL'un (1) ret oyuna karşılık (8) kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT ve Uğur EKER'in (9) ret oyuna karşılık (42) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 358
TARİH: 11.03.2026
KONU: İMAR PLANI ONAYI

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Nusratfakı Mahallesi, 105 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan 06.01.2026 tarihli ve 14 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 359
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi Merkez, Barbaros, Kumbağ, Karacakılavuz ve Banarlı Mahallelerine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin hazırlanan ve 03.02.2026 tarihli ve 63 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notu değişikliğiyle ilgili olarak bahse konu Tekirdağ-Süleymanpaşa (Merkez) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notlarında yer alan 2.53, 2.55 ve 2.56 maddelerin ve aynı konudaki Barbaros, Kumbağ, Karacakılavuz, Banarlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notlarının aynı ibarelere sahip ilgili maddelerinin komisyonumuzca yeniden düzenlendiği şekliyle onaylanması suretiyle söz konusu talebin değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026

KARAR NO : 360
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Ortacami Mahallesi, 2387 ve 2939 adalar arasında kalan tapuda tescilsiz alan, 328 ve 360 adalar arasında kalan tapuda tescilsiz alan, Karadeniz Mahallesi, 3772 ada 2 parselin güneyinde yer alan tescilsiz alan, Kumbağ Mahallesi, 248 ada 38 parselin güneyinde yer alan tescilsiz alan, 432 adanın kuzeydoğusunda kalan tescilsiz alan, 2657 parselin kuzeyinde kalan tescilsiz alan ve 237 ile 374 adalar arasında kalan tescilsiz alana ilişkin sunulan ve 03.02.2026 tarihli ve 44 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 361
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesi, 417 ada 1 parsel ve 419 ada 1 parsel numaralı taşınmazlara ve tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan 03.02.2026 tarihli ve 47 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK ve Metin KANAT'ın (3) ret oyuna karşılık (6) kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT ve Uğur EKER'in (9) ret oyuna karşılık (42) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 362
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN NOTLARI

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi Merkez, Barbaros ve Kumbağ Mahallelerine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin hazırlanan ve 03.02.2026 tarihli ve 45 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notu değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 363
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Zafer Mahallesi, 52 ada 7 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan ve 03.02.2026 tarihli ve 43 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK ve Metin KANAT'ın (3) ret oyuna karşılık (6) kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Hüseyin UZUNLAR, Sezayi ÇETİN, Ümit KÖK, Metehan KUMYOL, Turgut ŞENTÜRK, Mustafa ÇALIM, Mehmet ERKUL, Ramazan Kemal KURT ve Uğur EKER'in (9) ret oyuna karşılık (42) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 364
TARİH: 11.03.2026
KONU: ÖNERGE

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 5 üyesi tarafından verilen 11.02.2026 tarih ve 1 sayılı yazılı önerge ile; Belediye Meclisimizin geçen ay almış olduğu Tekirdağ Bina ve Kentsel Dönüşüm Plan Notlarının Çorlu-Çerkezköy-Saray ilçelerimizde uygulanması kabul edilen; uygulama ve yapılaşma hükümleri başlığı altında ki 1 no'lu maddenin Süleymanpaşa, Kapaklı ve Ergene ilçelerimizde de uygulanması talebinin reddine Turgut ŞENTÜRK ve Metin KANAT'ın (2) kabul oyuna karşılık (5) ret oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve**komisyon raporunun reddine, komisyon çalışmalarının devamına** oybirliği ile karar verildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 365
TARİH: 11.03.2026
KONU: ÖNERGE

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 7 üyesi tarafından verilen 14.01.2026 tarih ve 2 sayılı yazılı önerge ile; Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 09.07.2025 tarih ve 1032 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Toplu Taşıma Sistemi (TETUS) Yönetmeliği, Tekirdağ Toplu Ulaşım sistemi Dönüşüm protokolünde bulunan ücret toplama ve yeni validatör sisteminin iptali veya düzenlenmesi talebi komisyonumuzda görüşülmüş olup; Kazım DOĞAÇ ve Alicengiz YÜRÜK'ün kırsaldaki araçlara validatör takılması ve destekleme yapılması için çalışma başlatılması yönündeki 2 oyuna karşılık; 6 komisyon üyesinin kamu hizmetinin devam edebilmesi için bu sürecin Büyükşehir Belediyesine doğuracağı maliyet ile kırsaldaki yeni uygulamanın doğuracağı sorunlara dair ilçe belediye başkanlıklarının çekincelerinin belirlenmesi amacıyla komisyon çalışmalarının devamı oyu ile komisyon çalışmalarının devamına oyçokluğuyla karar verilmiştir.Şeklindeki Ulaşım Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 366
TARİH: 11.03.2026
KONU: ÖNERGE

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 1 üyesi tarafından verilen 11.02.2026 tarih ve 2 sayılı yazılı önerge ile; 1) İller arası taşıma belgesi olan 'S Türü Yetki Belgesi' bu güne kadar belediyece düzenlenmediği S Türü Yetki Belgeleri Karayolu Taşıma Kanunu ve Karayolu Taşıma Yönetmeliği Kapsamında düzenlenen belgelerden olduğu, bu belgelerin Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığının ilgili birimlerince düzenlendiği,

2) UKOME mevzuatla verilen yetki gereği S Türü Yetki Belgesi ile çalışacak araçlara şehir içerisinde 3 durak belirlemesi yapıldığı, bu kapsamda 2022 yılında 338 araç, 2023 yılında 270 araç, 2024 yılında 333 araç, 2025 yılında 92 araç için UKOME Genel Kurulunda üç durak belirleme noktasında karar alındığı 01.10.2025 tarihinde Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığının getirmiş olduğu düzenleme ile 3 durak belirleme uygulamasının sona erdiği son düzenleme ile Yetki Belgeleri hala Bakanlıkça verilmeye devam ettiği,

3) S Türü Yetki Belgesi ile iller arası personel ve öğrenci taşımacılığı Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı tarafından ruhsatlandırıldığı ve Karayolu Taşıma Mevzuatında belediyeler denetim yetkisi verilen birimler arasında sayılmadığından kurumun bu denetimlerle ilgili yetkisinin bulunmadığı Mevzuatta denetim yetkisinin Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığına, İçişleri Bakanlığına bağlı Emniyet Genel Müdürlüğü ve Jandarma Genel Komutanlığına verildiği

4) 01.10.2025 tarihinde yürürlüğe giren düzenlemenin ardından il dışından gelen araçların Tekirdağ il sınırları içerisinde izleyecekleri güzergahın belirlenmesi UKOME Genel Kuruluna sunulduğu ve UKOME Alt Komisyonunda çalışmalarının devam etmekte olduğu,

5) 01.10.2025 tarihinde yürürlüğe giren düzenleme ile UKOME Mevzuatta belirtilen formu düzenleme yetkisinin diğer birimlerin (şoförler odası ve kolluk birimlerinin) istememesi üzerine Ulaşım Daire Başkanlığı Toplu Taşıma Şube Müdürlüğüne verildiği,

Hususlarında komisyonumuza bilgi verilmiştir.

Bu doğrultuda çalışma yönetmeliğine herhangi bir düzenlemenin ilave edilmesine yer olmadığı kanaatine varılarak oybirliği ile karar verilmiştir.Şeklindeki Ulaşım Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 367
TARİH: 11.03.2026
KONU: ÖNERGE

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 1 üyesi tarafından verilen 11.02.2026 tarih ve 3 sayılı yazılı önerge ile; Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı Personel Servis Araçları (S Plaka) Hizmet Yönetmeliğinin 7.5.6 nolu maddesine ''Personelin SGK'ya beyan edilen son tarihli liste, araçların koltuk kapasitesi çalışan sayısından az olması durumunda ilave bir araca daha izin verilebilecektir. Aksi halde başvuru ret edilecektir.'' cümlesinin eklenmesine, 7.5.9 nolu maddesine ''Şirketin ismi veya logosu veya unvanı veya markası veya şirketin belirleyici unsurunun en az 20x30cm ebadında olacak şekilde araca monte edilmesi ve tescil işlemlerinin yapılması'' cümlesinin eklenmesine oybirliği ile karar verildi. Şeklindeki Ulaşım Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 368
TARİH: 11.03.2026
KONU: YÖNETMELİK

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Performans Değerlendirme Yönetmeliği komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İçişleri Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 369
TARİH: 11.03.2026
KONU: YÖNETMELİK

İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı Teşkilat, Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliği komisyonumuzca düzenlendiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İçişleri Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 370
TARİH: 11.03.2026
KONU: YÖNETMELİK

Büyükşehir Belediyesi bünyesinde Veteriner İşleri Dairesi Başkanlığının kurulmasına ve Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı uhdesinde bulunan Gıda Kontrol ve Mezbahalar Şube Müdürlüğü ile Veteriner İşleri Şube Müdürlüğünün tüm iş ve işlemleri, demirbaşları, personeli ve bütçesi ile Veteriner İşleri Dairesi Başkanlığına devredilmesine, Veteriner İşleri Dairesi Başkanlığı Kuruluş, Görev, Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliği ile Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı Görev, Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğin komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10'uncu maddesi gereğince hazırlanan (I) ile (IV) sayılı cetvellerin ve teşkilat şemasındaki değişikliklerin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İçişleri Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 371
TARİH: 11.03.2026
KONU: YÖNETMELİK

Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Teşkilat, Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliği komisyonumuzca düzenlendiği şekliyle kabulüne, Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Görev, Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğin komisyonumuza sunulduğu şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İçişleri Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 372
TARİH: 11.03.2026
KONU: TAHSİS

İlimiz, Kapaklı ilçesi, Bahçeağıl mahallesi 155 ada 1 parsel mera vasıflı parselinin tahsis amacının değiştirilerek ''tarla'' vasfı ile Maliye Hazinesi adına tescil edilmesinin akabinde mezarlık olarak Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına geri dönüşümsüz kamu yatırımı olarak tahsisi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 373
TARİH: 11.03.2026
KONU: DEVİR

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince? mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait ilimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Oğuzlu Mahallesi tapuda 138 ada 70 no.lu parselde kayıtlı, 53,02 m2 yüzölçümlü, ''çeşme ve arsası'' niteliğinde olan taşınmazın, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılması amacıyla, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına bedelsiz olarak devir edilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 374
TARİH: 11.03.2026
KONU: PROJE

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. Maddesinin son fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (c) bendi esaslarına göre Muratlı İlçesi S.S. Kırkkepenekli Tarımsal Kalkınma Kooperatifi'nin çevre mahallerdeki üreticilerin ve üyelerinin üretmiş oldukları ürünlerin tartılması amacıyla kurulması talep edilen Tır Kantarının maliyetinin KDV Hariç %50'si Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca, geri kalan %50'si ve diğer tüm masraflar proje ortağı S.S. Kırkkepenekli Tarımsal Kalkınma Kooperatifi tarafından karşılanmasına, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile S.S. Kırkkepenekli Tarımsal Kalkınma Kooperatifi arasında protokol imzalanmasına ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisi verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 375
TARİH: 11.03.2026
KONU: PROJE

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. Maddesinin son fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (c) bendi esaslarına göre Malkara İlçesi S.S. Trakyam Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi tarafından talep edilen Sanayi Tipi Kurutma Makinası ve Otomatik Bakliyat Doldurma Makinası maliyetinin KDV Hariç %50'si Büyükşehir Belediye Başkanlığınca, geri kalan %50'si ve diğer tüm masraflar proje ortağı S.S. Trakyam Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi tarafından karşılanmasına, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile S.S.Trakyam Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi arasına protokol imzalanmasına ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanına protokol imzalama yetkisi verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 376
TARİH: 11.03.2026

KONU: YÖNETMELİK

Belediyemiz bünyesinde bulunan Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı ile Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının lağvedilmesi? Kadın ve Aile Hizmetleri Şube Müdürlüğü, Sosyal Yardımlar Şube Müdürlüğü, Şehit Aileleri ve Gazi Hizmetleri Şube Müdürlüğü, Sağlık İşleri Şube Müdürlüğü ile Engelli ve Yaşlı Hizmetleri Şube Müdürlüğünün tüm iş ve işlemleri, demirbaşları, personeli ve bütçesi ile birlikte Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığına devredilmesinin kabulüne ve Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Teşkilat, Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğinin Komisyonumuza sunulduğu şekliyle onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İçişleri Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 377
TARİH: 11.03.2026
KONU: İTİRAZ

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi yetki ve sorumluluk alanı içindeki tüm ilçe merkezi ve eski beldelerin uygulama imar planlarına ve bunların ilave uygulama imar planlarına eklenmesi suretiyle Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2025 tarihli ve 1113 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanan Bina ve Kentsel Dönüşüm Amaçlı Plan Notuna askı ilan süresi içinde yapılan itiraza yönelik alınan Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2026 tarihli ve 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 ve 75 sayılı kararlarıyla kabul edilen plan notlarına ilişkin kurumumuzca gerçekleştirilen askı ilanları esnasında **Ergene Belediyesince** yapılan itirazın kabulüne ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi sınırları içindeki tüm ilçe merkezi ve tüm eski belde uygulama imar planı notlarına ''Bina ve Kentsel Dönüşümü'' amacıyla ayrı bir plan notu maddesi olarak eklenmesine yönelik daha önce alınan Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2023, 10.09.2025 ve 14.01.2026 tarihli kararların iptal edilerek adı geçen kararlarla kabul edilen plan notlarının kaldırılmasına ve kaldırılan bu plan notlarının yerine komisyonumuzca yeniden düzenlenen ''Bina ve Kentsel Dönüşüm Amaçlı Uygulama İmar Plan Notları''nın Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin yetki ve sorumluluk alanında yer alan Saray İlçesi haricindeki tüm ilçeler iki gruba ayrılarak tüm ilçe merkezi ve eski beldelerin uygulama imar planı notlarına ve bunların ilave imar planı notlarına ayrı bir plan notu maddesi olarak eklenmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 378
TARİH: 11.03.2026
KONU: İTİRAZ

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi yetki ve sorumluluk alanı içindeki tüm ilçe merkezi ve eski beldelerin uygulama imar planlarına ve bunların ilave uygulama imar planlarına eklenmesi suretiyle Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2025 tarihli ve 1113 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanan Bina ve Kentsel Dönüşüm Amaçlı Plan Notuna askı ilan süresi içinde **TMMOB Mimarlar Odası-Tekirdağ Temsilciliği** tarafından yapılan itirazla ilgili olarak, İlimizin deprem tehlikesiyle karşı karşıya bulunması, niteliksiz yapılmış ve riskli binaların acil bir şekilde dönüşümüne gerek duyulması, deprem afetinde oluşabilecek can ve mal kayıplarının ivedilikle önüne geçilmesi hususunun zorunluluk arz etmesi ve itiraza konu plan notlarının riskli yapı tespiti yapılmış binaların dönüşümünü teşvik edecek olması nedenleriyle oluşabilecek can kayıplarının mümkün olduğunca önlenmesine yönelik olduğu değerlendirilen söz konusu plan notuna yapılan bahse konu itirazın **reddine** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 379
TARİH: 11.03.2026
KONU: İTİRAZ

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi yetki ve sorumluluk alanı içindeki tüm ilçe merkezi ve eski beldelerin uygulama imar planlarına ve bunların ilave uygulama imar planlarına eklenmesi suretiyle Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2025 tarihli ve 1113 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanan Bina ve Kentsel Dönüşüm Amaçlı Plan Notuna askı ilan süresi içinde **TMMOB Şehir Plancıları Odası-İstanbul Şubesi** tarafından yapılan itirazla

ilgili olarak, İlimizin deprem tehlikesiyle karşı karşıya bulunması, daha önce niteliksiz şekilde yapılmış ve riskli binaların acil bir şekilde dönüşümüne gerek duyulması, deprem afetinde oluşabilecek can ve mal kayıplarının ivedilikle önüne geçilmesi hususunun zorunluluk arz etmesi ve itiraza konu plan notlarının riskli yapı tespiti yapılmış binaların dönüşümünü teşvik edecek olması nedenleriyle oluşabilecek can kayıplarının mümkün olduğunca önlenmesine yönelik olduğu değerlendirilen söz konusu plan notuna yapılan bahse konu itirazın reddine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 380
TARİH: 11.03.2026
KONU: İTİRAZ

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2025 tarihli ve 1113 sayılı kararıyla onaylanan Bina ve Kentsel Dönüşüm Plan Notunun, B bölümünün 3. bendine ilişkin sunulan plan değişikliği önerisi Kapaklı Belediye Meclisi'nin 07.11.2025 tarihli ve 98 sayılı kararı doğrultusunda adı geçen plan notlarının ilgili kısmında yapılması istenilen düzenleme Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2026 tarihli ve 88 sayılı Kararıyla onaylanmış olup söz konusu imar planı değişikliğine askı ilan süresi içinde **TMMOB Şehir Plancıları Odası-İstanbul Şubesi** tarafından yapılan itirazla ilgili olarak, daha önce niteliksiz şekilde yapılmış ve riskli binaların acil bir şekilde dönüşümüne gerek duyulması, deprem afetinde oluşabilecek can kayıplarının ivedilikle önüne geçilmesi hususunun zorunluluk arz etmesi ve itiraza konu plan notlarının riskli yapı tespiti yapılmış binaların dönüşümünü teşvik edecek olması nedenleriyle oluşabilecek can kayıplarının mümkün olduğunca önlenmesine yönelik olduğu değerlendirilen söz konusu plan notuna yapılan bahse konu itirazın **reddine** oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 381
TARİH: 11.03.2026
KONU: ÖNERGE

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 5 üyesi tarafından verilen 11.02.2026 tarih ve 1 sayılı yazılı önerge ile; Belediye Meclisimizin geçen ay almış olduğu Tekirdağ Bina ve Kentsel Dönüşüm Plan Notlarının Çorlu-Çerkezköy-Saray ilçelerimizde uygulanması kabul edilen; uygulama ve yapılaşma hükümleri başlığı altında ki 1 no'lu maddenin Süleymanpaşa, Kapaklı ve Ergene ilçelerimizde de uygulanması talebiyle ilgili olarak yapılan itiraza yönelik alınan Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2026 tarihli ve 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73 ve 75 sayılı kararlarıyla kabul edilen plan notlarına ilişkin Kurumumuzca gerçekleştirilen askı ilanları esnasında ilgili Belediye Meclis üyelerince verilen yazılı önergeyle yapılan itirazın kabulüne ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi sınırları içindeki tüm ilçe merkezi ve tüm eski belde uygulama imar planı notlarına ''Bina ve Kentsel Dönüşümü'' amacıyla ayrı bir plan notu maddesi olarak eklenmesine yönelik daha önce alınan Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2023, 10.09.2025 ve 14.01.2026 tarihli kararların iptal edilerek adı geçen kararlarla kabul edilen plan notlarının kaldırılmasına ve kaldırılan bu plan notlarının yerine komisyonumuzca yeniden düzenlenen ''Bina ve Kentsel Dönüşüm Amaçlı Uygulama İmar Plan Notları''nın Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin yetki ve sorumluluk alanında yer alan Saray İlçesi haricindeki tüm ilçeler iki gruba ayrılarak tüm ilçe merkezi ve eski beldelerin uygulama imar planı notlarına ve bunların ilave imar planı notlarına ayrı bir plan notu maddesi olarak eklenmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 382
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Kumbağ Mahallesi, 406 ada 29 parsele ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 383
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz Süleymanpaşa ilçesi, Zafer Mahallesinde yer alan ve onaylı koordinatları belirtilen muhtelif ada ve parsellerin bulunduğu bölgeye ilişkin özel güvenlik bölgesi sınırlarının imar planlarına işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 384
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Hürriyet) Mahallesi, 211 ada 169 parsel numaralı, İçişleri Bakanlığına (Jandarma Genel Komutanlığı) tahsisli taşınmazın imar planlarındaki fonksiyonunun askeri alan olarak değiştirilmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 385
TARİH: 11.03.2026
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

İlimiz, Şarköy İlçesi, Camikebir Mahallesi, 1168 Ada, 7 Parsele ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi. Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 386
TARİH: 11.03.2026
KONU: ŞİRKET

Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı Gıda Kontrol ve Mezbahalar Şube Müdürlüğü 06/01/2026 tarihinden itibaren Gıda Tarım ve San. Tic. A.Ş. devredilen Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait Tekirdağ İli, Malkara İlçesi Çavuşköy Mahallesi 1171 parselde bulunan Malkara Et Kombina Tesisinde bilirkişi tarafından tespit edilen et nakil kamyonu ve forklift devir işlemlerinin yapılabilmesi ve aynı zamanda Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığınca bilirkişi raporu dışında tespit edilen arsa, bina, makine, ekipman, cihaz ve döşeme demirbaşların ayni sermaye yardım olarak Gıda Tarım ve San. Tic. A.Ş. envanterine geçirilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 387
TARİH: 11.03.2026
KONU: ŞİRKET

Sermayesinin tamamı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na ait olan Tekirdağ Ticaret Sicil Müdürlüğü'nün Tekirdağ 10103 sicil numarasında kayıtlı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Gıda ve Tarım Sanayi Ticaret Anonim Şirketinin 462.291.800,00-TL olan sermayesinin nakden artırılarak 612.291.800,00-TL'ye çıkarılması ve nakden artırılacak sermaye tutarı olan 150.000.000.00-TL'nin Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi bütçesinden karşılanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği

şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 388
TARİH: 11.03.2026
KONU: HİBE

Sermayesinin tamamının TEKPA Tekirdağ Planlama Ajansı Danışmanlık Anonim Şirketine ait olan Tekdaş Tekirdağ İnşaat Kentsel Dönüşüm Anonim Şirketi ünvanlı iştirakine ait iştirak paylarını temsil eden hisse paylarını, aktif ve pasifiyle birlikte tüm varlığının Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine şartsız ve bedelsiz olarak hibe edilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 389
TARİH: 11.03.2026
KONU: TAHSİS

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15'nci maddesinin (h) fıkrası, 18'nci maddesinin (e) fıkrası ve 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetindeki ilimiz Süleymanpaşa ilçesi Kumbağ Mahallesi 373 ada 1 parsel sayılı 3.002,68 m2 yüzölçümlü tarla nitelikli taşınmazın, imar planında park fonksiyonundaki 44,69 m2 yüzölçümlü (Ek'li krokide "a" harfi ile gösterilen) kısmında bulunan ve aktif olarak kullanıldığı belirtilen işbu alanın "isale hattı, su deposu ve terfi merkezi" olarak kullanılmak üzere Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne 25 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesine, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon Genel Müdürlüğü ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 390
TARİH: 11.03.2026
KONU: ŞİRKET

20.04.2021 tarihinde Tektur Tekirdağ Turizm A.Ş. (eskisi Tekirağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Org. San.Tic. A.Ş.) ile imzalanan protokolün ''Şirketin hak ve yükümlülükleri'' başlıklı 7'inci maddesinin (ğ) bendine istinaden Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Atatürk Bulvarı, No:19 adresinde bulunan ''Sosyal Tesis'' olarak kullanılan taşınmazın protokolün 10 yıl ve aylık 25.000,00TL bedel ile süresinin uzatılmasına Tektur Tekirdağ Turizm A.Ş. ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

YIL : 2026
KARAR NO : 391
TARİH: 11.03.2026
KONU: KREDİ ALINMASI

Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (TESKİ) Süleymanpaşa İlçesi Sarılar İsale Hattı ve İçmesuyu Depoları Yapım işi için 1.035.930.894-TL (Birmilyarotuzbeşmilyondokuzyüzotuzbinsekizyüzdoksandört TL) krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmesinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Candan YÜCEER'e yetki verilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.